

**Székesfehérvári 1. sz. Lakásfenntartó
Szövetkezet**

Székesfehérvár, Radnóti tér 1-9.

**a Székesfehérvári 1. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet
2024. évi tagértekezletének írásos beszámolója**

Elnöki Köszöntő!

Tisztelettel köszöntöm a Tisztelt Szövetkezeti tagjainkat abból az alkalomból, hogy második alkalommal jelentjük meg lakásszövetkezetünk tájékoztatóját az előző év gazdálkodásának, működésének eredményeiről.

Mint mindenki előtt ismert, hogy a megelőző években a járványveszély, a kihirdetett szankciók, különböző takarékosági intézkedések változtatták meg azt a trendet, miszerint lakásszövetkezetünk igazgatósága minden év tavaszán tagértekezleteket hívott össze, melyen ismertettük az előző év gazdasági eredményeit, felvázoltuk a tagság számára azokat a feladatokat, amelyeket a tárgyévben meg kívántunk valósítani, ezen kívül az érdeklődők számára időszéri szövetkezetpolitikai dolgokat vitattunk meg a szövetkezet és a tagság kiegyensúlyozottabb további működése tárgyában. Ezen kívül összegyűjtöttük azokat a kéréseket, javaslatokat, amelyek a lakókörnyezet jobbá, szebbé tételével, a lakható, élhető környezet kialakításával kapcsolatos kéréseket tartalmazták. Gondoskodtunk, hogy ezen igények a megfelelő címzettekhez, illetékesekhez eljuthassanak.

A kiadvány szerkesztéséhez komoly támpontot adott az is, hogy az elmúlt év tavaszán, pontosabban márciusában megjelent tájékoztató visszhangja számunkra megnyugtató eredményt hozott, a tagság túlnyomó része pozitívként üdvözölte, különösen jó ötletnek tartották a járványveszélyes időszakban a tagság ilyen irányú tájékoztatását. Sajnos az ilyen irányú szorítást még nem tudhatjuk magunk mögött, a járványveszély továbbra is fennáll, ezért erősített meg bennünket abban, hogy a tagértekezleti tájékoztatást az idei évben is hasonló módon kell elkészíteni.

Természetesen annak a lehetőségét, hogy tagjaink véleményüket, észrevételeiket, javaslataikat elmondják az idén is megadjuk, sőt számítunk is rá.

Bizonyára Önök is látták, tapasztalták, hogy az elmúlt év kitűzött célkitűzéseit gyakran milyen nehézségek leküzdése mellett tudtuk megoldani. A kitűzött felújítási terv végrehajtását sajnos sok esetben a műszaki szükségesség borította fel. Mindenki számára világos, hogy az épületeink jóval elmúltak 40 évesek, sőt nem ritka az 50 év feletti épület sem. A panelprogram során az épület gépészeti, burkolati, szigetelési munkáin, valamint a nyílászárók cseréin túljutottunk, most a legfőbb feladat, a víz és a szennyvízelvezető rendszerek állapotának a felmérése, és a szükséges javítások, cserék minél gyorsabb elvégzése. Ez a feladat meg kell, hogy előzzön mindent, mivel egy épület nyomócsövének

tönkremenetele az adott lakóközösség számára több százézes, nem ritkán több milliós kárt okozhat. Ezért vált szükségessé a felújítási terv olyan mértékű átgondolása, ami ezeket a feladatokat minden más elvégzendő munka elé sorolta.

Az elmúlt időszakban foglalkoztunk a közös költség emeléssel. Tudjuk, hogy ez a témakör a tagság körében nem népszerű, de sajnos a kialakult gazdasági körülmények arra készítetnek bennünket, hogy ezzel a kérdéssel foglalkoznunk kel. Mindenki előtt ismert, hogy 2011. óta a használati díj tekintetében több éven keresztül nem volt díjemelés, a felújítási díj tekintetében is csak minimális szükségleti díjemelést alkalmaztunk. Sajnos a romló gazdasági körülmények, a járványhelyzet, háború okozta szankciók ránk nehezedő hatása, a súlyos infláció olyan körülmények kialakulását eredményezte, hogy a szokásos gazdálkodásból, a szigorodó megtakarítások ellenére sem sikerült olyan helyzetet teremteni, hogy ezt a kialakult mínuszt le tudjuk dolgozni.

A tavalyi évben a használati díjak tekintetében megközelítőleg 20 % feletti emelést kellett volna végrehajtani, ennek ellenére igazgatóságunk úgy határozott, hogy a 10 % körüli emeléssel, és szigorúbb takarékoskodási intézkedésekkel próbáljuk meg a költségeinket kigazdálkodni. Sajnos év közepén bekövetkezett 20 % feletti infláció, az energia árak, anyagárak emelkedése számításainkat elbizonytalanította, bizonyos anyag és energiaköltségek olyan mértékben emelkedtek, amelyekkel már komoly nehézséget jelentett költségeinket kigazdálkodni. Következő gazdaságpolitikával a rendkívüli emelést sikerült elkerülni, viszont az idén tavasszal megint az emelés eszközehez kellett nyúlnunk, viszont ennek mértéke 10 %-os, csupán egy-két lépcsőház tekintetében kellett nagyobb 15 % mértéket meghaladó emeléshez folyamodni. Számításaink szerint ezzel az emeléssel a lépcsőházak fizetőképességét sikerül megtartani.

A hátrányos helyzetű, mínuszos felújítással rendelkező lépcsőházak esetében a felzárkóztatás elvét szeretnénk alkalmazni, szerencsére nem sok lépcsőházat érint, de a felújítási alap szinten tartását az infláció figyelembevételével kell kialakítani. Ennek megállapítása az intézőbizottsági ülések feladata lesz az előkészített javaslatok, és a felújítási igények figyelembevétele alapján.

Gondoskodnunk kell a kiesett tisztségviselők pótlásáról. Kiemelt feladatnak kell tekinteni a megüresedett tisztségviselői posztok betöltését. Kérnénk a Tisztelt tagságot, hogy szövetkezetünk a képviseleti lehetőséget tudja biztosítani segítsenek a rátermett, tettere kész tisztségviselő hálózat felépítésében.

Igazgatóságunk, továbbra is fontos feladatnak tartja a szövetkezet gazdálkodásának, működésének figyelemmel kísérését, bízva abba, hogy a jelenlegi nehézségeken túljutva zökkenőmentesen tudjuk biztosítani épületeink zavartalan üzemeltetését, felújítását, tagjaink zavartalan lakhatási körülményeinek biztosítását.

Egy nagyon fontos dologgal kapcsolatba azért tisztában kell lennünk, számunkra kedvezőtlen folyamat szenvedői vagyunk, és az a negatív hatás az emelésekkel kapcsolatban még csak most kezdődött. Sajnos tudomásul kell vennünk azt, hogy a gazdasági problémákat, az aránylag magas költségszint növekedés okozta drágulások elhárítását csak mi közösen tudjuk megoldani. Költségeink folyamatosan figyeljük, ha kell beavatkozunk, megpróbáljuk csak az égető szükséges dolgok javítását, felújítását megoldani. Sajnos még annak a veszélye is fennáll, hogy ez évben még egyszer felül kell vizsgálnunk költségeink alakulását, amelyek rajtunk kívül álló okokból kedvezőtlen irányba is változhatnak, és kénytelen leszünk mi is ennek a következményeknek alávetnünk magunkat.

Bízva ezen célkitűzések megtartásában kívánok minden tisztelt szövetkezeti tagunknak és nem tag tulajdonosainknak, jó erőt, egészséget és kitartást a célkitűzéseink megvalósításához.

Székesfehérvár, 2024. február 27.

Tisztelettel:

Herczeg József

Elnök

A Lakásszövetkezet feladatait a Lakásszövetekről szóló 2004. évi CXV. törvény, a Számviteli törvény szerinti egyes egyéb szervezetek beszámoló készítési és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságairól szóló 479/2016. (XII.28.) Kormányrendelet, a Számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, az ide vonatkozó egyéb rendeletek és jogszabályok, a 2024. évben hatályos Alapszabály és a Szervezeti és Működési Szabályzat szerint végzi.

A szövetkezet alapvető feladata a saját tulajdonú ingatlanok állagának fenntartása, felújítása, gazdálkodás a szövetkezet vagyonával.

Fő bevételi forrásaink:

- Épületüzemeltetés bevétele: a tagok és nem tag tulajdonosok üzemeltetéssel, karbantartással és felújítással kapcsolatos befizetései = közös költség befizetés,
- Külső munkák bevételei,
- Vállalkozási tevékenység bevétele = bérleti díj bevétel.
A szövetkezet vállalkozási tevékenységének eredményét az alaptervékenységbe visszaforgatja, megkönnyítve ezzel a szövetkezeti épületekben élő tagok fizetési terheit,
- Társasházak kezelésének bevételei.

A szövetkezet 146 db lépcsőházat magába foglaló épületet üzemeltet 209 047 m² alapterülettel. 73 db tízsintes, 4 db hétsintes és 69 db ötsintes lépcsőházat üzemeltetünk. A szövetkezet kezelésében álló épületekben található liftek száma: 77 db.

A lakásszám 3941, a szövetkezet által kezelt társasházak száma: 14. A Szövetkezet alkalmazottainak száma 11 fő.

A 2023-es év rendhagyó év volt minden vállalkozás életében, ügyrendünkre és az elvégzett műszaki feladatokra jelentős hatást gyakorolt. Az elvégzendő műszaki feladatokat újra kellett gondolni, hiszen az építőanyagárak, energiaárak emelkedése, az infláció megnehezítette munkánkat. Törekedtünk a legjobb feladatellátásra, ami nem minden esetben volt problémamentes.

Műszaki beszámoló:

Az elmúlt 2023-as év nagyon sok szempontból komoly változást hozott az életünkbe. Sajnos bizonyos épületgépészeti berendezések, kifogástalan működésük ellenére nagyon sok olyan rejtett hibát tartalmaztak, amelyek a használati idők folyamán avultak el, de bizonyos tünetekkel felhívták magukra a figyelmet, ami azt jelentette, hogy ezekkel a berendezésekkel foglalkozni kell, mert esetleges meghibásodásuk óriási pénzeket emésztenek fel, és a biztonságos üzemeltetést kockáztatják. Az épületeink hidegvízbekeötésére, szennyvíz és csapadék víz elvezetésére, a strangelzáró szerelvények állapotára és bizonytalan működésére gondolunk.

Tehát a 2024-es év épületeink ezen berendezéseinek állapotfelméréséről, valamint a hibák feltárásáról és azok kijavításáról, a szükséges alkatrészek cseréjéről kell, hogy szóljon. Az elmúlt évben több hidegvízbekeötésnél a mérő utáni csömeghibásodások több millió forintos kárt okoztak szövetkezetünknek. Ezért kellett az idej felújítási elképzeléseinket az előbb vázolt problémák megoldására irányítani.

2023-ban az előző évektől eltérő módon a Közösségi Megbízottak önállóan elvégezték az épületeink műszaki állapot felmérését. 2024. év felújítási tervének összeállítása, elsősorban a szükségszerű felújításokat megtervezve, illetve a műszaki bejárás eredményeinek figyelembevételével készült el.

Tavalyi évben kiemelt feladatunk volt a lejárt hitelesítésű vízóracserek zavartalan lebonyolításának koordinálása, szervezése. Erről részletesebb leírás a gazdálkodási fejezetben található

El kellett végeztetnünk épületeink elektromos fővezetékhalozatának ellenőrzését, annak érdekében, hogy az egyes lakásokba a folyamatosan jelentkező 32 A-ra történő bővítést el tudjuk végeztetni. Elkészült több lépcsőház elektromos halozatának felmérése, amely alapján átfogó képet kaptunk épületeink elektromos halozatának műszaki állapotáról, a 32 A teljesítmény bővíthetőség tekintetében. Ahol lehetőség mutatkozik a teljesítmény bővítésre ott lépcsőházként akár több lakás tulajdonosa egyszerre is kérvényezheti a teljesítmény növelést. Fontos, hogy a lakásokban is - a tulajdonosok részéről - szükséges lenne egy átfogó villamos halozat vizsgálat annak érdekében, hogy megbizonyosodhassanak a vezetékhalozat állapotáról. A lakások nagy részében még az eredeti kiépítés szolgálja az áramellátást. Felhívjuk figyelmüket arra, hogy a lakástüzek 90 %-a a lakások villamosvezetékeinek állapotából ered. A megnövekedett lakástüzek száma is

tükrözi, hogy a régi vezetékhalozat már nem bírja el a lakások megnövekedett áram igényeit. A lakástüzek elkerülése érdekében javasoljuk, hogy a lakásokban elhelyezkedő elektromos kötések vizsgáltassák felül minden évben. A lakások villamos halozatának felújítása nélkül a 32 A teljesítmény kiszolgálására nincs lehetőség. Az E-On áramszolgáltató kizárólag regisztrált villanszerelő által ellenőrzött, műszakilag alkalmasnak minősített halozatra biztosítja a teljesítmény növelést.

Voltak olyan épületeink, ahol lakossági kérésre az alagsori villamos halozatot 24 V feszültségre köttettük át az áram lopásának megakadályozása érdekében. Ezeket 2023-ban 230V-osakra alakítottuk vissza.

A lakástüzeket kiváltó okok szempontjából a másik jelentős csoportba tartoznak a töltés alatt álló ellenőrizetlenül hagyott készülékek (telefonok, híradázipari készülékek). Ezért arra kérjük Önöket, hogy az eszközük töltésének időtartama alatt ne hagyják őrizetlenül azt.

Tömbház biztosítási rendszerünk jelentős segítséget nyújt a lakásokban keletkező károk megtérítésében. Jelenleg fedezetet nyújtó biztosításunk bizonyos esetekben a lakásokban keletkező károkra is kiterjed. Tapasztalatunk szerint a biztosítást évről-évre egyre több lakásszövetkezeti tag használja ki.

A közelmúltban jelent meg a távhőtörvény módosítása, amelyek az elkövetkezendő időszakban a távhőszolgáltatással, illetve az elszámolásokkal kapcsolatba tartalmaz változásokat. Az új szabályozás szerint a távhőellátású épületeknél (a közös használatú részek kivételével) kötelező mérést kell alkalmazni, aminek a mi szempontunkból a lényege, hogy épületrészenként hiteles méréssel kell a hőátadó eszközöket felszerelni. Azokban az épületekben ahol van költségmegosztó, ez a mérőeszköz a célnak megfelel. ***Tehát 2027. január 1-től, minden hőleadó berendezésre a költségmegosztó felszerelése kötelező.***

A hőmennyiségmérőket vagy költségmegosztókat üzemeltetni, a felosztási arányokról a távhőszolgáltató felé adatot szolgáltatni továbbra is a tulajdonosi közösség (Lakásszövetkezet) feladata és költsége.

Tájékoztatjuk Önöket, hogy a távfűtésen jelenleg 90 %-os állami támogatás van.

Mint mindenki előtt ismert már, hogy az előremenő fűtésesőről - a radiátor szelepek zárt állása mellett - nem lehet fűteni. Az előremenő fűtésesőben keringő víz hőmérsékletéről a Széphő Zrt-től lehet tájékoztatást kérni.

Fontos tudni a későbbi félreértések elkerülése érdekében, hogy a Lakásfenntartó Szövetkezet Alapszabályának IV. Fejezet 6.) pontja szabályozza a tulajdoni viszonyokat. A lakás tartozékai részletezésre kerülnek. Ebből kiemeljük a postaládát és az ablakpárkányt, amelyekkel kapcsolatos mindennemű meghibásodás költségét a szövetkezeti lakás tulajdonosa viseli.

A későbbi viták és félreértések elkerülése érdekében szeretnénk minden szövetkezeti tagnak a figyelmét felhívni, hogy minden nemű ügyintézés kapcsán a lakásszövetkezet csak a tulajdonosokkal áll kapcsolatban.

2023. főbb eseményei

A Kelem Béla út 9-11 szám alatti épületek franciaerkély korlátjainak komplett cseréje megtörtént, amelynek költsége erkélyenként megközelítette a 340 000 Ft-ot.

A Rákóczi u. 6-16. és Kígyó utca 1-4. számú épületeknél a garázsajtó el nem fogadható műszaki állapota miatt el kellett végeztetnünk a garázsajtók cseréjét, majd ezt követte a garázsok belső burkolatának és ajtóillesztéseinek javítása és a szükséges lábazat festése. Az előbb említett nyílászárók cseréivel egyidőben elvégeztettük az épület lábazati elemeinek felújítását/javítását is.

Felvonók felújítása

Kiemelt feladataink közé tartozik a felvonók 280/2015. (IX.22.) kormányrendelet szerinti elvégzendő felújítása, amely szövetkezeti szinten 2023-ban összesen 32 854 e Ft-os költséget jelentett, összesen 15 db felújítása fejeződött be, így már csak 16 db marad a következő évre.

Kötelezően végeztetjük felvonóink évi 2 alkalommal történő műszaki felülvizsgálatát.

A liftek szükséges felújítási, korszerűsítési munkálatait folyamatosan a lift szakértő által javasolt, meghatározott műszaki tartalommal és ütemben végeztettük. A szükséges vezérlés cserék a Budai u. 80-88-as és Budai 163-as lépcsőházakban elkészültek. Kétirányú fogókészülékek kerültek beépítésre feszítő súllyal a Palotai u. 61-63-65-as lépcsőházakba.

Vízvezeték és csapadék és szennyvíz csővezetékek felújítása

Palotai u. 67, 79-es lépcsőházakban nyomócsővezeték csőtörés keletkezett a csővezeték korróziója miatt. Az épületeken kívül és belül is komoly károk keletkeztek. Az erről szóló kárbejelentést a biztosító felé megtettük. Az épületek nyomócsővezetékeinek állapota miatt szükségessé vált a szomszédos épületek

bekötő vízvezetékeinek állapot felmérése. A vizsgálat eredményeképpen megállapítottuk, hogy szükséges azok cseréje.

Palotai u. 69,71,75,77. szám alatti lépcsőházakban nyomócsővezeték csere történt a vízóraaknáktól az épületen belül első menetes kötésig.

Burkolat felújítások

2023. évben a LTP felújítások lezárása, elszámolása keretében a Salétrom u. 1-9. valamint 11-19. szám alatti lépcsőházi műpadlóburkolatok újultak meg.

Elkészült a Rákóczi u.12. szám alatti lépcsőház padlóburkolatának cseréje, lépcsőház festésének felújítása.

Fűtési rendszerek ürítés - töltés

A fűtési rendszer lakásokon belüli felújítására, radiátor cserék lebonyolítására május 15. - szeptember 15. között fűtési szezonon kívül van lehetőség. Az ürítés - visszatöltés díjköteles, költségei a megrendelőt terheli. A megrendelő az ürítés díján felül légtelenítési díjat is köteles fizetni a Lakásfenntartó Szövetkezetnek, amelynek díja 9 525- Ft.

Fontos tudni A szerelés készre jelentése után műszaki átvétel keretein belül vizsgáljuk a szakszerű kivitelezését. Csak abban az esetben engedélyezik az újra feltöltést, ha a műszaki szakemberek a kivitelezési munkálatokat jónak és üzembiztosnak minősítik. Erről részletesen olvashatnak a lakásszövetkezet www.lakasszovetkezet.hu honlapján megtalálható

2023. évben 87 szerelést regisztráltunk, ebből hibás szerelés miatt 8 esetben kellett a javítás után megismételni a műszaki átvételt.

Tető felújítások

Mivel az elmúlt időszakban a fokozatosan megnövekedett UV sugárzás miatt lapostető szigeteléseink erősen károsodtak, a lapostető szigetelésekre fényvédő bevonat festést vittünk fel, így a tetőszigetelés élettartama jelentősen megnőtt. Az előbbieken említett bevonatot az erős UV sugárzás okozta előregedés időtartamának meghosszabbítása miatt alkalmaztuk.

A Salétrom u. 1-9. és a 11-19. lépcsőházak tetőszigetelését a „Den Braven” fényvédő festék bevonattal láttuk el. A tető hőmérsékleti értékek jelentősen csökkentek, a tetőszigetelés élettartalma ezáltal növelhető.

Bérlemények

Bérleményeink felújítására akkor kerül sor, ha egy bérlő felmondja a helyiség bérletet vagy a lakásszövetkezet visszaveszi azt, és az újból kiadhatóság megkívánja a „felújítást”. Az emelkedő kivitelezési és anyag költségek miatt arra törekszünk, hogy minél kevesebb ráfordítással a kiadhatóságot biztosítsuk. Vizsgálunk kell a leendő bérlő igényeit és azt, hogy milyen vállalkozás céljára használná a bérleményt. Bérleményeink lakó épületek alagsorában helyezkednek el, ezért külön figyelemmel kell eljárni a bérbeadás tekintetében. A vállalkozás működése nem zavarhatja a lakók zavartalan lakhatását. Célunk az, hogy a bérlővel hosszú távú bérleti jogviszonyt alakítsunk ki.

2024. év feladatai

A 2024. év fő feladatait a beszámoló elején leír, az épületek elhasználódása, korosodása miatt bekövetkezett romlások függvényében fogjuk elvégezni.

Vízóra cserék

A Szövetkezet kezelésében lévő épületek tekintetében az idei évben is folytatódnak a lejárt, nem hitelesített vízórák cseréi. A vízóra cserék ütemezéséről a Fejérvíz Zrt. értesíti az érintetteket.

Burkolat cserék

A Kígyó utca 1, 3 és 4-es számú lépcsőházak aljzat és csempe burkolatai újulnak meg. Az év második felében a Kígyó út 2 lépcsőház felújítását is burkolatcserével megkezdjük, a további felújítás a befolyó felújítási pénzek befolyásának a függvényében.

A szükségesség miatt a Széchenyi út 33-as lépcsőház első és második szintjén fogunk burkolatot cserélni

Felvonók felújítása

A 2024. évben a Mikszáth K. u. 1-3-5-7. számú lépcsőházak liftjeinek kötelező felújítására kerül sor a lift szakértő javaslata szerint. A József u. 4-6-10-12. és a Tolnai u. 34. és 44-46. szám alatti lépcsőházakban a lift vezérlések kerülnek felújításra. 2024. évben valamennyi liftgépház tisztító festésben, meszelésben részesül.

Katasztrófavédelmi ellenőrzés

A katasztrófavédelmi hatóság az épületek tűzrendészeti szabályosságával kapcsolatos rendeletét az elmúlt év december hónapjában módosította. A **101/2023(XII.29)** rendelettel az épületek **Tűzrendészeti Szabványossága** módosul. Ez azt eredményezi,

hogy a jelenleg érvényben lévő tűzrendészeti szabályokat módosítanunk kell és ezt a tagsággal meg kell ismertetni, valamint a lépcsőházakban lévő **Tűzrendészeti Szabályokat** az új jogszabályoknak megfelelően át kell dolgozni.

Szövetkezetünknel 2024. év január hónapjában a Katasztrófavédelmi Hatóság vizsgálatot tartott. A Villámvédelmi Rendszer Szabványossági Vizsgálatát és az Erősáramú Berendezések Villamos Tűzvédelmi Felülvizsgálatát kezdeményezte. A tűzoltó készülékek felhasználhatósági idejét, valamint az egyes 10 szintes épületekben lévő **Száraz Tűzivíz** vezeték karbantartottságát vizsgálta. Az ellenőrzés valamennyi kezelésünkbe lévő épületre kiterjed vagy kiterjedt.

Pincehelyiségek bérlésével kapcsolatos információk

Mostanában elég sokszor váltanak ki vitát az alagsori helyiségek bérlésével kapcsolatos félreértések.

A lakás eladás során az alagsori helyiségek nem adhatóak el, illetve nem adható át az új tulajdonosnak. Helyiség igénylése estén, igénylést a szövetkezet gondnokához kell beadni. Nem fogadjuk el azon tagok igényét, akiknek közös költségből eredő tartozásuk van. A helyiségek odaítélése az igénybejelentésének sorrendje, valamint a közösségi megbízott javaslata határozza meg, amelyről a műszaki részlegnél tájékozódhatnak az érintettek. **Pincehelyiség bérlésére kizárólag az a lakástulajdonos jogosult, aki életvitelszerűen használja a lakását.**

Rovarirtás

A rovarirtást továbbra is két vállalkozóval (Fedóra Plusz Kft, ROVAR-TiGa Bt.) végeztetjük. A lakásszövetkezet az épületek közös részeinek irtatását rendszeresen, negyedévente garanciával végezteti. A lakások irtása mindenkinek a saját költsége. A hatékonyság szempontjából célszerű a lakáson belüli rovarirtást akkor végeztetni, amikor a lépcsőházban is történik.

Felhívjuk mindenki figyelmét, az utóbbi időben egyre terjed az „ágyi poloska” fertőzőség, ami nagy riadalmat okoz a lakosság körében. Aki ilyet tapasztal a lakásában, azonnal a fentnevezett rovarirtó cégeket keresse, és az irtást, izolálást haladéktalanul kezdjék meg.

Hulladék kezelés: A szövetkezet nagy figyelmet fordít erre a területre, de néhány tagtársunk, vagy ismeretlenek a szemétyűjtők mellé helyezik azokat a tárgyakat, amelyeknek nem ott a helye, ezen tárgyak elszállíttatása nem kis anyagi erőforrást jelent a szövetkezetnek. Az előbbi tárgyak elhelyezése, lerakása városunkban megoldható, az erről szóló tájékoztatót minden szövetkezeti tag megkapta, de a lakásszövetkezet honlapján is megtalálható: Információk/Hirdetmények között.

Az új szelektív gyűjtésről a mellékelt tájékoztatót kérjük vegyék figyelembe!

A szövetkezet 2023. évi gazdálkodásának ismertetése

(A zárási folyamatok előrehaladtával a szám adatok változhatnak)

Vízóracseré: A Fejérvíz Zrt. a hosszú évek óta tartó jó együttműködésre alapozva lehetőséget biztosított arra, hogy a lakástulajdonosok együttesen, a Lakásszövetkezet közreműködésével rendeljék meg a mérőcseréket a listaárból 11% egyedi kedvezményt biztosítva. A tulajdonosok nyilatkozataik alapján egyösszegben, 3 vagy 6 havi részletben tudták a vízóra csere díját megfizetni.

A lejárt hitelesítésű mellékvízmérők cseréje 2023. év szeptember hónapjában befejeződött, amely 3681 db mellékvízmérő óra cseréjét jelentette 82 944 938 Ft összegben.

A vízóra cserére előírt előlegek befizetését a tulajdonosok komolyan vették, csak néhányan estek fizetési késedelemben.

Közös költség:

Használati (üzemeltetési) díj: A gazdasági elemzések, illetve a tényszámok rámutattak arra, hogy a használati díj emelése 2023. január 1-jével elkerülhetetlen volt.

A Szövetkezet gazdasági helyzetét számos olyan tényező befolyásolta, amelyekre nem tudtunk hatást gyakorolni:

- rezsidíj csökkentés kötelező havi elkészítése, kifüggesztése lépcsőházanként,
- hő- és füstelvezető rendszer kötelező havi ellenőrzése,
- tűzvédelmi berendezések folyamatos ellenőrzése javítása, pótlása,
- vészvilágító rendszerek vizsgálata, működőképességének folyamatos biztosítása,
- tűzmelegelőzési vizsgálatok folyamatos elvégzése,
- kötelező szellőző tisztítás,
- kötelező felvonó karbantartás, üzemügyelet, fővizsgálat,
- banki, postai díjak emelkedése,
- épülethigiéniá biztosítása,
- közszolgáltatói áremelések,
- helyi adóterhek emelkedése:
- 2023. január 1-jétől a Székesfehérvári Megyei Jogú Város Önkormányzata megemelte az építményadó mértékét és megszüntette az 50 m² alatti építményadó mentességet, ennek hatására 2 036 e Ft-ról a

2023-as adóévben 9 729 e Ft összegre emelkedett (emelkedés mértéke 477,84 %) az építményadó fizetési kötelezettség,

- az anyagárak emelkedése,
- minimálbér emelkedése,
- várhatóan hosszabb ideig „velünk” maradó infláció,
- karbantartási és felújítási feladatok elvégzéséhez szükséges anyagárak emelkedése.

Felújítási hozzájárulás:

Az épületek felújítási megtakarításai is felülvizsgálatra szorultak, hiszen a megfelelő felújítási alapképzéshez, a felújítások szakszerű és tervszerű elvégzéséhez a felújítási alaphoz biztonságot kell nyújtania.

A stabil pénzügyi alap megteremtéséhez, épületeink szükségsszerű és ütemezett felújítási feladataink elvégzéséhez 2023. június 1-jével a felújítási hozzájárulás összege is differenciáltan emelésre került. Gazdálkodásunknak előre mutatónak kell lennie, szakmailag és pénzügyileg is tudni kell reagálni az előre nem várt eseményekre.

A felújítási hozzájárulás mértékének emelése néhány lépcsőház esetében még mindig nem volt elegendő ahhoz, hogy egy azonnali beavatkozást igénylő munka elvégzéséhez megfelelő felújítási alap álljon rendelkezésre.

Bérleti díj emelés: 2023. évi bevételeinket a garázsberlemények, az üzlethelyiségek és a pinceberlemények díjának emelésével is növeltük, hiszen ezeknek a helyiségeknek a fenntartása, állagmegóvása komoly költségnövekedést jelent.

POS terminál telepítése: 2023. szeptember hónapjától már a szövetkezet házi pénztárában lehetőség van a bankkártyás fizetésre is, ezzel is próbáljuk a rugalmasabb ügyintézését segíteni.

LTP: A lakástakarékpénztári szerződéssel nem rendelkező lépcsőházaknak a 2023-ban megjelent új lakástakarékpénztári szerződések megkötésére volt lehetőség kedvező felhasználási feltételek mellett.

Lakásszövetkezetünk éves bevétel-költség előirányzat alapján gazdálkodik nem nyereségszerzés céljából.

2023. év

tervezett bevétel:	577 500 e Ft	tervezett költség:	577 500 e Ft
tényleges bevétel:	686 564 e Ft	tényleges költség:	633 518 e Ft

Rezsicsökkentés:	2022. év	2023. év
Távhő, víziközmű, hull.száll. Eon.	43 134 e Ft	34 293 e Ft

Befektetett pénzügyi eszközök:		
LTP egyenleg:	137 597 e Ft	164 052 e Ft
Vállalkozási tevékenység adózott eredménye	70 312 e Ft	78 035 e Ft

A kiadásaink csökkentése érdekében tett intézkedések:

A nem igazolható módon küldött értesítéseket kézbesítő közreműködésével küldtük ki, így a csökkentve a postaköltséget,

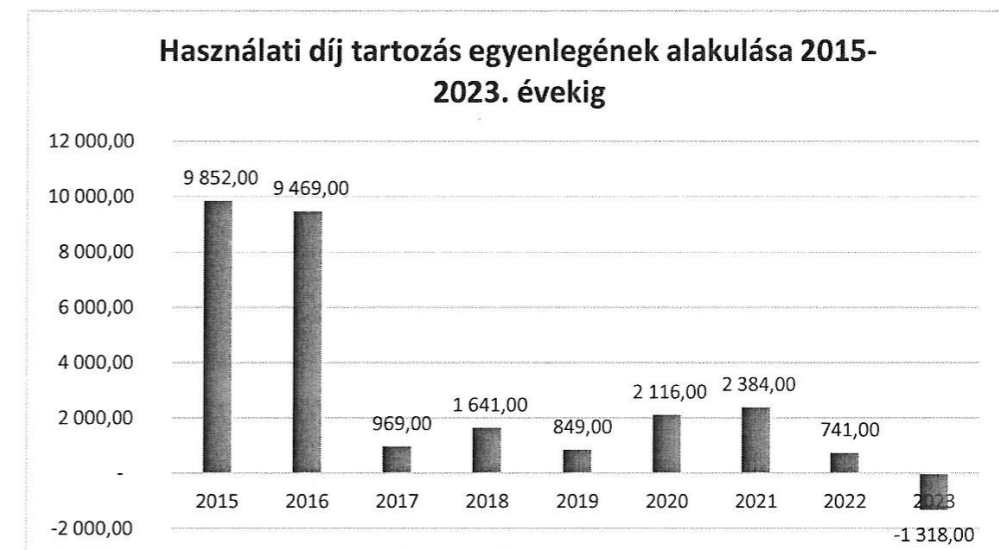
- épületeinknél a szövetkezeti tulajdonos által megrendelt fűtési rendszer üritése-töltése esetén a légtelenítésre a Székesfehérvári 1. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet házi pénztárában légtelenítési díjat köteles befizetni a megrendelő. (A műszaki meghibásodásból eredő fűtési rendszer üritése-töltése esetére nem vonatkozik.)
- a kintlévőségeink behajtását az eddigiektől eltérően a szövetkezet apparátusa végzi, ez a munkatársak feladatait növelte, viszont sokkal ütemezettebben, hatékonyabban történik a feladatellátás, csökkentve ezzel a tagság kiadásait,
- a vállalkozói díjemelések esetében a kompromisszumos megoldásokra törekedtünk,
- azon szövetkezeti tag számára, akinek közös költség tartozása áll fenn, a Szövetkezettel szerződésben álló biztosítóval kötött tömbbiztosítás terhére kártérítési összeg kifizetése a tartozás kiegyenlítéséig nem történhet meg.

2023. évi biztosítási díj összege:

33 575 e Ft

- Kárkifizetések:	2022. év	2023. év
- Szövetkezet felé:	13 250 e Ft	15 433 e Ft
Tagság igényekre:	10 237 e Ft	8 490 e Ft
Összesen:	23 487 e Ft	23 923 e Ft

A Signál Iduna Biztosító ismételten jelentős áremelkedést jelentett be az előző évhez képest. Egy Alkusz cégen keresztül újból kértünk be ajánlatokat a kedvezőbb biztosítási feltételek érdekében.
(2023. évi emelés mértéke: 32%, 2024. évi emelés mértéke: 23%)



Közös költség kintlévőség:

A használati díj egyenlege túlfizetést mutat, amelyről 2024. év január hónapjában tájékoztattuk az érintett tulajdonosokat. A későbbiekben ez a tendencia változhat, ezért továbbra is hangsúlyos szerepet kap a kintlévőség kezelése. Hosszú évek munkáját mutatja, hogy a használati díj kintlévőségünk összességében pozitív egyenleget mutat, amit köszönünk tagságunknak!

Vevő kintlévőség: A fizetési morál jónak mondható.

Meg kell említeni azokat a tulajdonosokat, akiknek vízdíj tartozásuk is van a Fejérvíz Zrt. felé. Ez számunkra azért jelent nagy problémát, mivel a vízdíj tartozás következménye, hogy a Fejérvíz Zrt. kizárja a fogyasztót a fogyasztói körből, nem köt vele szolgáltatói szerződést. A kizárt fogyasztó vízfogyasztása a

főmérőn mért fogyasztásban jelentkeznek, amit a többi tulajdonosnak kell megfizetnie. Annak ellenére, hogy a Lakásszövetkezet a kizárt fogyasztót próbálja a vízdíjkezelési szabályzatban foglaltak szerint visszaterelni a szolgáltatói szerződéssel rendelkezők felé, sokan nem kötnek szerződést a Fejérvízzel nehéz anyagi helyzetük, vagy nemtörődömségük miatt.

A Lakásszövetkezet 2023. évi adózott eredménye 78035 e Ft, amely az előző évhez képest 7 723 e Ft-os növekedést jelentett. (Ez az összeg az alaptevékenység fizetési kötelezettségét csökkenti.)

A szövetkezetnek hitele nincs, gazdálkodása, vagyoni helyzete stabil, likviditása megnyugtató.

2024. év főbb feladatai

2024. évben a várható és idáig tudomásunkra jutott lakásokat terhelő költségek alakulása (Depónia edénybérlet 5%-os, Signálduna Biztosítás díj 23%-os, lépcsőháztakarítás 15%-os, lift felügyelet-karbantartás 15%-os emelkedése) miatt komoly megfontolás tárgyát kellett, hogy képezze az új, 2024. február hónaptól felmerülő költségek miatti használati díjak differenciált emelése.

Már az elmúlt év vége felé látszott, hogy a szolgáltatások díjai, azok anyag költségei, az egyes energiaköltségek alakulása jelentősen fogják befolyásolni a használati díjak alakulását. A használati díjak emelése nélkül komoly anyagi nehézségek jelentkeznek az éves költséggazdálkodásban.

Mielőtt az újonnan fizetendő költségek megállapításába belekezdünk volna, részletesen kellett elemezni az elmúlt időszak költség szintjeinek alakulását, természetesen figyelembe véve az eltelt időszak alatt bekövetkezett inflációt, azokat a várható áremelkedéseket, amelyeket már eddig a szolgáltatók, illetve a különböző ármegállapító szervek tudomásunkra hoztak, bejelentettek.

Az első legfontosabb feladatunk volt a költségszerkezetek elemzése, ami a következő időszak ármegállapítását a legjobban befolyásolták. Vizsgáltuk a költségszerkezetek alakulását, az elmúlt évben, az azt megelőző években, végül a tárgyévben. Megállapítható, hogy a költségszerkezetek százalékos arányban éveken keresztül egy 55,68 % nagyságrendben tartalmaztak olyan tételeket, amelyekre mi semmi körülmények között sem bírunk ráhatással, magyarul tőlünk függetlenül alakulnak ki, nekünk csak tudomásulvételi lehetőségünk van.

Mindenki számára nyilvánvaló, hogy a költségszerkezetnek ez a jelentősebb része az, ami a mi közös költség megállapításunkat legfőképpen befolyásolja. A bejelentett árváltozások 20,24 % feletti költség szintnövekedést mutatnak, ami azt jelenti, hogy nekünk egy olyan fizetendő árszintet kell megállapítani, ami költségeinkre, illetve annak egy részére kellő fedezetet biztosítson.

Az elvégzett próbaszámítások alapján a 2024. évi költség szintnövekedést 16 %-os mértékben sikerült megcélózni. Ez azt jelenti, hogy a közös költség használati díjának megállapításánál úgy kalkuláltunk, hogy az egyes épületeknél az üzemeltetett lakás nagyság alapján 10, néhány esetben 15 %-os növekedéssel kell számolni.

Természetesen ez a nagyságrend csak akkor nyújt a megemelkedett költségekre fedezetet, ha a gazdálkodás részét képező bérleti díj bevételek nagyságrendjét is felfelé változtatjuk, 10-15 % mértékben, kiegészítve a tagok által fizetett használati díjak összegével.

Összességében tehát a fizetendő használati díjak emelését a bérbeadás útján hasznosított helyiségek bérleti díj bevételeinek emelésével pótoljuk ki, így a megemelkedett költségeket biztonságosan ki tudjuk gazdálkodni.

Feladatainkat megnehezítette, hogy az év végi zárás még nem volt a kezünkben ezért a költségeket, és a bevételeket számításokkal állapítottuk meg 2024. évre vonatkozólag. Ebből leszűrhető, hogy időben kellett változtatni a használati díjat (2024. február 1-jétől), hogy biztonságosan gazdálkodhassunk 2024. évben. Sajnos nem tekinthetünk el attól, ha jelentős mértékben emelkednek a költségeink, akkor a használati díj év közbeni emelésére szükség lehet.

2024. évi tervezett költségvetés

2023. évi tényleges bevétel: 686 570 e Ft	-	költség: 625 800 e Ft
2024. évi tervezett bevétel: 730 000 e Ft	-	költség: 730 000 e Ft

Szövetkezet politika:

Szövetkezetünkönél 8 intézőbizottság működik, élükön 8 igazgatósági taggal, akik egyben az intézőbizottságok elnökei.

Ők irányítják, és tartják a kapcsolatot a lépcsőházi közösségi megbízottakkal. Az elmúlt évben 4 alkalommal üléseztek az Intéző bizottságok, üléseiken szövetkezet politikai kérdések, üzemeltetéssel, műszaki bejárással, épület üzemeltetési, valamint tagsági kérdésekkel, az utóbbi esetekben a lakásszövetkezet gazdasági helyzetével foglalkoztak.

Igazgatóságunk 9 alkalommal ülésezett, a hozott határozatok száma 48. Igazgatósági ülés határozatképtelenség miatt nem maradt el. Üléseiken a lakásszövetkezet gazdasági helyzetével, gazdálkodásával, az egyes részlegek munkájának értékelésével, törvényességi kérdésekkel, tagsági felvetések megoldásával, Országos Szövetségi kérdésekkel foglalkoztak. Valamennyi igazgatósági és intézőbizottsági ülésre lakásszövetkezetünk felügyelő biztosát meghívtuk, részvételére mindenkor számíthatunk.

Jelenleg 22 db lépcsőházból hiányzik közösségi megbízott és 23 db lépcsőházból küldött. Az Ő pótlásukról folyamatosan gondoskodunk. Sajnos a folyamatos előregedés miatt egyre nehezebb megbízottakat és küldötteket találni, olyanokat, akik ezt a feladatot szívvvel lélekkel képesek csinálni.

Lakásszövetkezetünk tagja a Lakásszövetkezetek és Társasházak Országos Szövetségének. Tudásunk fejlesztése érdekében több esetben részt vettünk a LOSZ által megtartott továbbképzéseken. Folyamatos a kapcsolattartás, a szövetségtől folyamatosan hírlevél formájában kapunk tájékoztatást a legújabb, minket érintő jogszabály változásokról.

Országos és városi minket érintő rendezvényeken, továbbképzéseken rendszeresen részt veszünk.

2024. évi küldöttgyűlés főbb feladatai:

- A törvényes működéshez elengedhetetlen beszámolók és határozati javaslatok megvitatása és döntések meghozatala
- Igazgatóság beszámolója a 2023. évi tevékenységről
- 2023. évi zárszámadás
- Könyvvizsgáló jelentése
- Felügyelő Bizottság Feladatát Ellátó Személy beszámolójának megvitatása és elfogadása
- 2024. évi költségvetés, felújítási terv elfogadása

- Alapszabály módosítások megvitatása, határozatok meghozatala

Kérnénk Tisztelt Tagjainkat, hogy az összeállított javaslatunkat, a fent leírtakat szíveskedjenek átgondolni és a küldöttgyűlésen jóváhagyni.

Kérdéseiket, észrevételeiket írásban szíveskedjenek az Igazgatóság felé feltenni. (e-mail címre küldve: titkarsag@szfvarlakszov.hu, postai úton: 8000. Székesfehérvár, Radnóti tér 1-9.)

Székesfehérvár, 2024. 02. 27.

Lakásszövetkezet Igazgatósága

Mellélet:

- körzetenkénti használati és felújítási díj kimutatás,
- körzetenkénti felújítási igények kimutatása,
- MOHU tájékoztató
- Széphő Zrt. tájékoztató

2023. évi használati díj és felújítási díj kimutatás (I.körzet)

Lépcsőház megnevezése	Általános egyéb (+) bevételek	Vállalkozási tevékenység eredménye (+)	Közvetlen költség(-)	Közvetett költség(-)	Bevételek (+), közvetett, közvetlen ktg-ek (-)	Használati díj (+) előírt bevétele	Felújításra/-ról átvez összeg (=)
Palotai u. 53.	165 429	776 439	3 583 431	1 458 324	4 099 886	3 793 920	-305 966
Palotai u. 55.	241 995	776 439	3 087 787	1 458 324	3 527 677	3 444 480	-83 197
Palotai u. 57.	244 444	776 439	3 551 582	1 458 324	3 989 023	3 419 520	-569 503
Palotai u. 59.	198 479	776 439	3 213 363	1 458 324	3 696 769	3 394 560	-302 209
Palotai u. 61.	165 429	776 439	3 531 020	1 458 324	4 047 476	3 619 200	-428 276
Palotai u. 63.	165 429	776 439	3 339 231	1 458 324	3 855 687	3 469 440	-386 247
Palotai u. 65.	165 429	776 439	3 174 895	1 458 324	3 691 351	3 444 480	-246 871
Palotai u. 67.	201 076	776 439	3 350 200	1 458 324	3 831 009	3 594 240	-236 769
Palotai u. 69.	165 429	776 439	3 245 801	1 458 324	3 762 257	3 644 160	-118 097
Palotai u. 71.	213 054	776 439	3 272 825	1 458 324	3 741 656	3 419 520	-322 136
Palotai u. 73.	280 329	776 439	3 333 722	1 458 324	3 735 278	3 594 240	-141 038
Palotai u. 75.	165 429	776 439	3 243 865	1 458 324	3 760 321	3 519 360	-240 961
Palotai u. 77.	165 429	776 439	3 631 256	1 458 324	4 147 712	3 594 240	-553 472
Palotai u. 79.	165 429	776 439	3 238 641	1 458 324	3 755 097	3 411 600	-343 497

Megnevezés	2023. évi nyitó egyenleg	Tárgyévi felújítási munkák értéke (-)	Tárgyévi felújításra véglegesen (+) átadott pénzeszköz	Záróegyenleg (=) 2023.XII.31.
Palotai u. 53.	2 322 412	1 843 076	2 566 799	3 046 135
Palotai u. 55.	4 406 905	3 110 915	2 294 997	3 590 987
Palotai u. 57.	5 925 200	966 137	2 200 627	7 159 690
Palotai u. 59.	1 762 764	1 318 598	2 205 044	2 649 210
Palotai u. 61.	7 188 743	980 198	1 807 578	8 016 123
Palotai u. 63.	4 123 971	1 370 864	1 707 285	4 460 392
Palotai u. 65.	5 526 892	1 795 024	2 413 128	6 144 996
Palotai u. 67.	9 397 137	2 098 664	2 097 940	9 396 413
Palotai u. 69.	-756 385	2 489 945	1 553 613	-1 692 717
Palotai u. 71.	-2 812 310	2 291 885	2 395 466	-2 708 729
Palotai u. 73.	3 643 625	2 764 273	2 624 484	3 503 836
Palotai u. 75.	-1 753 252	2 211 270	1 884 431	-2 080 091
Palotai u. 77.	2 484 557	2 452 495	2 059 202	2 091 264
Palotai u. 79.	1 876 782	1 262 970	2 317 612	2 931 424

Tájékoztató adatok, amelyek a küldöttgyűlés végleges elfogadásáig még változhatnak.
A részletes kimutatás a küldöttgyűlés elfogadását követően kerül véglegesítésre.

2023. évi használati díj és felújítási díj kimutatás (II.körzet)

Lépcsőház megnevezése	Általános egyéb (+) bevételek	Vállalkozási tevékenység eredménye (+)	Közvetlen költség(-)	Közvetett költség(-)	Bevételek (+), közvetett, közvetlen ktg-ek (-)	Használati díj (+) előírt bevétele	Felújításra/-ról átvez összeg (=)
Széchenyi u. 33.	185 471	870 508	3 393 332	1 635 005	3 972 358	3 655 746	-316 612
Széchenyi u. 35.	223 298	870 508	3 493 481	1 635 005	4 034 680	3 595 968	-438 712
Széchenyi u. 37.	185 471	870 508	3 338 646	1 635 005	3 917 672	3 693 888	-223 784
Széchenyi u. 39.	256 165	710 368	3 475 999	1 334 226	3 843 692	3 330 384	-513 308
Széchenyi u. 41.	151 351	710 368	3 353 138	1 334 226	3 825 645	3 471 072	-354 573
Széchenyi u. 43.	151 351	710 368	3 126 255	1 334 226	3 598 762	3 265 548	-333 214
Széchenyi u. 47.	185 471	870 509	3 496 132	1 635 005	4 075 157	3 861 792	-213 365
Széchenyi u. 49.	185 471	870 509	3 279 997	1 635 006	3 859 023	3 735 888	-123 135
Széchenyi u. 51.	185 471	870 509	3 880 791	1 635 006	4 459 817	3 861 792	-598 025

Megnevezés	2023. évi nyitó nyitó egyenleg	Tárgyévi felújítási munkák értéke (-)	Tárgyévi felújításra véglegesen (+) átadott pénzeszköz	Záróegyenleg (=) 2023.XII.31.
Széchenyi u. 33.	3 451 484	1 106 465	1 876 922	4 221 941
Széchenyi u. 35.	1 220 520	976 621	2 030 543	2 274 442
Széchenyi u. 37.	1 057 563	1 410 215	2 203 720	1 851 068
Széchenyi u. 39.	1 572 130	740 335	1 449 906	2 281 701
Széchenyi u. 41.	3 069 431	766 985	883 370	3 185 816
Széchenyi u. 43.	5 355 198	479 922	1 323 455	6 198 731
Széchenyi u. 47.	5 501 343	738 201	1 718 611	6 481 753
Széchenyi u. 49.	5 186 219	1 032 045	1 806 867	5 961 041
Széchenyi u. 51.	9 598 418	550 730	1 393 987	10 441 675

Tájékoztató adatok, amelyek a küldöttgyűlés végleges elfogadásáig még változhatnak.
A részletes kimutatás a küldöttgyűlés elfogadását követően kerül véglegesítésre.

2023. évi használati díj és felújítási díj kimutatás (III.körzet)

Lépcsőház megnevezése	Általános egyéb (+) bevételek	Vállalkozási tevékenység eredménye (+)	Közvetlen költség(-)	Közvetett költség(-)	Bevételek (+), közvetett, közvetlen ktg-ek (-)	Használati díj (+) előírt bevétele	Felújításra/-ról átvez összeg (-)
Mancz u. 4/a	151 351	710 368	3 144 857	1 334 227	3 617 365	3 219 876	-397 489
Mancz u. 4/b	151 351	710 368	3 024 594	1 334 227	3 497 102	3 219 876	-277 226
Mancz u. 4/c	204 818	710 368	3 246 300	1 334 227	3 665 341	3 219 876	-445 465
Mancz u. 4/d	151 351	710 368	2 962 467	1 334 227	3 434 975	3 219 876	-215 099
Mancz u. 6.	126 458	593 529	2 947 529	1 114 776	3 342 318	2 862 000	-480 318
Mancz u. 8.	126 458	593 529	3 198 508	1 114 776	3 593 297	2 995 560	-597 737
Mancz u. 10.	160 937	593 529	2 656 357	1 114 776	3 016 667	2 862 000	-154 667
Mancz u. 12.	126 458	593 529	2 816 168	1 114 776	3 210 957	2 842 920	-368 037
Mancz u. 14.	126 458	593 529	2 931 215	1 114 776	3 326 004	2 957 400	-368 604
Mikszáth u. 1.	101 166	474 823	1 978 769	891 821	2 294 601	2 259 072	-35 529
Mikszáth u. 3.	124 160	474 823	2 114 297	891 821	2 407 135	2 335 392	-71 743
Mikszáth u. 5.	101 166	474 823	2 347 732	891 821	2 663 564	2 411 712	-251 852
Mikszáth u. 7.	101 166	474 823	2 256 143	891 821	2 571 975	2 396 448	-175 527

Megnevezés	2023. évi nyitó nyitó egyenleg	Tárgyévi felújítási munkák értéke (-)	Tárgyévi felújításra véglegesen (+) átadott pénzeszköz	Záróegyenleg (=) 2023.XII.31.
Mancz u. 4/a	1 796 454	1 300 321	1 947 754	2 443 887
Mancz u. 4/b	1 898 497	3 949 321	2 579 768	528 944
Mancz u. 4/c	1 085 661	1 382 593	2 125 715	1 828 783
Mancz u. 4/d	2 199 842	1 362 246	1 802 625	2 640 221
Mancz u. 6.	4 336 537	1 317 158	2 047 621	5 067 000
Mancz u. 8.	3 645 474	1 084 799	1 965 972	4 526 647
Mancz u. 10.	4 589 636	1 132 603	2 017 226	5 474 259
Mancz u. 12.	6 406 710	1 271 570	2 196 171	7 331 311
Mancz u. 14.	6 346 545	1 066 327	1 822 651	7 102 869
Mikszáth u. 1.	6 160 854	1 256 404	1 831 363	6 735 813
Mikszáth u. 3.	3 462 420	1 650 920	2 171 515	3 983 015
Mikszáth u. 5.	7 155 002	1 282 520	1 889 863	7 762 345
Mikszáth u. 7.	7 948 850	1 464 684	1 798 943	8 283 109

Tájékoztató adatok, amelyek a küldöttgyűlés végleges elfogadásáig még változhatnak.
A részletes kimutatás a küldöttgyűlés elfogadását követően kerül véglegesítésre.

2023. évi használati díj kimutatás (IV.körzet)

Lépcsőház megnevezése	Általános egyéb (+) bevételek	Vállalkozási tevékenység eredménye (+)	Közvetlen költség(-)	Közvetett költség(-)	Bevételek (+), közvetett, közvetlen ktg-ek (-)	Használati díj (+) előírt bevétele	Felújításra/-ról átvez összeg (-)
József u. 4.	163 838	768 974	3 142 991	1 444 302	3 654 481	3 386 640	-267 841
József u. 6.	163 838	768 974	3 204 290	1 444 302	3 715 780	3 428 640	-287 140
József u. 10.	186 079	768 974	3 252 788	1 444 302	3 742 037	3 584 400	-157 637
József u. 12.	163 838	768 974	3 110 123	1 444 302	3 621 613	3 436 080	-185 533
Salétrom u. 1.	95 638	289 299	973 789	543 366	1 132 218	1 199 700	67 482
Salétrom u. 3.	61 638	289 299	935 126	543 366	1 127 555	1 199 700	72 145
Salétrom u. 5.	61 638	289 299	945 546	543 366	1 137 975	1 199 700	61 725
Salétrom u. 7.	61 638	289 299	1 066 195	543 366	1 258 624	1 199 700	-58 924
Salétrom u. 9.	97 272	289 299	1 109 956	543 366	1 266 751	1 143 900	-122 851
Salétrom u. 11.	61 638	289 299	990 162	543 366	1 182 591	1 171 800	-10 791
Salétrom u. 13.	61 638	289 299	927 196	543 366	1 119 625	1 283 700	164 075
Salétrom u. 15.	61 638	289 299	1 091 702	543 366	1 284 131	1 162 500	-121 631
Salétrom u. 17.	61 638	289 299	1 026 010	543 366	1 218 439	1 162 500	-55 939
Salétrom u. 19.	61 638	289 299	1 066 417	543 366	1 258 846	1 181 100	-77 746
Rákóczi u. 27/a	46 447	218 001	870 666	409 452	1 015 670	791 904	-223 766
Rákóczi u. 27/b	46 447	218 001	719 650	409 452	864 654	756 864	-107 790
Rákóczi u. 27/c	46 447	218 001	772 087	409 452	917 091	756 864	-160 227
Rákóczi u. 29/a	46 447	218 001	690 033	409 452	835 037	791 904	-43 133
Rákóczi u. 29/b	46 447	218 001	698 749	409 452	843 753	791 904	-51 849
Rákóczi u. 29/c	46 447	218 001	745 089	409 452	890 093	791 904	-98 189
Pilinszky tér 1.	61 639	289 299	888 920	543 366	1 081 348	1 106 700	25 352
Pilinszky tér 2.	61 639	289 299	814 017	543 366	1 006 445	1 106 700	100 255
Pilinszky tér 3.	61 639	289 299	1 030 962	543 366	1 223 390	1 199 700	-23 690
Pilinszky tér 4.	61 639	289 299	838 185	543 366	1 030 613	1 097 400	66 787
Pilinszky tér 5.	61 639	289 299	834 391	543 366	1 026 819	1 097 400	70 581
Pilinszky tér 6.	61 639	289 299	841 991	543 366	1 034 419	1 186 560	152 141
Pilinszky tér 7.	61 639	289 299	817 341	543 366	1 009 769	1 143 900	134 131
Pilinszky tér 8.	61 639	289 299	792 364	543 366	984 792	1 162 500	177 708
Pilinszky tér 9.	61 639	289 299	801 123	543 366	993 551	1 106 700	113 149
Radnóti tér 1.	61 638	289 299	1 032 770	543 366	1 225 199	1 227 600	2 401
Radnóti tér 2.	61 638	289 299	1 166 473	543 366	1 358 902	1 218 300	-140 602
Radnóti tér 3.	61 638	289 299	1 014 746	543 366	1 207 175	1 218 300	11 125
Radnóti tér 4.	61 638	289 299	973 322	543 366	1 165 751	1 162 500	-3 251
Radnóti tér 5.	61 638	289 299	942 371	543 366	1 134 800	1 143 900	9 100
Radnóti tér 6.	61 638	289 299	1 080 069	543 366	1 272 498	1 274 100	1 602
Radnóti tér 7.	61 638	289 299	1 066 544	543 366	1 258 973	1 227 600	-31 373
Radnóti tér 8.	61 638	289 299	950 136	543 366	1 142 565	1 227 600	85 035
Radnóti tér 9.	125 801	289 299	1 021 532	543 366	1 149 798	1 209 000	59 202

Tájékoztató adatok, amelyek a küldöttgyűlés végleges elfogadásáig még változhatnak.
A részletes kimutatás a küldöttgyűlés elfogadását követően kerül véglegesítésre.

2023. évi felújítási díj kimutatás (IV.körzet)

Megnevezés	2023. évi nyitó nyitó egyenleg	Tárgyévi felújítási munkák értéke (-)	Tárgyévi felújításra véglegesen (+) átadott pénzeszköz	Záróegyenleg (=) 2023.XII.31.
József u. 4.	8 008 074	2 174 697	2 028 235	7 861 612
József u. 6.	9 574 716	2 554 243	2 509 090	9 529 563
József u. 10.	1 010 820	1 094 818	2 534 594	2 450 596
József u. 12.	3 491 707	1 146 511	2 127 271	4 472 467
Salétrom u. 1.	3 626 939	2 464 332	2 081 605	3 244 212
Salétrom u. 3.	1 884 856	2 300 900	1 961 981	1 545 937
Salétrom u. 5.	1 734 853	2 055 343	1 663 862	1 343 372
Salétrom u. 7.	568 668	2 634 309	2 116 758	51 117
Salétrom u. 9.	3 692 164	2 728 443	2 193 704	3 157 425
Salétrom u. 11.	2 009 931	1 706 394	1 497 448	1 800 985
Salétrom u. 13.	3 137 698	1 648 064	1 438 019	2 927 653
Salétrom u. 15.	862 138	1 647 490	1 459 441	674 089
Salétrom u. 17.	1 575 074	1 571 258	1 342 429	1 346 245
Salétrom u. 19.	1 489 403	3 189 001	1 243 074	-456 524
Rákóczi u. 27/a	3 324 060	708 264	647 772	3 263 568
Rákóczi u. 27/b	3 920 970	605 183	835 465	4 151 252
Rákóczi u. 27/c	3 922 549	537 303	869 619	4 254 865
Rákóczi u. 29/a	2 219 980	283 768	731 976	2 668 188
Rákóczi u. 29/b	3 060 097	307 861	614 359	3 366 595
Rákóczi u. 29/c	2 948 403	761 040	891 612	3 078 975
Pilinszky tér 1.	3 944 366	1 142 101	1 468 571	4 270 836
Pilinszky tér 2.	3 962 467	730 281	1 237 285	4 469 471
Pilinszky tér 3.	1 823 161	625 872	822 692	2 019 981
Pilinszky tér 4.	3 133 075	641 398	991 994	3 483 671
Pilinszky tér 5.	3 638 655	834 054	972 994	3 777 595
Pilinszky tér 6.	3 200 081	772 540	1 106 639	3 534 180
Pilinszky tér 7.	3 520 448	666 897	1 065 453	3 919 004
Pilinszky tér 8.	2 433 326	520 646	1 084 164	2 996 844
Pilinszky tér 9.	1 510 505	787 669	1 288 604	2 011 440
Radnóti tér 1.	2 332 966	289 712	982 500	3 025 754
Radnóti tér 2.	2 090 921	563 466	1 131 551	2 659 006
Radnóti tér 3.	1 779 565	289 712	921 251	2 411 104
Radnóti tér 4.	1 759 290	149 858	573 677	2 183 109
Radnóti tér 5.	559 129	664 778	1 024 358	918 709
Radnóti tér 6.	747 628	429 566	1 005 492	1 323 554
Radnóti tér 7.	-362 550	505 566	1 036 195	168 079
Radnóti tér 8.	1 071 774	477 512	1 130 131	1 724 393
Radnóti tér 9.	-207 602	270 977	786 284	307 705

Tájékoztató adatok, amelyek a küldöttgyűlés végleges elfogadásáig még változhatnak.
A részletes kimutatás a küldöttgyűlés elfogadását követően kerül véglegesítésre.

2023. évi használati díj és felújítási díj kimutatás (V.körzet)

Lépcsőház megnevezése	Általános egyéb (+) bevételek	Vállalkozási tevékenység eredménye (+)	Közvetlen költség(-)	Közvetett költség(-)	Bevételek (+), közvetett, közvetlen ktg-ek (-)	Használati díj (+) előírt bevétele	Felújításra/-ról átvez összeg (=)
Kígyó u. 1.	149 378	586 063	2 814 534	1 100 755	3 179 848	2 769 480	-410 368
Kígyó u. 2.	124 867	586 063	2 681 512	1 100 754	3 071 336	2 794 440	-276 896
Kígyó u. 3.	219 736	586 063	2 554 316	1 100 754	2 849 271	2 660 760	-188 511
Kígyó u. 4.	199 035	586 063	2 682 572	1 100 754	2 998 228	2 750 640	-247 588
Rákóczi u. 6.	126 458	593 529	2 889 727	1 114 776	3 284 516	2 842 920	-441 596
Rákóczi u. 8.	150 588	593 529	2 915 334	1 114 776	3 285 993	2 873 581	-412 412
Rákóczi u. 10.	148 683	593 529	2 790 690	1 114 776	3 163 254	2 895 576	-267 678
Rákóczi u. 12.	163 642	593 529	2 946 863	1 114 776	3 304 468	2 976 480	-327 988
Rákóczi u. 14.	126 458	593 529	2 707 347	1 114 776	3 102 136	2 862 000	-240 136
Rákóczi u. 16.	126 458	593 529	2 688 217	1 114 776	3 083 006	2 785 680	-297 326

Megnevezés	2023. évi nyitó nyitó egyenleg	Tárgyévi felújítási munkák értéke (-)	Tárgyévi felújításra véglegesen (+) átadott pénzeszköz	Záróegyenleg (=) 2023.XII.31.
Kígyó u. 1.	4 902 255	1 165 545	1 572 500	5 309 210
Kígyó u. 2.	17 039	991 065	1 771 394	797 368
Kígyó u. 3.	6 400 689	1 035 412	1 921 594	7 286 871
Kígyó u. 4.	1 427 632	936 967	2 149 218	2 639 883
Rákóczi u. 6.	1 387 362	2 541 272	2 025 127	871 217
Rákóczi u. 8.	3 525 516	2 220 518	2 075 026	3 380 024
Rákóczi u. 10.	-167 936	1 444 394	2 358 600	746 270
Rákóczi u. 12.	7 442 752	9 562 535	2 197 804	78 021
Rákóczi u. 14.	4 748 325	944 515	1 575 663	5 379 473
Rákóczi u. 16.	2 935 662	1 337 743	1 755 274	3 353 193

Tájékoztató adatok, amelyek a küldöttgyűlés végleges elfogadásáig még változhatnak.
A részletes kimutatás a küldöttgyűlés elfogadását követően kerül véglegesítésre.

2023. évi használati díj kimutatás (VI.közet)

Lépcsőház megnevezése	Általános egyéb (+) bevételek	Vállalkozási tevékenység eredménye (+)	Közvetlen költség(-)	Közvetett költség(-)	Bevételek (+), közvetett, közvetlen ktg-ek (-)	Használati díj (+) előírt bevétele	Felújításra/-ról átvez összeg (=)
Gáz u. 9/a	233 070	903 358	3 764 028	1 696 704	4 324 304	4 339 920	15 616
Gáz u. 9/b	150 477	706 262	3 427 048	1 326 513	3 896 822	3 519 120	-377 702
Gáz u. 9/c	279 770	903 358	3 550 401	1 696 704	4 063 977	4 281 840	217 863
Gáz u. 11.	127 376	289 299	1 132 336	543 366	1 259 027	1 106 700	-152 327
Gáz u. 13.	86 403	289 299	974 919	543 366	1 142 583	1 069 500	-73 083
Gáz u. 15.	61 638	289 299	999 278	543 366	1 191 707	1 116 000	-75 707
Gáz u. 17/a	192 470	903 358	3 662 100	1 696 704	4 262 976	4 152 720	-110 256
Gáz u. 17/b	192 470	903 358	3 861 071	1 696 704	4 461 947	4 152 720	-309 227
Sarló u. 6.	165 429	776 440	3 246 948	1 458 324	3 763 403	3 519 360	-244 043
Sarló u. 8.	176 638	776 440	3 042 030	1 458 324	3 547 276	3 369 600	-177 676
Sarló u. 10.	165 429	776 440	3 016 343	1 458 324	3 532 798	3 494 400	-38 398
Sarló u. 14.	262 459	1 231 852	4 302 350	2 313 687	5 121 726	5 068 800	-52 926
Királysor 29.	86 149	289 299	1 064 210	543 366	1 232 128	1 153 200	-78 928
Királysor 31.	148 379	289 299	1 108 588	543 366	1 214 276	1 153 200	-61 076
Királysor 33.	123 487	289 299	1 212 154	543 366	1 342 734	1 218 300	-124 434
Királysor 35.	61 638	289 299	1 011 239	543 366	1 203 668	1 116 000	-87 668
Királysor 37.	61 638	289 299	991 480	543 366	1 183 909	1 162 512	-21 397
Királysor 39.	61 638	289 299	978 153	543 366	1 170 582	1 111 500	-59 082
Királysor 41.	112 927	289 299	1 086 449	543 366	1 227 589	1 246 200	18 611
Királysor 43.	61 638	289 299	1 014 992	543 366	1 207 421	1 246 200	38 779
Királysor 45.	61 638	289 299	979 079	543 366	1 171 508	1 302 000	130 492
Királysor 47.	61 638	289 299	1 091 283	543 366	1 283 712	1 236 900	-46 812
Királysor 49.	61 638	289 299	1 180 424	543 366	1 372 853	1 283 400	-89 453
Királysor 51.	61 638	289 299	1 059 222	543 366	1 251 651	1 292 700	41 049

Tájékoztató adatok, amelyek a küldöttgyűlés végleges elfogadásáig még változhatnak.
A részletes kimutatás a küldöttgyűlés elfogadását követően kerül véglegesítésre.

2023. évi felújítási díj kimutatás (VI.közet)

Megnevezés	2023. évi nyitó egyenleg	Tárgyévi felújítási munkák értéke (-)	Tárgyévi felújításra véglegesen (+) átadott pénzeszköz	Záróegyenleg (=) 2023.XII.31.
Gáz u. 9/a	-1 593 673	3 551 620	3 519 404	-1 625 889
Gáz u. 9/b	4 285 918	1 021 469	1 438 143	4 702 592
Gáz u. 9/c	5 060 464	1 654 897	2 160 461	5 566 028
Gáz u. 11.	880 750	836 584	916 094	960 260
Gáz u. 13.	1 246 507	779 962	930 699	1 397 244
Gáz u. 15.	1 105 578	724 528	939 532	1 320 582
Gáz u. 17/a	6 042 178	2 036 969	2 236 503	6 241 712
Gáz u. 17/b	-542 342	1 979 125	1 368 379	-1 153 088
Sarló u. 6.	2 970 159	781 960	2 297 973	4 486 172
Sarló u. 8.	-3 806 460	951 183	1 914 039	-2 843 604
Sarló u. 10.	-76 140	1 540 950	2 762 015	1 144 925
Sarló u. 14.	3 892 057	2 723 330	3 313 576	4 482 303
Királysor 29.	-141 443	515 776	784 848	127 629
Királysor 31.	563 325	510 073	830 695	883 947
Királysor 33.	1 718 973	487 844	851 249	2 082 378
Királysor 35.	1 950 494	126 776	762 298	2 586 016
Királysor 37.	2 892 733	315 242	704 669	3 282 160
Királysor 39.	155 554	183 715	777 736	749 575
Királysor 41.	1 742 379	376 126	864 771	2 231 024
Királysor 43.	4 247 968	354 408	1 029 259	4 922 819
Királysor 45.	2 092 101	332 508	808 753	2 568 346
Királysor 47.	651 144	192 333	872 887	1 331 698
Királysor 49.	2 105 073	406 484	1 039 311	2 737 900
Királysor 51.	1 414 144	257 890	889 339	2 045 593

Tájékoztató adatok, amelyek a küldöttgyűlés végleges elfogadásáig még változhatnak.
A részletes kimutatás a küldöttgyűlés elfogadását követően kerül véglegesítésre.

2023. évi használati díj és felújítási díj kimutatás (VII.körszet)

Lépcsőház megnevezése	Általános egyéb (+) bevételek	Vállalkozási tevékenység eredménye (+)	Közvetlen költség(-)	Közvetett költség(-)	Bevételek (+), közvetett, közvetlen ktg-ek (-)	Használati díj (+) előírt bevétele	Felújításra/-ról átvez összeg (-)
Budai u. 80.	174 973	821 235	3 371 363	1 542 458	3 917 613	3 828 000	-89 613
Budai u. 82.	224 299	642 056	2 707 196	1 205 922	3 046 763	3 261 840	215 077
Budai u. 84.	174 973	821 235	3 222 526	1 542 458	3 768 776	3 933 600	164 824
Budai u. 86.	174 973	821 235	3 489 914	1 542 458	4 036 164	3 828 000	-208 164
Budai u. 88.	136 002	638 323	2 915 232	1 198 911	3 339 818	3 119 040	-220 778
Budai u. 92.	330 623	1 231 852	4 053 891	2 313 687	4 805 103	4 755 636	-49 467
Budai u. 96.	262 459	1 231 852	4 134 909	2 313 687	4 954 285	4 432 002	-522 283
Budai u. 100.	262 459	1 231 852	4 748 242	2 313 687	5 567 618	4 791 600	-776 018
Kőfém ltp. 8.	58 139	272 874	1 008 126	512 517	1 189 630	1 157 904	-31 726
Kőfém ltp. 9.	50 981	239 278	867 068	449 416	1 026 225	1 123 032	96 807
Kőfém ltp. 10	56 230	263 915	909 651	495 690	1 085 196	1 136 856	51 660
Királysor 57.	61 638	289 299	1 057 026	543 366	1 249 455	1 143 900	-105 555
Királysor 59.	61 638	289 299	1 074 126	543 366	1 266 555	1 171 800	-94 755
Királysor 61.	61 638	289 299	982 172	543 366	1 174 601	1 171 800	-2 801
Királysor 63.	62 036	291 165	1 021 876	546 871	1 215 546	1 207 440	-8 106
Királysor 65.	62 036	291 165	1 018 605	546 871	1 212 275	1 258 800	46 525
Budai u. 102.	62 036	291 165	991 359	546 871	1 185 029	1 207 440	22 411
Budai u. 163.	174 973	821 235	3 551 773	1 542 458	4 098 023	3 616 800	-481 223
Budai u. 165.	174 973	821 235	3 328 388	1 542 458	3 874 638	3 564 000	-310 638

Megnevezés	2023. évi nyitó nyitó egyenleg	Tárgyévi felújítási munkák értéke (-)	Tárgyévi felújításra véglegesen (+) átadott pénzeszköz	Záróegyenleg (=) 2023.XII.31.
Budai u. 80.	8 706 409	5 463 417	2 871 287	6 114 279
Budai u. 82.	8 483 266	5 098 875	2 280 245	5 664 636
Budai u. 84.	5 464 904	4 840 754	2 429 610	3 053 760
Budai u. 86.	1 144 759	5 052 970	2 145 198	-1 763 013
Budai u. 88.	1 851 527	5 870 908	2 175 555	-1 843 826
Budai u. 92.	7 834 540	3 240 359	4 032 457	8 626 638
Budai u. 96.	10 114 869	3 028 894	3 448 658	10 534 633
Budai u. 100.	650 148	1 821 617	3 315 790	2 144 321
Kőfém ltp. 8.	2 206 287	400 623	1 143 101	2 948 765
Kőfém ltp. 9.	2 179 638	279 708	887 317	2 787 247
Kőfém ltp. 10.	1 584 167	446 726	1 051 530	2 188 971
Királysor 57.	872 997	320 602	849 839	1 402 234
Királysor 59.	-602 030	726 149	1 298 949	-29 230
Királysor 61.	1 065 476	609 095	1 138 518	1 594 899
Királysor 63.	-978 105	409 883	760 750	-627 238
Királysor 65.	-800 337	433 777	905 965	-328 149
Budai u. 102.	-181 388	373 433	756 386	201 565
Budai u. 163.	10 365 543	6 113 462	2 787 707	7 039 788
Budai u. 165.	11 345 459	2 849 694	3 366 844	11 862 609

Tájékoztató adatok, amelyek a küldöttgyűlés végleges elfogadásáig még változhatnak.
A részletes kimutatás a küldöttgyűlés elfogadását követően kerül véglegesítésre.

2023. évi használati díj és felújítási díj kimutatás (VIII.körszet)

Lépcsőház megnevezése	Általános egyéb (+) bevételek	Vállalkozási tevékenység eredménye (+)	Közvetlen költség(-)	Közvetett költség(-)	Bevételek (+), közvetett, közvetlen ktg-ek (-)	Használati díj (+) előírt bevétele	Felújításra/-ról átvez összeg (-)
Cserepes köz 5.	261 584	1 227 746	4 657 741	2 305 975	5 474 386	5 367 648	-106 738
Cserepes köz 7.	261 584	1 227 746	4 644 440	2 305 975	5 461 085	5 170 308	-290 777
Sziget u. 47.	177 368	642 056	2 925 738	1 205 922	3 312 236	3 179 280	-132 956
Sziget u. 49.	269 690	642 056	3 014 563	1 205 922	3 308 739	2 951 520	-357 219
Sziget u. 51.	136 797	642 056	2 842 736	1 205 922	3 269 805	2 972 160	-297 645
Tolnai u. 34	221 331	813 022	3 510 770	1 527 034	4 003 451	3 868 128	-135 323
Tolnai u. 44.	162 511	634 590	2 823 753	1 191 900	3 218 552	3 039 600	-178 952
Tolnai u. 46.	136 797	642 056	3 236 483	1 205 922	3 663 552	3 116 640	-546 912
Sütő u. 16.	96 519	382 621	1 292 335	718 645	1 531 840	1 709 700	177 860
Sütő u. 18.	75 810	240 771	879 868	452 220	1 015 507	1 106 820	91 313
Sütő u. 20.	51 299	240 771	758 932	452 220	919 082	1 122 300	203 218
Sütő u. 22.	51 299	240 771	798 656	452 220	958 806	1 106 820	148 014
Sütő u. 24.	51 299	240 771	830 460	452 220	990 610	1 106 820	116 210
Sütő u. 26.	51 299	240 771	795 090	452 220	955 240	1 099 080	143 840
Sütő u. 28.	61 638	289 299	1 241 211	543 366	1 433 640	1 236 900	-196 740
Kelemen u. 9.	92 258	433 015	1 302 643	813 296	1 590 666	1 614 720	24 054
Kelemen u. 11.	90 668	425 549	1 493 257	799 274	1 776 314	1 778 400	2 086
Kelemen u. 22.	73 170	343 425	854 940	645 028	1 083 373	1 170 240	86 867
Kelemen u. 24.	73 170	343 425	889 899	645 028	1 118 332	1 170 240	51 908

Megnevezés	2023. évi nyitó nyitó egyenleg	Tárgyévi felújítási munkák értéke (-)	Tárgyévi felújításra véglegesen (+) átadott pénzeszköz	Záróegyenleg (=) 2023.XII.31.
Cserepes köz 5.	9 132 861	1 697 875	3 575 089	11 010 075
Cserepes köz 7.	13 097 447	1 755 029	3 573 894	14 916 312
Sziget u. 47.	796 990	855 527	1 082 347	1 023 810
Sziget u. 49.	2 452 272	1 070 484	1 654 306	3 036 094
Sziget u. 51.	1 395 310	561 298	1 007 183	1 841 195
Tolnai u. 34	8 487 349	882 824	2 235 183	9 839 708
Tolnai u. 44.	-177 943	884 241	1 486 455	424 271
Tolnai u. 46.	-2 015 578	807 346	1 385 227	-1 437 697
Sütő u. 16.	1 637 845	658 083	1 391 757	2 371 519
Sütő u. 18.	3 641 860	167 533	920 807	4 395 134
Sütő u. 20.	2 637 070	414 804	872 761	3 095 027
Sütő u. 22.	1 225 979	400 222	677 767	1 503 524
Sütő u. 24.	1 285 752	421 234	727 101	1 591 619
Sütő u. 26.	2 289 098	2 534 487	715 975	470 586
Sütő u. 28.	2 306 050	2 463 801	986 797	829 046
Kelemen u. 9.	4 444 820	2 587 030	1 297 298	3 155 088
Kelemen u. 11.	3 057 847	5 757 868	1 055 885	-1 644 136
Kelemen u. 22.	1 685 607	529 847	736 250	1 892 010
Kelemen u. 24.	1 362 435	334 284	705 952	1 734 103

Tájékoztató adatok, amelyek a küldöttgyűlés végleges elfogadásáig még változhatnak.
A részletes kimutatás a küldöttgyűlés elfogadását követően kerül véglegesítésre.

Elszámolási egység analitika 2023

Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Körzet: 001 - 001

Körzet Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Partozik	Követel	Egyenleg	Szörveg
									P Sorszám
	4540	2023.01.20	230083/001	SEBA9752160		1 966 700,00	0,00	1 966 700,00	2050048 Lépcsőház, aulla ajlázat és csempe burkolat csere
				** 1626 Főkönyvi szám összesen:		1 966 700,00	0,00	1 966 700,00	
				**** 0010055 Elszámolási egység összesen:		3 110 915,00	0,00	3 110 915,00	
0010057 Palotai út 57.									
1625 Felújítás-Víz-fűtészerezés	4540	2023.04.13	230654/002	90202013		789 587,00	0,00	789 587,00	2070232 Mellévízvezető csere (90202013)
	4540	2023.04.28	230843/001	E-VIGAF-2023-7		176 550,00	0,00	966 137,00	2075852 Strangelázatok cseréje (E-VIGAF-2023-7)
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:		966 137,00	0,00	966 137,00	
				**** 0010057 Elszámolási egység összesen:		966 137,00	0,00	966 137,00	
0010059 Palotai út 59.									
1625 Felújítás-Víz-fűtészerezés	4540	2023.04.28	230843/001	E-VIGAF-2023-7		333 798,00	0,00	333 798,00	2075853 Strangelázatok cseréje (E-VIGAF-2023-7)
	4540	2023.11.25	232792/002	90210303		964 800,00	0,00	1 318 598,00	2246661 Mellévízvezető csere (90210303)
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:		1 318 598,00	0,00	1 318 598,00	
				**** 0010059 Elszámolási egység összesen:		1 318 598,00	0,00	1 318 598,00	
0010061 Palotai út 61.									
1621 Felújítás-Peltonó	4540	2023.05.05	230837/001	AL2023/00275		342 456,00	0,00	342 456,00	2075799 Szabhatatóló kötéll csere, működő kar felszerelése
				** 1621 Főkönyvi szám összesen:		342 456,00	0,00	342 456,00	
1625 Felújítás-Víz-fűtészerezés	4540	2023.04.28	230843/001	E-VIGAF-2023-7		33 167,00	0,00	637 742,00	2075854 Strangelázatok cseréje (E-VIGAF-2023-7)
	4540	2023.11.25	232640/002	90210304		604 575,00	0,00	637 742,00	2244757 Mellévízvezető csere (90210304)
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:		637 742,00	0,00	637 742,00	
				**** 0010061 Elszámolási egység összesen:		980 198,00	0,00	980 198,00	

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

Elszámolási egység analitika 2023

Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Körzet: 001 - 001

Körzet Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Partozik	Követel	Egyenleg	Szörveg
									P Sorszám
001 I. Körzet									
0010053 Palotai út 53.									
1625 Felújítás-Víz-fűtészerezés	4540	2023.04.12	230590/001	BC-2023-14		238 970,00	0,00	238 970,00	2069605 Csapadékvíz elvezető cső csere (BC-2023-14)
	4540	2023.04.12	230592/001	2023/00532		124 042,00	0,00	2069721 Csapadékvíz-vezető cső csere anyag ktg	
	4540	2023.04.14	230662/001	ACDSA0298096		45 000,00	0,00	2070426 Rélzató csap csere 3/11	
	4540	2023.04.28	230843/001	E-VIGAF-2023-7		77 125,00	0,00	2075850 Strangelázatok cseréje (E-VIGAF-2023-7)	
	4540	2023.05.26	231036/001	ACDSA1087519		25 000,00	0,00	2078715 Rélzató csap cseréje 2/7	
	4540	2023.08.15	231743/001	ACDSA1609809		40 000,00	0,00	2216530 Óra előtti vízvezeték javítása 5/19	
	4540	2023.10.01	232272/002	90208138		1 117 373,00	0,00	2232028 Mellévízvezető csere (90208138)	
	4540	2023.12.19	232947/001	2023/02347		19 026,00	0,00	2249134 Csapadékvíz csővezeték részleges csere anyag ktg	
	4540	2023.12.20	232946/001	BC-2023-59		91 060,00	0,00	2249094 Csapadékvíz csővezeték részleges csere	
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:		1 777 596,00	0,00	1 777 596,00	
1626 Felújítás-Építő szakipari munkák	4540	2023.11.08	232497/002	MCSA7547521		30 480,00	0,00	2238747 Tetőszigetelés javítása 10/39	
	4540	2023.12.19	232916/001	TA168825		35 000,00	0,00	2247727 Csapadékvízcső burkolat bontása-javítása	
				** 1626 Főkönyvi szám összesen:		65 480,00	0,00	65 480,00	
				**** 0010053 Elszámolási egység összesen:		1 843 076,00	0,00	1 843 076,00	
0010055 Palotai út 55.									
1625 Felújítás-Víz-fűtészerezés	4540	2023.04.28	230843/001	E-VIGAF-2023-7		182 645,00	0,00	2075851 Strangelázatok cseréje (E-VIGAF-2023-7)	
	4540	2023.08.31	231862/001	SP-2023-26		105 700,00	0,00	2218015 Fűtés csővezeték részleges csere (SP-2023-26)	
	4540	2023.08.31	231864/001	2023/01505		12 678,00	0,00	2218017 Fűtés csővezeték részleges csere anyag ktg	
	4540	2023.08.31	231865/001	2023/01501		42 344,00	0,00	2218018 Fűtés csővezeték részleges csere anyag ktg	
	4540	2023.10.01	232270/002	90208139		780 848,00	0,00	2232024 Mellévízvezető csere (90208139)	
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:		1 124 215,00	0,00	1 124 215,00	
1626 Felújítás-Építő szakipari munkák									

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

Elszámolási egység analitika 2023

Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Közzet: 001 - 001

Közzet Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
0020067 Palotai út 67.										
1625 Felújítás-Víz-fűtésszerelés										
4540	2023.04.19	230692/002		90202251		520 079,00				2070764 Mellékvíz mérő csere (90202251)
4540	2023.04.28	230843/001		E-VIGAF-2023-7		318 280,00				2075857 Strangelázók cseréje (E-VIGAF-2023-7)
4540	2023.05.26	231037/001		ACDSA1087520		48 000,00				2078826 Csapadékelvezető cső részleges csere 5/20
4540	2023.11.24	232676/001		E-VIGAF-2023-30		582 005,00				2244857 Hőegytíz alapvezeték csere csőfűtés után
4540	2023.11.24	232670/001		90210271		44 576,00				2244875 Vízmérő áthelyezése (90210271)
4540	2023.11.29	232678/001		IBGMD-2023-218		585 724,00				2246687 Csőfűtés feltárása, javítás után helyreállítás
			** 1625 Főkönyvi szám összesen:			2 098 664,00	0,00	2 098 664,00		
			**** 0020067 Elszámolási egység összesen:			2 098 664,00	0,00	2 098 664,00		

0020069 Palotai út 69.

1625 Felújítás-Víz-fűtésszerelés										
4540	2023.04.27	230789/002		90202400		594 376,00				2071725 Mellékvíz mérő csere (90202400)
4540	2023.04.28	230843/001		E-VIGAF-2023-7		246 767,00				2075858 Strangelázók cseréje (E-VIGAF-2023-7)
4540	2023.05.09	230900/001		ACDSA1087512		47 000,00				2076062 Fővezető csap csere 9/76
4540	2023.11.24	232675/001		E-VIGAF-2023-29		556 478,00				2244856 Hőegytíz alapvezeték csere (E-VIGAF-2023-29)
4540	2023.11.24	232670/001		90210271		44 577,00				2244876 Vízmérő áthelyezése (90210271)
4540	2023.11.29	232679/001		IBGMD-2023-219		525 780,00				2244860 Hőegytíz alapvezeték csere csőfűtés után
4540	2023.12.14	232909/001		BC-2023-57		91 060,00				2247712 Csapadékelvezető cső részleges csere (BC-2023-57)
4540	2023.12.14	232910/001		2023/02308		15 612,00				2247713 Csapadékelvezető cső részleges csere anyag ktg
			** 1625 Főkönyvi szám összesen:			2 121 650,00	0,00	2 121 650,00		
1626 Felújítás-Építő szakipari munkák										
4540	2023.05.26	231070/001		MCSA7547466		328 295,00				2079073 Liftfépház tetőszigetelésének felújítása
4540	2023.12.18	232908/001		7A168823		40 000,00				2247711 Csapadékvízcső burkolat bontása-javítása
			** 1626 Főkönyvi szám összesen:			368 295,00	0,00	368 295,00		
			**** 0020069 Elszámolási egység összesen:			2 489 945,00	0,00	2 489 945,00		

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

Elszámolási egység analitika 2023

Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Közzet: 001 - 001

Közzet Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
0010063 Palotai út 63.										
1621 Felújítás-Pelvonó										
4540	2023.05.05	230837/001		AL2023/00275		342 456,00				2075800 Szahatároló kötéi csere, működő kar felszerelése
			** 1621 Főkönyvi szám összesen:			342 456,00	0,00	342 456,00		
1625 Felújítás-Víz-fűtésszerelés										
4540	2023.04.28	230843/001		E-VIGAF-2023-7		188 741,00				2075855 Strangelázók cseréje (E-VIGAF-2023-7)
4540	2023.09.29	232090/001		SP-2023-52		22 400,00				2225578 Alagsorban melegvízvezető szelap javítása
4540	2023.11.29	232642/002		90210306		817 267,00				2244761 Mellékvíz mérő csere (90210306)
			** 1625 Főkönyvi szám összesen:			1 028 408,00	0,00	1 028 408,00		
			**** 0010063 Elszámolási egység összesen:			1 370 864,00	0,00	1 370 864,00		
0010065 Palotai út 65.										
1621 Felújítás-Pelvonó										
4540	2023.05.05	230837/001		AL2023/00275		342 455,00				2075801 Szahatároló kötéi csere, működő kar felszerelése
			** 1621 Főkönyvi szám összesen:			342 455,00	0,00	342 455,00		
1625 Felújítás-Víz-fűtésszerelés										
4540	2023.04.12	230589/002		BC-2023-15		30 000,00				2069603 Vízóra csapok cseréje 3/249 (BC-2023-15)
4540	2023.04.12	230589/002		BC-2023-15		30 000,00				2069604 Vízóra csapok cseréje 5/260 (BC-2023-15)
4540	2023.04.12	230593/001		2023/00533		7 258,00				2069722 Vízóra csapok cseréje 3/249 anyag ktg (2023/00533)
4540	2023.04.12	230594/001		2023/00534		7 258,00				2069723 Vízóra csapok cseréje 5/260 anyag ktg (2023/00534)
4540	2023.04.14	230662/001		ACDSA0298096		38 000,00				2070424 Fővezető csapok cseréje 3/250
4540	2023.04.28	230843/001		E-VIGAF-2023-7		188 741,00				2075856 Strangelázók cseréje (E-VIGAF-2023-7)
4540	2023.05.17	231016/002		90202953		939 641,00				2077644 Mellékvíz mérő csere (90202953)
4540	2023.07.12	231484/002		KF-2023-97		40 000,00				2209336 Lefolyó gerincvezeték tisztítása 7/266
4540	2023.07.20	231487/001		SP-2023-13		111 450,00				2209393 Fűtési gerincvezeték részleges csere 2/248
4540	2023.07.20	231488/001		2023/01226		60 221,00				2209394 Fűtési gerincvezeték részleges csere 2/248 anyag k
			** 1625 Főkönyvi szám összesen:			1 452 569,00	0,00	1 452 569,00		
			**** 0010065 Elszámolási egység összesen:			1 795 024,00	0,00	1 795 024,00		

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

Elszámolási egység analitika 2023

Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Közet: 001 - 001

Közet	Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dát	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
-------	---------	---------------------	---------	-----------	------------	------	----------	---------	----------	-----------	--------

0020075 Palotai út 75.

1625 Felújítás-Víz-fűtészerezés

4540	2023.02.02	230154/001	KI-2023-27	32 000,00	2054328	Csapadékelvezető cső javítás 10/198		
4540	2023.02.02	230154/001	KI-2023-27	38 500,00	2054329	Mellevízvezeték javítás 1/163		
4540	2023.02.02	230156/001	2023/00130	13 793,00	2054342	Csapadékelvezető cső javítása 10/198 anyag ktg		
4540	2023.02.02	230158/001	2023/00134	10 517,00	2054344	Mellevízvezeték javítása anyag ktg (2023/00134)		
4540	2023.04.28	230843/001	E-VIGAF-2023-7	84 421,00	2075861	Strangelázók cseréje (E-VIGAF-2023-7)		
4540	2023.10.26	232375/001	BC-2023-38	113 900,00	2233548	Szemnyvíz gerincvezeték részleges csere		
4540	2023.10.26	232375/001	2023/01915	14 505,00	2233549	Szemnyvíz gerincvezeték részleges csere anyag ktg		
4540	2023.11.13	232510/001	E-VIGAF-2023-24	402 293,00	2239140	Hidegvíz alapvezeték csere csőtörés után		
4540	2023.11.17	232526/001	LBGMD-2023-192	502 295,00	2239429	Csőtörés feltárása, javítás után helyreállítás		
4540	2023.11.26	232644/002	90210307	827 466,00	2244766	Mellevízvezető csere (90210307)		
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:	2 199 840,00	0,00	2 199 840,00	

1626 Felújítás-Építő szakipari munkák

4540	2023.01.27	230112/001	NCSA1104211	11 430,00	2050105	Fétászigetelés javítása 10/198		
				** 1626 Főkönyvi szám összesen:	11 430,00	0,00	11 430,00	

***** 0020075 Elszámolási egység összesen:

2 211 270,00

0,00

2 211 270,00

0020077 Palotai út 77.

1625 Felújítás-Víz-fűtészerezés

4540	2023.02.02	230209/001	KI-2023-28	166 890,00	2054923	Csapadékcső csere (KI-2023-28)		
4540	2023.02.02	230210/001	2023/00131	86 658,00	2054924	Csapadékcső csere anyag ktg (2023/00131)		
4540	2023.02.06	230216/001	NCSA1104217	15 240,00	2054932	Falátörés javítása (NCSA1104217)		
4540	2023.04.14	230686/002	90202079	687 612,00	2070750	Mellevízvezető csere (90202079)		
4540	2023.04.28	230843/001	E-VIGAF-2023-7	203 293,00	2075862	Strangelázók cseréje (E-VIGAF-2023-7)		
4540	2023.07.17	231502/001	ACOSA1087547	49 900,00	2209437	Részleges szemnyvízvezető cső csere 2/207		
4540	2023.11.16	232918/001	E-VIGAF-2023-27	525 492,00	2247731	Hidegvíz alapvezeték csere csőtörés után		
4540	2023.11.23	232588/001	LBGMD-2023-206	496 570,00	2246686	Csőtörés feltárása, javítás után helyreállítás		
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:	2 231 655,00	0,00	2 231 655,00	

Készült az



OPEN-LAK v.23.08 programjával

Elszámolási egység analitika 2023

Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Közet: 001 - 001

Közet	Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dát	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
-------	---------	---------------------	---------	-----------	------------	------	----------	---------	----------	-----------	--------

0020071 Palotai út 71.

1625 Felújítás-Víz-fűtészerezés

4540	2023.04.25	230788/002	90202325	1 117 373,00	2071710	Mellevízvezető csere (90202325)		
4540	2023.04.28	230843/001	E-VIGAF-2023-7	44 079,00	2075859	Strangelázók cseréje (E-VIGAF-2023-7)		
4540	2023.08.02	231700/002	90205621	18 939,00	2215819	Mellevízvezető csere (90205621)		
4540	2023.11.21	232674/001	E-VIGAF-2023-28	562 600,00	2244855	Hidegvíz alapvezeték csere (E-VIGAF-2023-28)		
4540	2023.12.05	232784/001	LBGMD-2023-228	548 894,00	2246688	Csőtörés feltárása, javítás után helyreállítás		
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:	2 291 885,00	0,00	2 291 885,00	

***** 0020071 Elszámolási egység összesen:

2 291 885,00

0,00

2 291 885,00

0020073 Palotai út 73.

1625 Felújítás-Víz-fűtészerezés

4540	2023.04.28	230843/001	E-VIGAF-2023-7	253 862,00	2075860	Strangelázók cseréje (E-VIGAF-2023-7)		
4540	2023.05.03	230842/002	90202570	957 121,00	2079014	Mellevízvezető csere (90202570)		
4540	2023.05.30	231062/001	KI-2023-80	48 000,00	2079030	Lefolyó gerincvezeték tisztítása, spirálozása 1/12		
4540	2023.07.28	231622/001	ACOSA1609802	49 900,00	2210739	Falikut és falikutcsap csere		
4540	2023.09.15	231972/001	2023/01622	14 100,00	2223775	Szemnyvíz gerincvezeték részleges csere anyag ktg		
4540	2023.09.15	231973/001	2023/01619	58 896,00	2223776	Szemnyvíz gerincvezeték részleges csere anyag ktg		
4540	2023.09.15	231974/001	2023/01620	29 850,00	2223777	Csapadékelvezető részleges csere anyag ktg		
4540	2023.09.18	231968/001	SP-2023-36	244 240,00	2223771	Szemnyvíz gerincvezeték részleges csere		
4540	2023.09.18	231969/001	SP-2023-37	98 590,00	2223772	Csapadékelvezető részleges csere (SP-2023-37)		
4540	2023.11.15	232527/001	E-VIGAF-2023-26	448 247,00	2239430	Hidegvíz alapvezeték csere csőtörés után		
4540	2023.11.23	232587/001	LBGMD-2023-205	511 937,00	2239938	Csőtörés feltárása, javítás után helyreállítás		
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:	2 714 743,00	0,00	2 714 743,00	

1626 Felújítás-Építő szakipari munkák

4540	2023.11.08	232497/002	NCSA1547521	49 530,00	2238746	Fétászigetelés javítása 10/158		
				** 1626 Főkönyvi szám összesen:	49 530,00	0,00	49 530,00	
				***** 0020073 Elszámolási egység összesen:	2 764 273,00	0,00	2 764 273,00	

Készült az



OPEN-LAK v.23.08 programjával

Elszámolási egység analitika 2023

Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Közet: 002 - 002

Közet Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
---------------	---------------------	---------	-----------	------------	------	----------	---------	----------	-----------	--------

002 II. Közet**0030033 Széchenyi út 33.**

1625 Felújítás-Víz-fűtészerezés

4540	2023.01.09	230017/001	KI-2023-14			28 000,00				2049884 Vízfórtacsapok cseréje 3/13
4540	2023.01.09	230021/001	2023/00006			6 864,00				2049901 Vízfórtacsapok cseréje 3/13 anyag kg (2023/00006)
4540	2023.06.16	231243/001	ACDSA1087534			49 000,00				2157277 Csapadékelvezető cső részleges cseré
4540	2023.06.21	231203/002	90203643			974 601,00				2223866 Mellékvízvezető cseré (90203643)
4540	2023.08.10	231689/001	ACDSA1609806			48 000,00				2215166 Részleges csapadékelvezető cső cseré 1.em
			** 1625 Főkönyvi szám összesen:			1 106 465,00	0,00			
			**** 0030033 Elszámolási egység összesen:			1 106 465,00	0,00			

0030035 Széchenyi út 35.

1623 Felújítás-Lakatosipari munkák

4540	2023.08.14	231735/001	ACDSA1074943			37 846,00				2216514 Kikötrolóban személtelohócső rögzítése
4540	2023.09.25	232035/001	ACDSA1488611			85 725,00				2224675 Húzfűtőköző Magasztása (ACDSA1488611)
			** 1623 Főkönyvi szám összesen:			123 571,00	0,00			
			**** 0030035 Elszámolási egység összesen:			123 571,00	0,00			

1625 Felújítás-Víz-fűtészerezés

4540	2023.02.02	230153/001	KI-2023-26			28 000,00				2053829 Vízfórtacsapok cseréje 7/29
4540	2023.02.02	230159/001	2023/00135			14 225,00				2054345 Vízfórtacsapok cseréje 7/29 anyag kg (2023/00135)
4540	2023.04.20	230759/001	2023/00625			7 258,00				2071655 Vízfóra csapok cseréje 9/40 anyag kg (2023/00625)
4540	2023.04.25	230756/001	BC-2023-24			30 000,00				2071642 Vízfóra csapok cseréje 9/40
4540	2023.11.26	232658/002	90210316			773 567,00				2244798 Mellékvízvezető cseré (90210316)
			** 1625 Főkönyvi szám összesen:			853 050,00	0,00			
			**** 0030035 Elszámolási egység összesen:			976 621,00	0,00			

0030037 Széchenyi út 37.

1623 Felújítás-Lakatosipari munkák

4540	2023.02.28	230371/001	ACDSA1256239			21 590,00				2057012 Gyor javítása
------	------------	------------	--------------	--	--	-----------	--	--	--	-----------------------

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

Elszámolási egység analitika 2023

Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Közet: 001 - 001

Közet Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
---------------	---------------------	---------	-----------	------------	------	----------	---------	----------	-----------	--------

1626 Felújítás-Építő szakipari munkák

4540	2023.09.04	231914/001	MSCSA7547504			220 840,00				2222973 Aula menyezeti felújítása (MSCSA7547504)
			** 1626 Főkönyvi szám összesen:			220 840,00	0,00			
			**** 0020077 Elszámolási egység összesen:			2 452 495,00	0,00			

0020079 Palotai út 79.

1621 Felújítás-Felvonó

4540	2023.02.16	230308/001	AI2023/00136			64 389,00				2055887 Felvonó műpadlózása (AI2023/00136)
			** 1621 Főkönyvi szám összesen:			64 389,00	0,00			

1625 Felújítás-Víz-fűtészerezés

4540	2023.04.28	230843/001	E-VIGAF-2023-7			34 832,00				2075863 Strangeljárók cseréje (E-VIGAF-2023-7)
4540	2023.11.26	232646/002	90210322			632 254,00				2244770 Mellékvízvezető cseré (90210322)
4540	2023.11.27	232677/001	E-VIGAF-2023-31			531 495,00				2244858 Csapadékelvezető cső részleges cseré
			** 1625 Főkönyvi szám összesen:			1 198 581,00	0,00			
			**** 0020079 Elszámolási egység összesen:			1 262 970,00	0,00			
			***** 001 Közet összesen:			26 956 314,00	0,00			
			***** Mind összesen:			26 956 314,00	0,00			

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

Elszámolási egység analitika 2023
Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Közet: 002 - 002

Közet Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
1626	Felújítás-építő szakipari munkák									
4540	2023.01.27	230112/001		MSCSA7104211		35 560,00				2050096 Tetőszigetelés javítása 10/33
4540	2023.01.27	230112/001		MSCSA7104211		48 260,00				2050098 Tetőszigetelés javítása 10/32
4540	2023.03.27	230500/001		MSCSA7104237		34 290,00				2063689 Tetőszigetelő csere 10/33 (MSCSA7104237)
4540	2023.04.14	230671/001		MSCSA7104245		75 819,00				2070707 Kazánház tetőszigetelés javítása (MSCSA7104245)
					** 1626 Főkönyvi szám összesen:	193 929,00	0,00	193 929,00		
					**** 0040039 Elszámolási egység összesen:	740 335,00	0,00	740 335,00		
0040041 Széchenyi úr 41.										
1623	Felújítás-lakatosipari munkák									
4540	2023.09.25	232036/001		ACDSA1488612		90 170,00	0,00	90 170,00		2224676 Gázfogyó akna fedéllemezének felújítása
					** 1623 Főkönyvi szám összesen:	90 170,00	0,00	90 170,00		
1625	Felújítás-víz-fűtészerezés									
4540	2023.09.25	232079/002		90207825		613 315,00	0,00	613 315,00		2225399 Mellékvíz mérő csere (90207825)
					** 1625 Főkönyvi szám összesen:	613 315,00	0,00	613 315,00		
1626	Felújítás-építő szakipari munkák									
4540	2023.06.20	231191/001		2023-165		63 500,00	0,00			2156607 Tetőfelépítmény trapézlemez fuga tömítése, javítás
					** 1626 Főkönyvi szám összesen:	63 500,00	0,00	63 500,00		
					**** 0040041 Elszámolási egység összesen:	766 985,00	0,00	766 985,00		
0040043 Széchenyi úr 43.										
1625	Felújítás-víz-fűtészerezés									
4540	2023.09.25	232080/002		90207826		454 522,00	0,00	454 522,00		2225409 Mellékvíz mérő csere (90207826)
					** 1625 Főkönyvi szám összesen:	454 522,00	0,00	454 522,00		
1626	Felújítás-építő szakipari munkák									
4540	2023.02.28	230348/001		MSCSA7104227		25 400,00	0,00	25 400,00		2056870 Tetőszigetelés javítása 10/99
					** 1626 Főkönyvi szám összesen:	25 400,00	0,00	25 400,00		

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

2024.02.01 10:33

1. sz. Lakastentartó Szovetkezet

2. lap

Elszámolási egység analitika 2023
Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Közet: 002 - 002

Közet Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
4540	2023.02.28	230371/001		ACDSA1256239		36 576,00				2057014 Kapaszkodó korlát gyártása, felszerelése
4540	2023.03.20	230503/001		2023-29		380 000,00				2063699 Tetőfelépítmény lemezburkolása alpinista technikával
4540	2023.09.25	232034/001		ACDSA1488610		85 725,00				2224674 Húzatfokozó javítása (ACDSA1488610)
					** 1623 Főkönyvi szám összesen:	523 891,00	0,00	523 891,00		
1625	Felújítás-víz-fűtészerezés									
4540	2023.03.08	230419/001		KI-2023-60		54 140,00				2062629 Csapadékvíz csővezeték részleges csere
4540	2023.03.08	230420/001		2023/00359		8 244,00				2062630 Csapadékvíz csővezeték részleges csere anyag ktg
4540	2023.05.26	231036/001		ACDSA1087519		38 000,00				2078714 Főelzáró csapok cseréje
4540	2023.08.21	231750/001		ACDSA1609812		116 800,00				2216753 1.em 4-es lakáson részleges strang csere
4540	2023.09.14	231994/002		90207532		437 042,00				2223903 Mellékvíz mérő csere (90207532)
4540	2023.09.21	232048/001		SP-2023-41		93 550,00				2224714 Sennyvíz gerincvezeték részleges csere 6/27
4540	2023.09.21	232049/001		2023/01664		20 184,00				2224715 Sennyvíz gerincvezeték részleges csere 6/27 anyag
					** 1625 Főkönyvi szám összesen:	767 960,00	0,00	767 960,00		
1626	Felújítás-építő szakipari munkák									
4540	2023.03.14	230435/001		MSCSA7104231		90 424,00				2062664 Tetőszigetelő csere, tetőszigetelés javítása
4540	2023.05.23	231044/002		MSCSA7547462		27 940,00				2078950 Szellőző felépítmény tömítése, szigetelés javít/44
					** 1626 Főkönyvi szám összesen:	118 364,00	0,00	118 364,00		
					**** 0030037 Elszámolási egység összesen:	1 410 215,00	0,00	1 410 215,00		
0040039 Széchenyi úr 39.										
1625	Felújítás-víz-fűtészerezés									
4540	2023.02.24	230353/001		2023/00285		7 247,00				2056906 Vízdórcsapok cseréje 2/8 anyag ktg (2023/00285)
4540	2023.02.27	230350/001		KI-2023-56		28 000,00				2056882 Vízdórcsapok cseréje 2/8 (KI-2023-56)
4540	2023.03.01	230376/001		ACDSA0298085		49 000,00				2057021 Személtetőben főelzáró csap csere
4540	2023.04.03	230571/001		2023/00495		8 244,00				2069509 Csapadékvízlefolyó csere anyag ktg (2023/00495)
4540	2023.04.11	230570/001		BC-2023-12		42 540,00				2069508 Csapadékvízlefolyó csere (BC-2023-12)
4540	2023.09.14	231996/002		90207533		411 375,00				2223908 Mellékvíz mérő csere (90207533)
					** 1625 Főkönyvi szám összesen:	546 406,00	0,00	546 406,00		

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

Elszámolási egység analitika 2023

Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Körzet: 002 - 002

Körzet Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
	4540	2023.02.28	230371/001	ACDSNA126239		21 590,00		21 590,00		2057011 Gyor. javítása
				** 1623 Főkönyvi szám összesen:		21 590,00	0,00	21 590,00		
1625 Felújítás-Víz-fűtésszerelés										
4540	2023.08.15	231743/001		ACDSNA1609809		28 000,00				2216332 Főeljáró csap cseréje
4540	2023.11.26	232660/002		90210318		501 140,00				2244803 Mellékvízmérő cseréje (90210318)
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:		529 140,00	0,00	529 140,00		
				**** 0050051 Elszámolási egység összesen:		550 730,00	0,00	550 730,00		
				***** 002 Körzet összesen:		7 801 519,00	0,00	7 801 519,00		
				***** Mind összesen:		7 801 519,00	0,00	7 801 519,00		

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

2024.02.01 10:53

1. sz. Lakastennartó Szövetkezet

4. lap

Elszámolási egység analitika 2023

Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Körzet: 002 - 002

Körzet Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
				**** 0040043 Elszámolási egység összesen:		479 922,00	0,00	479 922,00		
1625 Felújítás-Víz-fűtésszerelés										
4540	2023.04.14	230662/001		ACDSNA0298096		38 000,00				2070427 Főeljáró csapok cseréje fszc/4
4540	2023.09.25	232075/002		90207831		46 618,00				2225355 Mellékvízmérő cseréje (90207831)
4540	2023.09.25	232081/002		90207827		435 583,00				2225414 Mellékvízmérő cseréje (90207827)
4540	2023.11.21	232595/001		ACDSNA1536751		38 000,00				2239986 Főeljáró csapok cseréjeje 8/34
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:		558 201,00	0,00	558 201,00		
1626 Felújítás-Építő szakipari munkák										
4540	2023.03.02	230377/001		ACDSNA0646337		180 000,00				2057024 5.em Személtetőből festése, mázolása (ACDSNA0646337)
				** 1626 Főkönyvi szám összesen:		180 000,00	0,00	180 000,00		
				**** 0050047 Elszámolási egység összesen:		738 201,00	0,00	738 201,00		

0050049 Széchenyi út 49.

1625 Felújítás-Víz-fűtésszerelés										
4540	2023.08.21	231743/002		ACDSNA1609811		28 000,00				2216752 Vízfőeljáró cseréje 6/26
4540	2023.09.25	232078/002		90207823		18 939,00				2225396 Mellékvízmérő cseréje (90207823)
4540	2023.11.26	232904/002		90210317		444 323,00				2247695 Mellékvízmérő cseréje (90210317)
4540	2023.12.12	232906/001		90211294		18 940,00				2247699 Mellékvízmérő cseréje (90211294)
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:		510 202,00	0,00	510 202,00		

1626 Felújítás-Építő szakipari munkák										
4540	2023.03.27	230505/001		NCSSA1104236		521 843,00				2063784 Kazánház felújításmény tetősírtigetelésének felújítása
				** 1626 Főkönyvi szám összesen:		521 843,00	0,00	521 843,00		

0050051 Széchenyi út 51.

1623 Felújítás-Lakatosipari munkák										
				**** 0050049 Elszámolási egység összesen:		1 032 045,00	0,00	1 032 045,00		

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

Elszámolási egység analitika 2023

Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Körzet: 003 - 003

Körzet Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
1626	Felújítás-Építő szakipari munkák									2071613 Tetőn karbantartási munkák (NCSA7104249)
4540	2023.04.25	230750/001		NCSA7104249		88 392,00	0,00	88 392,00		
	** 1626 Főkönyvi szám összesen:					88 392,00	0,00	88 392,00		
	**** 0170008 Elszámolási egység összesen:					1 084 799,00	0,00	1 084 799,00		
0170010 Mancz János 10.										
1624	Felújítás-Villanyszerelés									2217992 Pince világítás átszerelése 24V-ról 230V-ra
4540	2023.08.29	231852/001		PROFO46/2023		142 043,00	0,00	142 043,00		
	** 1624 Főkönyvi szám összesen:					142 043,00	0,00	142 043,00		
1625	Felújítás-Víz-fűtészerezés									2054396 Részleges strand csere 7/84
4540	2023.02.02	230171/001		ACDSA0298083		49 800,00				2054398 Víztóra előtti csapok cseréje
4540	2023.02.02	230172/001		ACDSA0298084		48 000,00				2055799 Lefolyócsó szerelés (KJ-2023-44)
4540	2023.02.16	230286/001		KJ-2023-44		46 060,00				2055800 Lefolyócsó szerelés anyag kg (2023/00228)
4540	2023.02.16	230288/001		2023/00228		8 480,00				2075823 Vízfőlzáró csere 7/83
4540	2023.05.09	230840/001		ACDSA087507		25 000,00				2239435 5-6. em között csapadékvíz gerincvezeték részleges
4540	2023.11.16	232529/001		SP-2023-60		105 750,00				2239436 5-6. em között csapadékvíz gerincvezeték részleges
4540	2023.11.16	232530/001		2023/02086		17 543,00				2244742 Mellékvíz mérő csere (90210300)
4540	2023.11.25	232653/002		90210300		652 652,00				
	** 1625 Főkönyvi szám összesen:					953 285,00	0,00	953 285,00		
1626	Felújítás-Építő szakipari munkák									2071614 Tetőn karbantartási munkák (NCSA7104249)
4540	2023.04.25	230750/001		NCSA7104249		37 275,00				
	** 1626 Főkönyvi szám összesen:					37 275,00	0,00	37 275,00		
	**** 0170010 Elszámolási egység összesen:					1 132 603,00	0,00	1 132 603,00		
0170012 Mancz János 12.										
1624	Felújítás-Villanyszerelés									2217993 Pince világítás átszerelése 24V-ról 230V-ra
4540	2023.08.29	231852/001		PROFO46/2023		177 997,00				
	** 1624 Főkönyvi szám összesen:					177 997,00	0,00	177 997,00		

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

Elszámolási egység analitika 2023

Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Körzet: 003 - 003

Körzet Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
003 III. Körzet										
0170006 Mancz János 6.										
1623	Felújítás-Lakatosipari munkák									2075615 Ajtón tolólap pótlása
4540	2023.05.03	230799/001		ACDSA1074918		22 860,00	0,00	22 860,00		
	** 1623 Főkönyvi szám összesen:					22 860,00	0,00	22 860,00		
1624	Felújítás-Villanyszerelés									2217990 Pince világítás átszerelése 24V-ról 230V-ra
4540	2023.08.29	231852/001		PROFO46/2023		61 087,00	0,00	61 087,00		
	** 1624 Főkönyvi szám összesen:					61 087,00	0,00	61 087,00		
1625	Felújítás-Víz-fűtészerezés									2157270 Víztóra előtti főelzárók cseréje 6/19
4540	2023.06.16	231242/001		ACDSA1087533		40 000,00				2244735 Mellékvíz mérő csere (90210299)
4540	2023.11.25	232633/002		90210299		745 888,00				2244861 Részleges szennyvízcső csere 7-8. em között
4540	2023.11.28	232680/001		ACDSA1536757		117 000,00				
	** 1625 Főkönyvi szám összesen:					902 888,00	0,00	902 888,00		
1626	Felújítás-Építő szakipari munkák									2070706 Lábazati homlokzat javítása, festése
4540	2023.04.20	230676/001		ACDSA0646342		50 000,00				2071612 Tetőn karbantartási munkák (NCSA7104249)
4540	2023.04.25	230750/001		NCSA7104249		133 223,00				2071687 Lépcső élvédők cseréje (NCS7693314)
4540	2023.04.26	230771/001		NCS7693314		147 100,00				
	** 1626 Főkönyvi szám összesen:					330 323,00	0,00	330 323,00		
	**** 0170006 Elszámolási egység összesen:					1 317 158,00	0,00	1 317 158,00		
0170008 Mancz János 8.										
1624	Felújítás-Villanyszerelés									2217991 Pince világítás átszerelése 24V-ról 230V-ra
4540	2023.08.29	231852/001		PROFO46/2023		157 283,00	0,00	157 283,00		
	** 1624 Főkönyvi szám összesen:					157 283,00	0,00	157 283,00		
1625	Felújítás-Víz-fűtészerezés									2231968 Mellékvíz mérő csere (90207985)
4540	2023.09.28	232252/002		90207985		839 124,00	0,00	839 124,00		
	** 1625 Főkönyvi szám összesen:					839 124,00	0,00	839 124,00		

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

Elszámolási egység analitika 2023
Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Körzet: 003 - 003

Körzet Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
1625	Felújítás-Víz-fűtészerezés									
4540	2023.03.03	230418/001		KI-2023-58		28 500,00				2062627 10.em falikút csere
4540	2023.03.03	230421/001		2023/00336		13 425,00				2062631 10.em Falikút csere anyag ktg (2023/00336)
4540	2023.04.03	230575/001		2023/00493		52 208,00				2069516 Aluában radiátor csere anyag ktg (2023/00493)
4540	2023.04.11	230572/002		BC-2023-13		34 600,00				2069512 Aluában radiátor csere
4540	2023.07.28	231622/001		ACDSA1609802		45 000,00				2210741 Szennyvízelvezető cső részleges csere
4540	2023.09.28	232254/002		90207984		839 124,00				2231973 Mellékvízmerő csere (90207984)
4540	2023.10.06	232158/001		2023/01779		27 789,00				2230589 Légtelenítő csapok cseréje ürítés-töltés anyag ktg
4540	2023.10.09	232157/001		SP-2023-54		134 085,00				2230587 Légtelenítő csapok cseréje ürítés-töltés
			** 1625	Főkönyvi szám összesen:		1 174 731,00	0,00	1 174 731,00		
			**** 0180041	Elszámolási egység összesen:		1 300 321,00	0,00	1 300 321,00		
0180042 Mancz János 4./b.										
1624 Felújítás-Villanyrezelés										
4540	2023.08.29	231850/001		PROF044/2023		148 736,00				2217985 Pince villágítás átszerelése 24V-ról 230V-ra
			** 1624	Főkönyvi szám összesen:		148 736,00	0,00	148 736,00		
1625 Felújítás-Víz-fűtészerezés										
4540	2023.04.20	230770/001		2023/00624		4 234,00				2071685 Pütési vezeték javítása, csőtörés után anyag ktg
4540	2023.04.25	230769/001		BC-2023-23		43 500,00				2071684 Pütési vezeték javítása, csőtörés után
4540	2023.05.15	230935/001		ACDSA1087513		38 000,00				2076818 Vízfőelzárók cseréje 1/6
4540	2023.05.15	230936/001		ACDSA1087514		38 000,00				2076824 Vízfőelzárók cseréje 6/2l
4540	2023.06.26	231247/001		ACDSA1087541		116 800,00				2157293 3-4.emelet között szennyvízvezeték részleges csere
4540	2023.08.29	231868/002		90206714		1 108 633,00				2218022 Mellékvízmerő csere (90206714)
			** 1625	Főkönyvi szám összesen:		1 349 167,00	0,00	1 349 167,00		
1626 Felújítás-Építő szakipari munkák										
4540	2023.01.27	230112/001		MSCSA7104211		19 050,00				2050101 Tetőszerelés javítása 10/32
4540	2023.05.23	231044/002		MSCSA7547462		27 305,00				2078948 Tető felépítmény tömítése 10/31

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

Elszámolási egység analitika 2023
Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Körzet: 003 - 003

Körzet Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
1625 Felújítás-Víz-fűtészerezés										
4540	2023.11.25	232631/002		90210301		987 718,00				2244730 Mellékvízmerő csere (90210301)
			** 1625	Főkönyvi szám összesen:		987 718,00	0,00	987 718,00		
1626 Felújítás-Építő szakipari munkák										
4540	2023.04.25	230750/001		MSCSA7104249		55 055,00				2071615 Tetőn karbantartási munkák (MSCSA7104249)
4540	2023.06.01	231189/001		2023-163		50 800,00				2156605 Tetőfelépítmény bádogozása, tömítése (2023-163)
			** 1626	Főkönyvi szám összesen:		105 855,00	0,00	105 855,00		
			**** 0170012	Elszámolási egység összesen:		1 271 570,00	0,00	1 271 570,00		
0170014 Mancz János 14.										
1624 Felújítás-Villanyrezelés										
4540	2023.08.29	231852/001		PROF046/2023		157 131,00				2217994 Pince villágítás átszerelése 24V-ról 230V-ra
			** 1624	Főkönyvi szám összesen:		157 131,00	0,00	157 131,00		
1625 Felújítás-Víz-fűtészerezés										
4540	2023.06.22	231246/001		ACDSA1087539		41 000,00				2157286 Vízfőelzárók cseréje 8/145
4540	2023.10.19	232362/002		90209002		18 939,00				2232788 Mellékvízmerő csere (90209002)
4540	2023.11.25	232634/002		90210302		773 566,00				2244739 Mellékvízmerő csere (90210302)
			** 1625	Főkönyvi szám összesen:		833 505,00	0,00	833 505,00		
1626 Felújítás-Építő szakipari munkák										
4540	2023.04.25	230750/001		MSCSA7104249		75 691,00				2071616 Tetőn karbantartási munkák (MSCSA7104249)
			** 1626	Főkönyvi szám összesen:		75 691,00	0,00	75 691,00		
			**** 0170014	Elszámolási egység összesen:		1 066 327,00	0,00	1 066 327,00		
0180041 Mancz János 4./a.										
1624 Felújítás-Villanyrezelés										
4540	2023.08.29	231850/001		PROF044/2023		125 590,00				2217984 Pince villágítás átszerelése 24V-ról 230V-ra
			** 1624	Főkönyvi szám összesen:		125 590,00	0,00	125 590,00		

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

Elszámolási egység analitika 2023

Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Körzet: 003 - 003

Körzet Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
1625	Felújítás-Víz-fűtészerezés									
4540	2023.05.15	230936/001		ACDSAI087514		25 000,00				2076821 Vízfőelvezető cseréje 8/26
4540	2023.05.15	230936/001		ACDSAI087514		38 000,00				2076822 Vízfőelvezető cseréje 7/23
4540	2023.05.30	231102/002		90203267		992 360,00				2083801 Mellékvízmerő cseréje (90203267)
4540	2023.09.29	232090/001		SP-2023-52		42 000,00				2225577 Lépcsőházi radiátor javítása
4540	2023.09.29	232091/001		2023/01704		45 056,00				2225592 Lépcsőházi radiátor javítása anyag kg
			**	1625 Főkönyvi szám összesen:		1 082 416,00	0,00	1 082 416,00		
			****	0180044 Elszámolási egység összesen:		1 362 246,00	0,00	1 362 246,00		
0190001 Mikszáth Kálmán 1.										
1624 Felújítás-Villanyszerezés										
4540	2023.07.26	231653/001		PROF037/2023		135 782,00				2210983 Pince szintű 24V-os világítások 230V-os feszültség
4540	2023.11.12	232500/001		PROF057/2023		526 362,00				2238799 Méretlen gerincvezeték hálózatainak karbantartása
			**	1624 Főkönyvi szám összesen:		662 144,00	0,00	662 144,00		
1625 Felújítás-Víz-fűtészerezés										
4540	2023.01.10	230018/002		KI-2023-16		119 340,00				2049895 Szennyvíz gerincvezeték javítása, spirálozása
4540	2023.10.01	232266/002		90208136		474 920,00				2232003 Mellékvízmerő cseréje (90208136)
			**	1625 Főkönyvi szám összesen:		594 260,00	0,00	594 260,00		
			****	0190001 Elszámolási egység összesen:		1 256 404,00	0,00	1 256 404,00		
0190003 Mikszáth Kálmán 3.										
1624 Felújítás-Villanyszerezés										
4540	2023.07.26	231653/001		PROF037/2023		122 282,00				2210984 Pince szintű 24V-os világítások 230V-os feszültség
4540	2023.11.12	232500/001		PROF057/2023		526 362,00				2238800 Méretlen gerincvezeték hálózatainak karbantartása
			**	1624 Főkönyvi szám összesen:		648 644,00	0,00	648 644,00		
1625 Felújítás-Víz-fűtészerezés										
4540	2023.09.14	231980/001		ACDSAI609822		105 800,00				2223831 Szennyvíz gerincvezeték részleges cseréje

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

Elszámolási egység analitika 2023

Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Körzet: 003 - 003

Körzet Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
4540	2023.10.24	232378/001		SG23-02053		2 359 343,00				2233551 Szellőző rendszer részleges korszerűsítése
4540	2023.11.08	232497/002		MSCSA7547521		45 720,00				2238745 Tetőszigetelés javítása 10/33
			**	1626 Főkönyvi szám összesen:		2 451 418,00	0,00	2 451 418,00		
			****	0180042 Elszámolási egység összesen:		3 949 321,00	0,00	3 949 321,00		
0180043 Mancz János 4/c.										
1624 Felújítás-Villanyszerezés										
4540	2023.08.29	231850/001		PROF044/2023		139 402,00				2217986 Pince világítás átszerelése 24V-ról 230V-ra
			**	1624 Főkönyvi szám összesen:		139 402,00	0,00	139 402,00		
1625 Felújítás-Víz-fűtészerezés										
4540	2023.05.22	231035/001		ACDSAI087517		38 000,00				2078682 Főelvezető csapok cseréje 3/10
4540	2023.07.13	231474/001		2023/01173		7 258,00				2209306 Vízfóra csapok cseréje 1/5 anyag kg (2023/01173)
4540	2023.07.13	231475/001		KI-2023-100		32 000,00				2209345 Vízfóra csapok cseréje 1/5 (KI-2023-100)
4540	2023.11.22	232617/004		90210205		1 099 893,00				2240032 Mellékvízmerő cseréje (90210205)
			**	1625 Főkönyvi szám összesen:		1 177 151,00	0,00	1 177 151,00		
1626 Felújítás-Építő szakipari munkák										
4540	2023.06.01	231188/001		2023-162		66 040,00				2156604 Homlokzati szigetelés javítása, madárkár miatt
			**	1626 Főkönyvi szám összesen:		66 040,00	0,00	66 040,00		
0180044 Mancz János 4/d.										
1623 Felújítás-Lakatosipari munkák										
4540	2023.01.31	230163/001		ACDSAI256222		31 115,00				2054356 Szellőzőcső javítása
4540	2023.10.02	232101/002		ACDSAI488617		40 640,00				2225662 Füstelvezető ablak javítása (ACDSAI488617)
			**	1623 Főkönyvi szám összesen:		71 755,00	0,00	71 755,00		
1624 Felújítás-Villanyszerezés										
4540	2023.08.29	231850/001		PROF044/2023		208 075,00				2217987 Pince világítás átszerelése 24V-ról 230V-ra
			**	1624 Főkönyvi szám összesen:		208 075,00	0,00	208 075,00		

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

Elszámolási egység analitika 2023
 Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
 2023.01.01 - 2023.12.30
 Közet: 004 - 004

Közet Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
	4540	2023.06.16	231242/001	ACDSA1087533		38 000,00				2157269 Vízdóra előtti felülzárók cseréje 2/5
	4540	2023.06.16	231244/001	ACDSA1087535		103 000,00				2157280 3-4, em. közdötti vízcsővezeték részleges cseréje
	4540	2023.09.16	231970/001	2023/01627		18 966,00				2223773 Fűtőcső cseréje 7/27 anyag ktg (2023/01627)
	4540	2023.09.18	231966/001	SP-2023-34		32 600,00				2223769 Fűtőcső cseréje 7/27 (SP-2023-34)
					** 1625 Főkönyvi szám összesen:	1 078 308,00	0,00	1 078 308,00		
1626 Felújítás-építő szakipari munkák										
	4540	2023.01.27	230112/001	WCSA7104211		16 510,00				2050102 Tetőszigetelés javítása 10/40
					** 1626 Főkönyvi szám összesen:	16 510,00	0,00	16 510,00		
					**** 0110010 Elszámolási egység összesen:	1 094 818,00	0,00	1 094 818,00		
0110012 József úr 12.										
1625 Felújítás-Víz-fűtőszervezés										
	4540	2023.08.02	231703/002	90205615		18 939,00				2215828 Mellékvíz méterő cseréje (90205615)
	4540	2023.09.25	232246/002	90207816		1 127 572,00				2231963 Mellékvíz méterő cseréje (90207816)
					** 1625 Főkönyvi szám összesen:	1 146 511,00	0,00	1 146 511,00		
					**** 0110012 Elszámolási egység összesen:	1 146 511,00	0,00	1 146 511,00		
0120001 Salettom úr 1.										
1623 Felújítás-Lakatosipari munkák										
	4540	2023.10.20	232367/001	ACDSA1488631		28 194,00				2233535 Tetőkijáratok ajtókat lakatoszerkezeti javítása
					** 1623 Főkönyvi szám összesen:	28 194,00	0,00	28 194,00		
1625 Felújítás-Víz-fűtőszervezés										
	4540	2023.02.02	230172/001	ACDSA0298084		48 000,00				2054397 Dugulássalhárítás 1/6
	4540	2023.05.05	230844/001	E-VIGAF-2023-11		358 215,00				2075864 Strangelzárók cseréje (E-VIGAF-2023-11)
	4540	2023.06.06	231114/004	90203475		466 180,00				2230749 Mellékvíz méterő cseréje (90203475)
	4540	2023.07.26	231620/001	SP-2023-18		89 955,00				2210736 Szerelvényág cseréje 4/14 (SP-2023-18)
	4540	2023.07.26	231621/001	2023/01266		17 334,00				2210737 Szerelvényág cseréje 4/14 anyag ktg (2023/01266)

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

Elszámolási egység analitika 2023
 Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
 2023.01.01 - 2023.12.30
 Közet: 004 - 004

Közet Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
004 IV. Közet										
0100004 József úr 4.										
1623 Felújítás-Lakatosipari munkák										
	4540	2023.08.14	231735/001	ACDSA1074943		37 846,00				2216516 Személtudobban Y cső rögzítése
					** 1623 Főkönyvi szám összesen:	37 846,00	0,00	37 846,00		
1625 Felújítás-Víz-fűtőszervezés										
	4540	2023.04.24	230786/002	90202308		866 803,00				2071703 Mellékvíz méterő cseréje (90202308)
	4540	2023.04.26	230812/001	2023/00677		7 258,00				2075649 Vízdóra csapok cseréje 8/32 anyag ktg (2023/00677)
	4540	2023.05.03	230808/001	BC-2023-26		30 000,00				2075641 Vízdóra csapok cseréje 8/32 (BC-2023-26)
	4540	2023.12.14	232896/002	24001177/23-24		1 232 790,00				2247423 Költségmegtartó cseréje (24001177/23-24)
					** 1625 Főkönyvi szám összesen:	2 136 851,00	0,00	2 136 851,00		
					**** 0100004 Elszámolási egység összesen:	2 174 697,00	0,00	2 174 697,00		
1625 Felújítás-Víz-fűtőszervezés										
	4540	2023.01.09	230017/001	KJ-2023-14		22 600,00				2049881 Befolyó gerincvezeték javítása 6/62
	4540	2023.04.20	230764/001	2023/00630		7 258,00				2071662 Vízdóra csapok cseréje 8/71 anyag ktg (2023/00630)
	4540	2023.04.25	230756/001	BC-2023-24		30 000,00				2071645 Vízdóra csapok cseréje 8/71
	4540	2023.05.02	230827/002	90202537		1 165 450,00				2075671 Mellékvíz méterő cseréje (90202537)
	4540	2023.09.01	231912/001	2023/01517		3 628,00				2222829 Vízdóra csap cseréje 4/53 anyag ktg (2023/01517)
	4540	2023.09.04	231910/001	SP-2023-29		20 000,00				2222827 Vízdóra csap cseréje 4/53 (SP-2023-29)
	4540	2023.12.14	232896/002	24001177/23-24		1 305 307,00				2247424 Költségmegtartó cseréje (24001177/23-24)
					** 1625 Főkönyvi szám összesen:	2 554 243,00	0,00	2 554 243,00		
					**** 0100006 Elszámolási egység összesen:	2 554 243,00	0,00	2 554 243,00		
0110010 József úr 10.										
1625 Felújítás-Víz-fűtőszervezés										
	4540	2023.05.02	230828/002	90202538		885 742,00				2075674 Mellékvíz méterő cseréje (90202538)

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

Elszámolási egység analitika 2023

Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
Közet: 004 - 004

Közet Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
---------------	---------------------	---------	-----------	------------	------	----------	---------	----------	-----------	--------

4540	2023.11.10	232492/001		WRCSA7693325		432 070,00				2230873 Műpadló burkolat cseréje (WRCSA7693325)
			** 1626	Főkönyvi szám összesen:		1 444 930,00	0,00	1 444 930,00		
**** 0120003 Elszámolási egység összesen: 2 300 900,00 0,00 2 300 900,00										

0120005 Sálétrom út 5.

1623	Felújítás-lakatosipari munkák									
4540	2023.10.20	232367/001		ACDSA1488631		28 194,00	0,00	28 194,00		2233537 Tetőújítási ajtók lakatoszerkezeti javítása
			** 1623	Főkönyvi szám összesen:		28 194,00	0,00	28 194,00		

1625 Felújítás-Víz-fűtészerezés

4540	2023.05.05	230844/001		E-VIGAF-2023-11		156 300,00				2075866 Strangelzárok cseréje (E-VIGAF-2023-11)
4540	2023.06.09	231202/002		90203609		362 745,00				2156631 Mellékvezető csere (90203609)
4540	2023.10.12	232181/001		SP-2023-57		11 200,00				2230820 Csőtörés elhárítása (SP-2023-57)
4540	2023.10.12	232183/001		2023/01821		3 314,00				2230826 Csőtörés elhárítása anyag ktg (2023/01821)
			** 1625	Főkönyvi szám összesen:		533 559,00	0,00	533 559,00		


1626 Felújítás-Építő szakipari munkák

4540	2023.02.28	230349/001		WRCSA7104227		49 530,00				2056871 Tetőszigetelés javítása 4/43
4540	2023.08.17	231768/001		WRCSA7547495		961 390,00				2216665 Tetőszigetelés fényvédőzése (WRCSA7547495)
4540	2023.10.06	232162/001		WRCSA7545017		24 800,00				2230607 Iph radiátorok mázolás (WRCSA7545017)
4540	2023.11.16	232509/001		WRCSA7693327		457 870,00				2239139 Lépcsőházi műpadló burkolat cseréje (WRCSA7693327)
			** 1626	Főkönyvi szám összesen:		1 493 590,00	0,00	1 493 590,00		
**** 0120005 Elszámolási egység összesen: 2 055 343,00 0,00 2 055 343,00										

0120007 Sálétrom út 7.

1623	Felújítás-lakatosipari munkák									
4540	2023.10.20	232367/001		ACDSA1488631		39 370,00				2233538 Tetőújítási ajtók lakatoszerkezeti javítása
			** 1623	Főkönyvi szám összesen:		39 370,00	0,00	39 370,00		

1625 Felújítás-Víz-fűtészerezés

Készült az  OPEN-LAK v23.08 programjával

Elszámolási egység analitika 2023

Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
Közet: 004 - 004

Közet Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
---------------	---------------------	---------	-----------	------------	------	----------	---------	----------	-----------	--------

4540	2023.10.12	232181/001		SP-2023-57		11 200,00				2230818 Csőtörés elhárítása (SP-2023-57)
4540	2023.10.12	232183/001		2023/01821		3 314,00				2230824 Csőtörés elhárítása anyag ktg (2023/01821)
			** 1625	Főkönyvi szám összesen:		994 198,00	0,00	994 198,00		

1626 Felújítás-Építő szakipari munkák

4540	2023.08.17	231766/001		WRCSA7547493		979 170,00				2216663 Tetőszigetelés fényvédőzése (WRCSA7547493)
4540	2023.10.06	232162/001		WRCSA7545017		24 800,00				2230605 Iph radiátorok mázolás (WRCSA7545017)
4540	2023.11.10	232492/001		WRCSA7693325		437 970,00				2238722 Műpadló burkolat cseréje (WRCSA7693325)
			** 1626	Főkönyvi szám összesen:		1 441 940,00	0,00	1 441 940,00		
**** 0120001 Elszámolási egység összesen: 2 464 332,00 0,00 2 464 332,00										

0120003 Sálétrom út 3.

1623	Felújítás-lakatosipari munkák									
4540	2023.10.20	232367/001		ACDSA1488631		39 370,00				2233536 Tetőújítási ajtók lakatoszerkezeti javítása
			** 1623	Főkönyvi szám összesen:		39 370,00	0,00	39 370,00		

1625 Felújítás-Víz-fűtészerezés

4540	2023.05.05	230844/001		E-VIGAF-2023-11		56 875,00				2075865 Strangelzárok cseréje (E-VIGAF-2023-11)
4540	2023.05.30	231061/001		KI-2023-79		202 980,00				2079029 Sennyműzicsővezeték részleges csere (KI-2023-79)
4540	2023.05.30	231063/001		2023/00843		38 793,00				2079031 Sennyműzicsővezeték részleges csere anyag ktg
4540	2023.06.07	231141/002		90203520		466 180,00				2084219 Mellékvezető csere (90203520)
4540	2023.06.15	231173/001		KI-2023-94		30 000,00				2156505 Vízdóra csapok cseréje fct/18
4540	2023.06.15	231176/001		2023/00972		7 258,00				2156509 Vízdóra csapok cseréje fct/18 anyag ktg
4540	2023.10.12	232181/001		SP-2023-57		11 200,00				2230819 Csőtörés elhárítása (SP-2023-57)
4540	2023.10.12	232183/001		2023/01821		3 314,00				2230825 Csőtörés elhárítása anyag ktg (2023/01821)
			** 1625	Főkönyvi szám összesen:		816 600,00	0,00	816 600,00		

1626 Felújítás-Építő szakipari munkák

4540	2023.08.17	231767/001		WRCSA7547494		988 060,00				2216664 Tetőszigetelés fényvédőzése (WRCSA7547494)
4540	2023.10.06	232162/001		WRCSA7545017		24 800,00				2230606 Iph radiátorok mázolás (WRCSA7545017)

Elszámolási költség analitika 2023
Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Körzet: 004 - 004

Körzet	Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	Számlaszám	P Sorszám
1625	Felújítás-Víz-fűtészerelés	2023.08.31	231864/001	2023/01502	16 172,00					2218019	Szemnyvíz gerincvezeték részleges csere anyag ktg
4540		2023.09.29	232113/001	SP-2023-51	46 200,00					2230207	Hidegvíz bekötőcső csere (SP-2023-51)
4540		2023.09.29	232114/001	2023/01708	20 288,00					2230229	Hidegvíz bekötőcső csere anyag ktg (2023/01708)
4540		2023.10.06	232164/001	LBGND-2023-160	550 672,00					2230625	Csőtörés feltárása, javítás után helyreállítás
4540		2023.10.12	232181/001	SP-2023-57	4 200,00					2230822	Csőtörés elhárítása (SP-2023-57)
4540		2023.10.12	232183/001	2023/01821	1 242,00					2230828	Csőtörés elhárítása anyag ktg (2023/01821)
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:	1 272 009,00		0,00		1 272 009,00		
1626	Felújítás-Építő szakipari munkák	2023.08.17	231770/001	MSCSA7547497	919 170,00					2216667	Tetőszigetelés fényvédőrétege (MSCSA7547497)
4540		2023.10.06	232162/001	MSCSA7545017	24 800,00					2230609	lph radiátorok mészolása (MSCSA7545017)
4540		2023.12.08	232787/001	MRCSA7693333	424 270,00					2246608	lph műpadló burkolat felújítása (MRCSA7693333)
				** 1626 Főkönyvi szám összesen:	1 428 240,00		0,00		1 428 240,00		
				**** 0120009 Elszámolási költség összesen:	2 728 443,00		0,00		2 728 443,00		
1625	Felújítás-Víz-fűtészerelés	2023.05.05	230845/001	E-VIGAF-2023-12	203 938,00					2075869	Strangelazárók cseréje (E-VIGAF-2023-12)
4540		2023.06.19	231226/002	90203801	93 236,00					2157155	Mellékvízmező csere (90203801)
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:	297 174,00		0,00		297 174,00		
1626	Felújítás-Építő szakipari munkák	2023.07.28	231624/001	MSCSA7547490	958 850,00					2210714	Tetőszigetelés javítása, fényvédő felfestése
4540		2023.10.12	232174/001	MRCSA7693323	450 370,00					2230806	lph műpadló burkolat felújítása (MRCSA7693323)
				** 1626 Főkönyvi szám összesen:	1 409 220,00		0,00		1 409 220,00		
				**** 0130011 Elszámolási költség összesen:	1 706 394,00		0,00		1 706 394,00		

0130013 Sálétrom út 13.

1625 Felújítás-Víz-fűtészerelés

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

2024.02.01 10:34

1. sz. Lakastentartó Szervekezet

3. lap

Elszámolási költség analitika 2023
Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Körzet: 004 - 004

Körzet	Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	Szöveg	
4540		2023.05.05	230844/001	E-VIGAF-2023-11	70 723,00					2075867	Strangelazárók cseréje (E-VIGAF-2023-11)
4540		2023.06.09	231123/001	ACDSA1087530	35 000,00					2084127	Vízfőelzáró cseréje 1/51
4540		2023.06.14	231204/002	90203695	419 562,00					2156633	Mellékvízmező csere (90203695)
4540		2023.06.16	231242/001	ACDSA1087533	24 000,00					2157266	Vízóra előtti főelzáró cseréje 3/55
4540		2023.09.29	232113/001	SP-2023-51	46 200,00					2230207	Hidegvíz bekötőcső csere (SP-2023-51)
4540		2023.09.29	232114/001	2023/01708	20 289,00					2230229	Hidegvíz bekötőcső csere anyag ktg (2023/01708)
4540		2023.10.06	232164/001	LBGND-2023-160	550 672,00					2230624	Csőtörés feltárása, javítás után helyreállítás
4540		2023.10.12	232181/001	SP-2023-57	4 200,00					2230821	Csőtörés elhárítása (SP-2023-57)
4540		2023.10.12	232183/001	2023/01821	1 243,00					2230827	Csőtörés elhárítása anyag ktg (2023/01821)
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:	1 171 889,00		0,00		1 171 889,00		
1626	Felújítás-Építő szakipari munkák	2023.08.17	231769/001	MSCSA7547496	910 280,00					2216666	Tetőszigetelés fényvédőrétege (MSCSA7547496)
4540		2023.10.06	232162/001	MSCSA7545017	24 800,00					2230608	lph radiátorok mészolása (MSCSA7545017)
4540		2023.12.08	232786/001	MRCSA7693332	427 970,00					2246607	lph műpadló burkolat felújítása (MRCSA7693332)
				** 1626 Főkönyvi szám összesen:	1 423 050,00		0,00		1 423 050,00		
				**** 0120007 Elszámolási költség összesen:	2 634 309,00		0,00		2 634 309,00		
1623	Felújítás-Lakatosipari munkák	2023.10.20	232367/001	ACDSA1488631	28 194,00					2233539	Tetőkijáratok ajtók lakatosszerkezeti javítása
				** 1623 Főkönyvi szám összesen:	28 194,00		0,00		28 194,00		
1625	Felújítás-Víz-fűtészerelés	2023.01.09	230017/001	KI-2023-14	42 600,00					2049888	Fűtés javítása, lejtelenítés
4540		2023.01.09	230024/001	2023/00009	3 433,00					2049902	Fűtés javítása, lejtelenítése anyag ktg
4540		2023.05.05	230844/001	E-VIGAF-2023-11	61 490,00					2075868	Strangelazárók cseréje (E-VIGAF-2023-11)
4540		2023.07.06	231398/002	90204543	419 562,00					2208030	Mellékvízmező csere (90204543)
4540		2023.08.31	231863/001	SP-2023-25	106 150,00					2218016	Szemnyvíz gerincvezeték részleges csere



Elszámolási egység analitika 2023

Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Közet: 004 - 004

Közet	Főkönyv	Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
				****	0130017	Elszámolási egység összesen:	1 571 258,00	0,00	1 571 258,00		
0130019 Sals trom ki 19.											
	1625	Felújítás-Víz-fűtészerezés									
4540		2023.05.05	230845/001		E-VIGAF-2023-12		142 538,00	0,00	142 538,00		2075873 Strangelzárok cseréje (E-VIGAF-2023-12)
				**	1625 Főkönyvi szám összesen:						
1626 Felújítás-Építő szakipari munkák											
4540		2023.07.19	231497/001		NRCSA7547486		2 202 053,00				2209426 Tetőszigetelés felújítása fényvédőrése
4540		2023.11.02	232394/001		NRCSA769324		431 370,00				2233607 Lépcsőházi műpadlóburkolat felújítása
4540		2023.12.12	232840/001		NRCSA7539174		413 040,00				2247206 Lépcsőházi festése (NRCSA7539174)
				**	1626 Főkönyvi szám összesen:		3 046 463,00	0,00	3 046 463,00		
				****	0130019	Elszámolási egység összesen:	3 189 001,00	0,00	3 189 001,00		
0140271 Rákóczi út 27A.											
	1622	Felújítás-Kaputelefon									
4540		2023.10.30	232393/001		HF-2023-168		369 700,00				2233605 Kaputelefon központ csere (HF-2023-168)
				**	1622 Főkönyvi szám összesen:		369 700,00	0,00	369 700,00		
1625 Felújítás-Víz-fűtészerezés											
4540		2023.05.31	231066/001		ACDSA1087522		38 000,00				2079034 Vízfóra csapok cseréje 1/24
4540		2023.06.02	231099/002		90203416		139 854,00				2083792 Mellékvízmérő csere (90203416)
4540		2023.06.06	231087/001		E-VIGAF-2023-14		160 710,00				2083691 Strangelzárok cseréje, javításának munkadíja
				**	1625 Főkönyvi szám összesen:		338 564,00	0,00	338 564,00		
				****	0140271	Elszámolási egység összesen:	708 264,00	0,00	708 264,00		
0140272 Rákóczi út 27B.											
	1625	Felújítás-Víz-fűtészerezés									
4540		2023.06.02	231094/001		ACDSA1087524		47 000,00				2083709 Vízfőelzárók cseréje 1/14
4540		2023.06.02	231094/001		ACDSA1087524		25 000,00				2083710 Vízfőelzáró cseréje 3/18

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

Elszámolási egység analitika 2023

Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Közet: 004 - 004

Közet	Főkönyv	Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
				**	1625 Főkönyvi szám összesen:		232 604,00	0,00	232 604,00		2075870 Strangelzárok cseréje (E-VIGAF-2023-12)
1626 Felújítás-Építő szakipari munkák											
4540		2023.07.28	231625/001		NRCSA7547491		974 090,00				2210745 Tetőszigetelés javítása, fényvédő felfestése
4540		2023.10.12	232174/001		NRCSA769323		441 370,00				2230807 Iph műpadló burkolat felújítása (NRCSA769323)
				**	1626 Főkönyvi szám összesen:		1 415 460,00	0,00	1 415 460,00		
				****	0130013	Elszámolási egység összesen:	1 648 064,00	0,00	1 648 064,00		
0130015 Sals trom ki 15.											
	1625	Felújítás-Víz-fűtészerezés									
4540		2023.05.05	230845/001		E-VIGAF-2023-12		197 596,00				2075871 Strangelzárok cseréje (E-VIGAF-2023-12)
4540		2023.11.03	232487/001		2023,01973		8 244,00				2238708 Lefolyó gerincezeték csere 1/35 anyag kg
4540		2023.11.04	232486/001		BC-2023-40		42 000,00				2238707 Lefolyó gerincezeték csere 1/35 (BC-2023-40)
				**	1625 Főkönyvi szám összesen:		247 840,00	0,00	247 840,00		
1626 Felújítás-Építő szakipari munkák											
4540		2023.07.28	231626/001		NRCSA7547492		970 280,00				2210746 Tetőszigetelés javítása, fényvédő felfestése
4540		2023.10.12	232174/001		NRCSA769323		429 370,00				2230808 Iph műpadló burkolat felújítása (NRCSA769323)
				**	1626 Főkönyvi szám összesen:		1 399 650,00	0,00	1 399 650,00		
				****	0130015	Elszámolási egység összesen:	1 647 490,00	0,00	1 647 490,00		
0130017 Sals trom ki 17.											
	1625	Felújítás-Víz-fűtészerezés									
4540		2023.05.05	230845/001		E-VIGAF-2023-12		166 498,00				2075872 Strangelzárok cseréje (E-VIGAF-2023-12)
				**	1625 Főkönyvi szám összesen:		166 498,00	0,00	166 498,00		
1626 Felújítás-Építő szakipari munkák											
4540		2023.07.19	231498/001		NRCSA7547487		961 390,00				2209427 Tetőszigetelés felújítása fényvédőrése
4540		2023.11.02	232394/001		NRCSA769324		443 370,00				2233606 Lépcsőházi műpadlóburkolat felújítása
				**	1626 Főkönyvi szám összesen:		1 404 760,00	0,00	1 404 760,00		

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

Elszámolási egység analitika 2023

Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Körzet: 004 - 004

Körzet	Főkönyv	Elszám e. Ellen.szr.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
1625	Felújítás-Víz-fűtészerezés										
4540		2023.05.26	231038/001		ACDSAI087521		38 000,00				2078830 Főelvezető csapok cseréje 3/8
4540		2023.05.31	231066/001		ACDSAI087522		38 000,00				2079036 Víztóra csap cseréje 2/6
4540		2023.06.06	231088/001		F-VIGAF-2023-15		186 946,00				2083696 Strangelázatók cseréje, javításának munkadíja
4540		2023.06.07	231122/001		ACDSAI087529		38 000,00				2084121 Vízfőelvezető cseréje 1/4
4540		2023.07.28	231622/001		ACDSAI609802		30 000,00				2210738 Vízfőelvezető csap cseréje fsztl/1
4540		2023.11.26	232652/002		90210314		372 944,00				2244784 Mellékvízmerő cseréje (90210314)
				**	1625 Főkönyvi szám összesen:		703 890,00	0,00			
1626	Felújítás-Építő szakipari munkák										
4540		2023.06.01	231190/001		2023-164		57 150,00				2156606 Ablakpárkány tisztítása, tömítése, javítása
				**	1626 Főkönyvi szám összesen:		57 150,00	0,00			
				****	0140293 Elszámolási egység összesen:		761 040,00	0,00			
0150001	Pitinszky János I.										
1623	Felújítás-Lakatosipari munkák										
4540		2023.11.24	232598/001		ACDSAI488640		26 035,00				2239992 Pinceajtó lakatos javítása (ACDSAI488640)
				**	1623 Főkönyvi szám összesen:		26 035,00	0,00			
1624	Felújítás-Villanyrezerválás										
4540		2023.04.11	230584/001		PROF016/2023		110 664,00				2069558 Pincevilágítás átterés 24V-ról 230V-ra, hibák megs
				**	1624 Főkönyvi szám összesen:		110 664,00	0,00			
1625	Felújítás-Víz-fűtészerezés										
4540		2023.07.12	231478/001		2023/01163		47 129,00				2209313 Strangelázató csapok cseréje anyag ktg (2023/01163)
4540		2023.07.12	231479/001		SP-2023-9		90 000,00				2209316 Strangelázató csapok cseréje (SP-2023-9)
4540		2023.08.15	231746/001		ACDSAI609810		116 800,00				2216546 Szennyvízelvezető cső részleges cseréje 2/9
4540		2023.09.14	231981/001		ACDSAI609825		23 000,00				2223833 Főelvezető csapok cseréje 2/9
4540		2023.11.26	232900/002		90210308		233 090,00				2247685 Mellékvízmerő cseréje (90210308)
4540		2023.12.15	232913/001		KI-2023-132		95 890,00				2247716 Fűtés csővezeték részleges cseréje (KI-2023-132)

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

Elszámolási egység analitika 2023

Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Körzet: 004 - 004

Körzet	Főkönyv	Elszám e. Ellen.szr.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
1625	Felújítás-Víz-fűtészerezés										
4540		2023.06.06	231087/001		F-VIGAF-2023-14		160 710,00				2083692 Strangelázatók cseréje, javításának munkadíja
4540		2023.11.26	232790/002		90210313		372 473,00				2246556 Mellékvízmerő cseréje (90210313)
				**	1625 Főkönyvi szám összesen:		605 183,00	0,00			
				****	0140273 Elszámolási egység összesen:		605 183,00	0,00			
0140273	Rákóczi úti 27C.										
1625	Felújítás-Víz-fűtészerezés										
4540		2023.06.02	231100/002		90203417		326 326,00				2083795 Mellékvízmerő cseréje (90203417)
4540		2023.06.05	231090/001		KI-2023-83		40 000,00				2083701 Víztóra csapok cseréje 4/10 (KI-2023-83)
4540		2023.06.05	231091/001		2023/00886		10 267,00				2083705 Víztóra csapok cseréje 4/10 anyag ktg (2023/00886)
4540		2023.06.06	231087/001		F-VIGAF-2023-14		160 710,00				2083693 Strangelázatók cseréje, javításának munkadíja
				**	1625 Főkönyvi szám összesen:		537 303,00	0,00			
				****	0140273 Elszámolási egység összesen:		537 303,00	0,00			
0140291	Rákóczi úti 29A.										
1625	Felújítás-Víz-fűtészerezés										
4540		2023.06.02	231101/002		90203418		176 273,00				2083798 Mellékvízmerő cseréje (90203418)
4540		2023.06.06	231088/001		F-VIGAF-2023-15		107 495,00				2083694 Strangelázatók cseréje, javításának munkadíja
				**	1625 Főkönyvi szám összesen:		283 768,00	0,00			
				****	0140291 Elszámolási egység összesen:		283 768,00	0,00			
0140292	Rákóczi úti 29B.										
1625	Felújítás-Víz-fűtészerezés										
4540		2023.06.06	231088/001		F-VIGAF-2023-15		186 946,00				2083695 Strangelázatók cseréje, javításának munkadíja
4540		2023.06.06	231113/002		90203474		120 915,00				2083996 Mellékvízmerő cseréje (90203474)
				**	1625 Főkönyvi szám összesen:		307 861,00	0,00			
				****	0140292 Elszámolási egység összesen:		307 861,00	0,00			
0140293	Rákóczi úti 29C.										

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

Elszámolási egység analitika 2023

Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Körzet: 004 - 004

Körzet	Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Faktorik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
				****	0150003	Elszámolási egység összesen:		625 872,00	0,00	625 872,00	
					1624	Felújítás-Villanyszerelés		121 018,00			2069561 Pincevízellátás áttérés 24V-ról 230V-ra, hibák megs
					4540	2023.04.11 230584/001	PROF016/2023				
				**	1624	Főkönyvi szám összesen:		121 018,00	0,00	121 018,00	
					1625	Felújítás-Víz-fűtészerezelés		92 672,00			2209193 Alagsori melegvíz strang szelepek cseréje anyag kt
					4540	2023.07.04 231458/001	2023/01092				
					4540	2023.07.07 231459/001	SP-2023-1	120 000,00			2209346 Alagsori melegvíz strang szelepek cseréje
					4540	2023.08.10 231689/001	ACDSA1609806	28 000,00			2215164 Vízfelzáró csere 1/5
				**	1625	Főkönyvi szám összesen:		279 708,00	0,00	279 708,00	2246658 Mellévízmerő csere (90210310)
				****	0150004	Elszámolási egység összesen:		520 380,00	0,00	520 380,00	
					1624	Felújítás-Villanyszerelés		641 398,00			2069562 Pincevízellátás áttérés 24V-ról 230V-ra, hibák megs
					4540	2023.04.11 230584/001	PROF016/2023	233 483,00			
				**	1624	Főkönyvi szám összesen:		233 483,00	0,00	233 483,00	
					1625	Felújítás-Víz-fűtészerezelés		9 130,00			2075648 Víztóra csapok cseréje 2/7 anyag ktg (2023/00676)
					4540	2023.04.26 230811/001	2023/00676				2075642 Víztóra csapok cseréje 2/7 (BC-2023-26)
					4540	2023.05.03 230808/001	BC-2023-26	30 000,00			2079040 Víztóra csap csere 2/8
					4540	2023.05.31 231067/002	ACDSA1087523	22 000,00			2084016 Mellévízmerő csere (90203447)
					4540	2023.06.05 231117/002	90203447	260 769,00			2084123 Csapadékeltvezető cső részleges csere 1/6
					4540	2023.06.07 231122/001	ACDSA1087529	43 000,00			2209194 Alagsori melegvíz strang szelepek cseréje anyag kt
					4540	2023.07.04 231458/001	2023/01092	92 672,00			2209347 Alagsori melegvíz strang szelepek cseréje
					4540	2023.07.07 231459/001	SP-2023-1	120 000,00			2210740 Vízfelzáró csap csere 2/8
					4540	2023.07.28 231622/001	ACDSA1609802	23 000,00			
				**	1625	Főkönyvi szám összesen:		600 571,00	0,00	600 571,00	

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

Elszámolási egység analitika 2023

Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Körzet: 004 - 004

Körzet	Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Faktorik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
					4540	2023.12.15 232914/001	2023/02327	9 493,00			2247717 Fűtés csővezeték részleges csere anyag ktg
				**	1625	Főkönyvi szám összesen:		615 402,00	0,00	615 402,00	
					1626	Felújítás-Építő szakipari munkák		390 000,00			2244839 Beadás utáni lépcsőház javító festése
					4540	2023.12.04 232668/001	MSCSA1545020	390 000,00			
				**	1626	Főkönyvi szám összesen:		390 000,00	0,00	390 000,00	
				****	0150001	Elszámolási egység összesen:		1 142 101,00	0,00	1 142 101,00	
					1624	Felújítás-Villanyszerelés		125 590,00			2069559 Pincevízellátás áttérés 24V-ról 230V-ra, hibák megs
					4540	2023.04.11 230584/001	PROF016/2023	125 590,00			
				**	1624	Főkönyvi szám összesen:		125 590,00	0,00	125 590,00	
					1625	Felújítás-Víz-fűtészerezelés		48 000,00			2157281 Részleges strang csere 4/15 (ACDSA1087537)
					4540	2023.06.20 231245/001	ACDSA1087537	47 129,00			2209314 Strangelázó csapok cseréje anyag ktg (2023/01163)
					4540	2023.07.12 231478/001	2023/01163	90 000,00			2209317 Strangelázó csapok cseréje (SP-2023-9)
					4540	2023.07.12 231479/001	SP-2023-9	419 562,00			2247688 Mellévízmerő csere (90210309)
					4540	2023.11.26 232901/002	90210309	604 691,00			
				**	1625	Főkönyvi szám összesen:		604 691,00	0,00	604 691,00	
				****	0150002	Elszámolási egység összesen:		730 281,00	0,00	730 281,00	
					1624	Felújítás-Villanyszerelés		209 036,00			2069560 Pincevízellátás áttérés 24V-ról 230V-ra, hibák megs
					4540	2023.04.11 230584/001	PROF016/2023	209 036,00			
				**	1624	Főkönyvi szám összesen:		209 036,00	0,00	209 036,00	
					1625	Felújítás-Víz-fűtészerezelés		279 708,00			2084012 Mellévízmerő csere (90203446)
					4540	2023.06.05 231116/002	90203446	47 128,00			2209315 Strangelázó csapok cseréje anyag ktg (2023/01163)
					4540	2023.07.12 231478/001	2023/01163	90 000,00			2209318 Strangelázó csapok cseréje (SP-2023-9)
					4540	2023.07.12 231479/001	SP-2023-9	416 836,00			
				**	1625	Főkönyvi szám összesen:		416 836,00	0,00	416 836,00	

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

Elszámolási egység analitika 2023

Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Körzet: 004 - 004

Körzet Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
1624	Felújítás-Villanyzerelés			PROF016/2023		82 423,00	0,00	82 423,00	2069569	Pincevilágítás áttérés 24V-ról 230V-ra, hibák megs
4540	2023.04.11 230584/001			** 1624 Főkönyvi szám összesen:						
1625	Felújítás-Víz-fűtésszerelés			KI-2023-47		84 000,00			2056903	Alagsorban melegvíz strangszelepek beépítése
4540	2023.02.23 230351/003			2023/00271		49 133,00			2056907	Alagsorban melegvíz strangszelepek cseréje anyag kt
4540	2023.02.23 230354/001			ACDSA108753		22 000,00			2079039	Vízóra csap cseréje 1/4
4540	2023.05.31 231067/002			ACDSA1087523		25 000,00			2079041	Vízóra csapok cseréje 1/6
4540	2023.05.31 231067/002			ACDSA1087529		25 000,00			2084124	Vízfőelzáró cseréje fsztl/1
4540	2023.06.07 231122/001			ACDSA1087529		23 090,00			2084206	Mellékvíz mérő csere (90203516)
4540	2023.06.07 231137/002			90203516		438 223,00	0,00	438 223,00		
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:						
				***** 0150008 Elszámolási egység összesen:		520 646,00	0,00	520 646,00		
0150009 Piliinszky J.16r 9.				PROF016/2023		195 815,00	0,00	195 815,00	2069566	Pincevilágítás áttérés 24V-ról 230V-ra, hibák megs
1624	Felújítás-Villanyzerelés			** 1624 Főkönyvi szám összesen:						
4540	2023.04.11 230584/001					139 350,00			2054340	Lefolyó gerinvezeték csere (KI-2023-30)
1625	Felújítás-Víz-fűtésszerelés			KI-2023-30		30 923,00			2054343	Lefolyó gerinvezeték csere anyag ktg (2023/00133)
4540	2023.02.02 230155/001			2023/00133		84 000,00			2056904	Alagsorban melegvíz strangszelepek beépítése
4540	2023.02.02 230157/001			KI-2023-47		49 133,00			2056908	Alagsorban melegvíz strangszelepek cseréje anyag kt
4540	2023.02.23 230351/003			2023/00271		288 448,00			2084209	Mellékvíz mérő csere (90203517)
4540	2023.02.23 230354/001			90203517		591 854,00	0,00	591 854,00		
4540	2023.06.07 231138/002			** 1625 Főkönyvi szám összesen:						
				***** 0150009 Elszámolási egység összesen:		787 669,00	0,00	787 669,00		

0160001 Radnóti Miklós tér 1.

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

2024.02.01 10:34

1. sz. Lakastentartó Szovetkezet

13. lap

Elszámolási egység analitika 2023

Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Körzet: 004 - 004

Körzet Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
0150006 Piliinszky J.16r 6.				PROF016/2023		136 449,00	0,00	136 449,00	2069563	Pincevilágítás áttérés 24V-ról 230V-ra, hibák megs
1624	Felújítás-Villanyzerelés			** 1624 Főkönyvi szám összesen:						
4540	2023.04.11 230584/001					96 600,00			2063175	Strangelzáró szelepek cseréje melegvíz rendszeren
1625	Felújítás-Víz-fűtésszerelés			BC-2023-7		49 929,00			2063177	Strangelzáró szelepek cseréje melegvíz rendszeren
4540	2023.03.17 230472/001			2023/00404		22 000,00			2083708	Vízfőelzáró cseréje fsztl/1
4540	2023.03.17 230473/001			ACDSA1087524		419 562,00			2084202	Mellékvíz mérő csere (90203514)
4540	2023.06.02 231094/001			90203514		48 000,00			2084125	Vízfőelzárók cseréje fsztl/2
4540	2023.06.07 231135/002			ACDSA1087530		636 091,00	0,00	636 091,00		
4540	2023.06.09 231123/001			** 1625 Főkönyvi szám összesen:						
				***** 0150006 Elszámolási egység összesen:		772 540,00	0,00	772 540,00		
0150007 Piliinszky J.16r 7.				PROF016/2023		109 423,00	0,00	109 423,00	2069564	Pincevilágítás áttérés 24V-ról 230V-ra, hibák megs
1624	Felújítás-Villanyzerelés			** 1624 Főkönyvi szám összesen:						
4540	2023.04.11 230584/001					96 600,00			2063176	Strangelzáró szelepek cseréje melegvíz rendszeren
1625	Felújítás-Víz-fűtésszerelés			BC-2023-7		49 930,00			2063178	Strangelzáró szelepek cseréje melegvíz rendszeren
4540	2023.03.17 230472/001			2023/00404		372 944,00			2084204	Mellékvíz mérő csere (90203515)
4540	2023.03.17 230473/001			90203515		38 000,00			2216531	Főelzáró csapok cseréje
4540	2023.06.07 231136/002			ACDSA1609809		557 474,00	0,00	557 474,00		
4540	2023.06.07 231136/002			** 1625 Főkönyvi szám összesen:						
4540	2023.08.15 231743/001			***** 0150007 Elszámolási egység összesen:		666 897,00	0,00	666 897,00		

0150008 Piliinszky J.16r 8.

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

Elszámolási egység analitika 2023
 Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
 2023.01.01 - 2023.12.30
 Körzet: 004 - 004

Körzet	Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
		4540	2023.08.25	231841/001	ACDSA1609815		56 622,00		2217918		Strangelázó csapok cseréje (ACDSA1609815)
					** 1625 Főkönyvi szám összesen:		149 856,00	0,00	149 856,00		
					**** 0160004 Elszámolási egység összesen:		149 856,00	0,00	149 856,00		
		0160005 Radnóti Miklós tér 5.									
		1625 Felújítás-Víz-fűtésszerelés									
		4540	2023.05.30	231106/002	90203271		568 156,00		2083812		Mellékvíz mérő csere (90203271)
		4540	2023.08.25	231841/001	ACDSA1609815		56 622,00		2217919		Strangelázó csapok cseréje (ACDSA1609815)
					** 1625 Főkönyvi szám összesen:		624 778,00	0,00	624 778,00		
		1626 Felújítás-Építő szakipari munkák									
		4540	2023.04.03	230542/001	2023-34		40 000,00		2064449		Ablakpárkány visszahelyezése (2023-34)
					** 1626 Főkönyvi szám összesen:		40 000,00	0,00	40 000,00		
					**** 0160005 Elszámolási egység összesen:		664 778,00	0,00	664 778,00		
		0160006 Radnóti Miklós tér 6.									
		1625 Felújítás-Víz-fűtésszerelés									
		4540	2023.05.30	231107/002	90203272		372 944,00		2083814		Mellékvíz mérő csere (90203272)
		4540	2023.08.25	231841/001	ACDSA1609815		56 622,00		2217920		Strangelázó csapok cseréje (ACDSA1609815)
					** 1625 Főkönyvi szám összesen:		429 566,00	0,00	429 566,00		
					**** 0160006 Elszámolási egység összesen:		429 566,00	0,00	429 566,00		
		0160007 Radnóti Miklós tér 7.									
		1625 Felújítás-Víz-fűtésszerelés									
		4540	2023.05.22	231035/001	ACDSA1087517		38 000,00		2078680		Főelvező csapok cseréje fsz/2
		4540	2023.05.26	231036/001	ACDSA1087519		38 000,00		2078718		Főelvező csapok cseréje 2/9
		4540	2023.05.26	231097/002	90203211		372 944,00		2083787		Mellékvíz mérő csere (90203211)
		4540	2023.08.25	231841/001	ACDSA1609815		56 622,00		2217921		Strangelázó csapok cseréje (ACDSA1609815)
					** 1625 Főkönyvi szám összesen:		505 566,00	0,00	505 566,00		
					**** 0160007 Elszámolási egység összesen:		505 566,00	0,00	505 566,00		

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

Elszámolási egység analitika 2023
 Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
 2023.01.01 - 2023.12.30
 Körzet: 004 - 004

Körzet	Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
		1625	Felújítás-Víz-fűtésszerelés	4540	2023.05.30	231103/002	90203268		233 090,00		2083804 Mellékvíz mérő csere (90203268)
		4540	2023.08.25	231841/001	ACDSA1609815		56 622,00		2217915		Strangelázó csapok cseréje (ACDSA1609815)
					** 1625 Főkönyvi szám összesen:		289 712,00	0,00	289 712,00		
					**** 0160001 Elszámolási egység összesen:		289 712,00	0,00	289 712,00		
		0160002 Radnóti Miklós tér 2.									
		1625 Felújítás-Víz-fűtésszerelés									
		4540	2023.02.02	230170/001	ACDSA0298082		39 000,00		2054391		Melnyvíz főelvező csap csere 1/4
		4540	2023.02.02	230171/001	ACDSA0298083		49 900,00		2054394		Főelvező csapok cseréje
		4540	2023.05.26	231096/002	90203210		372 944,00		2083783		Mellékvíz mérő csere (90203210)
		4540	2023.08.25	231841/001	ACDSA1609815		56 622,00		2217916		Strangelázó csapok cseréje (ACDSA1609815)
					** 1625 Főkönyvi szám összesen:		518 466,00	0,00	518 466,00		
		1626 Felújítás-Építő szakipari munkák									
		4540	2023.02.08	230229/001	2023-14		45 000,00		2054993		Párkány javítása alpin technikával (2023-14)
					** 1626 Főkönyvi szám összesen:		45 000,00	0,00	45 000,00		
					**** 0160002 Elszámolási egység összesen:		563 466,00	0,00	563 466,00		
		0160003 Radnóti Miklós tér 3.									
		1625 Felújítás-Víz-fűtésszerelés									
		4540	2023.05.30	231104/002	90203269		233 090,00		2083807		Mellékvíz mérő csere (90203269)
		4540	2023.08.25	231841/001	ACDSA1609815		56 622,00		2217917		Strangelázó csapok cseréje (ACDSA1609815)
					** 1625 Főkönyvi szám összesen:		289 712,00	0,00	289 712,00		
					**** 0160003 Elszámolási egység összesen:		289 712,00	0,00	289 712,00		
		0160004 Radnóti Miklós tér 4.									
		1625 Felújítás-Víz-fűtésszerelés									
		4540	2023.05.30	231105/002	90203270		93 236,00		2083810		Mellékvíz mérő csere (90203270)

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

Elszámolási egység analitika 2023
 Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
 2023.01.01 - 2023.12.30
 Közet: 005 - 005

Közet Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
005 V. Közet										
0060011 Kígyó út. 1.										
1623	Felújítás-Lakatosipari munkák									
4540	2023.10.12	232179/001		ACDSA1488625			0,00	111 125,00		2230816 Huzatfokozó ventilátor cseréje (ACDSA1488625)
										** 1623 Főkönyvi szám összesen: 111 125,00
1623 Felújítás-Víz-fűtésszerelés										
4540	2023.02.23	230351/003		KI-2023-47				26 200,00		2056902 Autómata légtelenítő elzáró csap beépítése 9/29
4540	2023.02.23	230356/001		2023/00273				13 804,00		2056910 Autómata légtelenítő, elzárócsap beépítése9/28 any
4540	2023.09.05	231909/001		ACDSA1609820				182 800,00		2222824 Szemnyvízgerincvezeték részleges csere
4540	2023.09.27	232250/002		90207896				493 859,00		2231955 Mellékvízmerő csere (90207896)
										** 1623 Főkönyvi szám összesen: 716 663,00
1626 Felújítás-Építő szakipari munkák										
4540	2023.01.25	230101/001		2023-1				50 000,00		2050068 Homlokzati javítás ipari alpjinteknikával
4540	2023.02.28	230348/001		MSCSA104227				49 530,00		2056866 Tetőszigetelés javítása 9/29
4540	2023.09.29	232092/001		MSCSA7547512				49 530,00		2225579 Szemnyvízcső hangszigetelése (MSCSA7547512)
4540	2023.10.25	232395/001		MSCSA7545018				41 250,00		2233608 Homlokzat festés javítása garázsakapu csere miatt
4540	2023.10.31	232388/001		MSCSA7547517				147 447,00		2233595 Garázsajtó csere utáni kömüves javítások
										** 1626 Főkönyvi szám összesen: 337 757,00
										**** 0060011 Elszámolási egység összesen: 1 165 545,00
0060012 Kígyó út. 2.										
1625	Felújítás-Víz-fűtésszerelés									
4540	2023.05.09	230840/001		ACOSA1087507				39 000,00		2075824 Vízfelzáró csere 3/42
4540	2023.09.28	232104/002		90207976				763 368,00		2225668 Mellékvízmerő csere (90207976)
										** 1625 Főkönyvi szám összesen: 802 368,00
1626 Felújítás-Építő szakipari munkák										
4540	2023.10.25	232395/001		MSCSA7545018				41 250,00		2233609 Homlokzat festés javítása garázsakapu csere miatt

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

Elszámolási egység analitika 2023
 Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
 2023.01.01 - 2023.12.30
 Közet: 004 - 004

Közet Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
0160008 Radnóti Miklós tér 8.										
1625	Felújítás-Víz-fűtésszerelés									
4540	2023.02.23	230351/003		KI-2023-47				26 200,00		2056901 Autómata légtelenítő beépítése 4/13
4540	2023.02.23	230355/001		2023/00272				10 315,00		2056909 Autómata légtelenítő beépítése 4/13 anyag ktg
4540	2023.05.30	231108/002		90203273				372 944,00		2083816 Mellékvízmerő csere (90203273)
4540	2023.08.25	231841/001		ACDSA1609815				56 623,00		2217922 Strangelzáró csapok cseréje (ACDSA1609815)
										** 1625 Főkönyvi szám összesen: 466 082,00
1626 Felújítás-Építő szakipari munkák										
4540	2023.05.23	231044/002		MSCSA7547462				11 430,00		2078949 szellőző felépítmény tömítése 4/14
										** 1626 Főkönyvi szám összesen: 11 430,00
										**** 0160008 Elszámolási egység összesen: 477 512,00
0160009 Radnóti Miklós tér 9.										
1625	Felújítás-Víz-fűtésszerelés									
4540	2023.05.22	231035/001		ACOSA1087517				25 000,00		2078681 Felzáró csap cseréje 1/5
4540	2023.06.07	231139/002		90203518				139 854,00		2084212 Mellékvízmerő csere (90203518)
4540	2023.08.25	231841/001		ACOSA1609815				56 623,00		2217923 Strangelzáró csapok cseréje (ACOSA1609815)
										** 1625 Főkönyvi szám összesen: 221 477,00
1626 Felújítás-Építő szakipari munkák										
4540	2023.01.25	230100/001		2023-6				49 500,00		2050067 Homlokzati javítás ipari alpjinteknikával (2023-6)
										** 1626 Főkönyvi szám összesen: 49 500,00
										**** 0160009 Elszámolási egység összesen: 270 977,00
										***** 004 Közet összesen: 42 481 827,00
										***** Mind összesen: 42 481 827,00

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

Elszámolási egység analitika 2023
Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Körzet: 005 - 005

Körzet Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
0070006 Rákóczi út 6.										
1624 Felújítás-Villanyserelés										
4540	2023.05.16	230990/001		PROF024/2023		1 249 553,00				2077386 Közös nyomonnal kiépítése mért fővezeték bővítésén
4540	2023.07.10	231468/001		PROF034/2023		121 488,00				2209299 Pince szintű 230V-os feszültségre átalakítás, hián
				** 1624 Főkönyvi szám összesen:		1 371 041,00	0,00	1 371 041,00		
1625 Felújítás-Víz-fűtésszerelés										
4540	2023.04.26	230993/001		2023/00673		37 116,00				2077389 Szennyvízcsőtörés miatt részleges cső csere anyag
4540	2023.05.03	230992/001		BC-2023-25		55 380,00				2077388 Szennyvízcsőtörés miatt részleges cső csere
4540	2023.05.22	231035/001		ACDSA1087517		38 000,00				2078683 Fővezető csapok cseréje 5/16
4540	2023.05.23	231055/002		90203057		466 180,00				2079003 Mellékvízmező csere (90203057)
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:		596 676,00	0,00	596 676,00		
1626 Felújítás-Építő szakipari munkák										
4540	2023.04.27	230751/001		NSCSA7547451		94 869,00				2071617 Szennyvíz csővezeték beton aljzat kibontása, javít
4540	2023.10.31	232366/001		NSCSA7547516		95 250,00				2233529 Lépcső oldalfalakon vakolat javítása
4540	2023.10.31	232387/001		NSCSA7547515		356 636,00				2233589 Garázsajtó csere utáni kömves javítások
4540	2023.11.02	232406/001		NSCSA7539172		26 800,00				2233692 Garázsajtók körüli homlokzat festés javítás
				** 1626 Főkönyvi szám összesen:		573 555,00	0,00	573 555,00		
				**** 0070006 Elszámolási egység összesen:		2 541 272,00	0,00	2 541 272,00		
0070008 Rákóczi út 8.										
1624 Felújítás-Villanyserelés										
4540	2023.07.10	231468/001		PROF034/2023		187 770,00				2209300 Pince szintű 230V-os feszültségre átalakítás, hián
				** 1624 Főkönyvi szám összesen:		187 770,00	0,00	187 770,00		
1625 Felújítás-Víz-fűtésszerelés										
4540	2023.01.09	230016/001		KI-2023-13		184 990,00				2049874 Csapadékvíz gerinnovezeték részleges cseréje
4540	2023.01.09	230027/001		2023/00012		34 130,00				2049906 Csapadékvíz gerinnovezeték részleges csere anyag kt
4540	2023.02.02	230153/001		KI-2023-26		18 000,00				2053828 Vízárcsapok cseréje 9/59

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

Elszámolási egység analitika 2023
Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Körzet: 005 - 005

Körzet Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
4540	2023.10.31	232388/001		NSCSA7547517		147 447,00				2233596 Garázsajtó csere utáni kömves javítások
				** 1626 Főkönyvi szám összesen:		188 697,00	0,00	188 697,00		
				**** 0060012 Elszámolási egység összesen:		991 065,00	0,00	991 065,00		
0060013 Kigyó út. 3.										
1625 Felújítás-Víz-fűtésszerelés										
4540	2023.03.01	230376/001		ACDSA298085		48 000,00				2057022 Fővezető csapok cseréje 3/70
4540	2023.08.02	231701/002		90205617		18 939,00				2215822 Mellékvízmező csere (90205617)
4540	2023.09.28	232105/002		90207977		828 925,00				2225671 Mellékvízmező csere (90207977)
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:		895 864,00	0,00	895 864,00		
1626 Felújítás-Építő szakipari munkák										
4540	2023.10.25	232395/001		NSCSA7545018		41 250,00				2233610 Homlokzat festés javítása garázsajtó csere miatt
4540	2023.10.31	232388/001		NSCSA7547517		98 298,00				2233597 Garázsajtó csere utáni kömves javítások
				** 1626 Főkönyvi szám összesen:		139 548,00	0,00	139 548,00		
				**** 0060013 Elszámolási egység összesen:		1 035 412,00	0,00	1 035 412,00		
0060014 Kigyó út. 4.										
1625 Felújítás-Víz-fűtésszerelés										
4540	2023.09.28	232106/002		90207978		699 270,00				2225674 Mellékvízmező csere (90207978)
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:		699 270,00	0,00	699 270,00		
1626 Felújítás-Építő szakipari munkák										
4540	2023.01.25	230102/001		2023-8		49 000,00				2050069 Homlokzatjavítás ipari alpjáratéchnikkal
4540	2023.10.25	232395/001		NSCSA7545018		41 250,00				2233611 Homlokzat festés javítása garázsajtó csere miatt
4540	2023.10.31	232388/001		NSCSA7547517		147 447,00				2233598 Garázsajtó csere utáni kömves javítások
				** 1626 Főkönyvi szám összesen:		237 697,00	0,00	237 697,00		
				**** 0060014 Elszámolási egység összesen:		936 967,00	0,00	936 967,00		

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

Elszámolási egység analitika 2023
Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Körzet: 005 - 005

Körzet Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	Szöveg
	4540	2023.02.13	230251/001	KI-2023-39		146 360,00			2055289 Szerelvényág csere (KI-2023-39)
	4540	2023.02.13	230252/001	2023/00203		25 726,00			2055290 Szerelvényág csere anyag ktg (2023/00203)
	4540	2023.09.28	232093/001	ANDSA1609829		49 900,00			2225588 5.em részleges szemnyízelvezető csere
	4540	2023.11.26	232648/002	90210311		633 713,00			2244774 Mellékvíznyelő csere (90210311)
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:		877 132,00	0,00	877 132,00	
1626 Felújítás-építő szakipari munkák									
	4540	2023.10.25	232395/001	WCSNA7545108		55 000,00			2233612 Homlokzat festés javítása garázsajtó csere miatt
	4540	2023.10.31	232366/001	WCSNA7547516		95 250,00			2233531 Lépcső oldalfalakon vakolat javítása
	4540	2023.10.31	232387/001	WCSNA7547515		166 644,00			2233591 Garázsajtó csere utáni kömnyes javítások
				** 1626 Főkönyvi szám összesen:		316 894,00	0,00	316 894,00	
				**** 0080010 Elszámolási egység összesen:		1 444 394,00	0,00	1 444 394,00	
0080012 Rákóczi út 12.									
1623 Felújítás-lakatosipari munkák									
	4540	2023.09.25	232037/003	ACDSA1488613		20 955,00			2224680 Korlát felszerelése (ACDSA1488613)
				** 1623 Főkönyvi szám összesen:		20 955,00	0,00	20 955,00	
1624 Felújítás-Villanyezelés									
	4540	2023.05.16	230991/001	PROF025/2023		1 262 780,00			2077387 Kézős nyomvonal kiépítése mért fővezeték bővítésénél
	4540	2023.07.26	231652/001	PROF036/2023		137 814,00			2210982 Pince szintű 24V-os világítások 230V-os feszültség
				** 1624 Főkönyvi szám összesen:		1 400 594,00	0,00	1 400 594,00	
1625 Felújítás-Víz-fűtésvezetés									
	4540	2023.06.22	231246/001	ACDSA1087539		38 000,00			2157285 Vízfőelvezető csereje 2/38
	4540	2023.07.04	231377/002	90204424		949 840,00			2201759 Mellékvíznyelő csere (90204424)
	4540	2023.11.06	232490/001	BC-2023-46		22 000,00			2238720 Vízfórtócsap csere 3/42 (BC-2023-46)
	4540	2023.11.06	232491/001	2023/01992		3 954,00			2238721 Vízfórtócsap csere 3/42 anyag ktg (2023/01992)
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:		1 013 794,00	0,00	1 013 794,00	

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

Elszámolási egység analitika 2023
Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Körzet: 005 - 005

Körzet Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	Szöveg
	4540	2023.02.02	230160/001	2023/00136		3 623,00			2054346 Vízfórtócsap csereje 9/59 anyag ktg (2023/00136)
	4540	2023.04.20	230761/001	2023/00627		18 815,00			2071659 Földem bontása, melegvíz gerincvezeték csere anyag
	4540	2023.04.25	230755/001	BC-2023-22		42 500,00			2071636 Földem bontása, melegvíz gerincvezeték csere
	4540	2023.05.16	231043/001	2023/00776		13 311,00			2078939 Melegvíz gerincvezeték javítás 6/49 anyag ktg
	4540	2023.05.19	231042/001	BC-2023-30		32 000,00			2078955 Melegvíz gerincvezeték javítás 6/49 (BC-2023-30)
	4540	2023.05.24	231056/002	90203104		587 095,00			2079006 Mellékvíznyelő csere (90203104)
	4540	2023.05.24	231058/002	90203105		46 618,00			2079012 Mellékvíznyelő csere (90203105)
	4540	2023.08.14	231736/001	SP-2023-23		42 000,00			2216518 Melegvíz strangvezeték javítása 2/39
	4540	2023.08.14	231737/001	2023/01376		11 532,00			2216522 Melegvíz strangvezeték javítás 2/39 anyag ktg
	4540	2023.10.12	232180/001	SP-2023-56		430 418,00			2230817 Melegvíz gerincvezeték csere (SP-2023-56)
	4540	2023.10.12	232182/001	2023/01820		202 404,00			2230823 Melegvíz gerincvezeték csere anyag ktg
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:		1 667 336,00	0,00	1 667 336,00	
1626 Felújítás-építő szakipari munkák									
	4540	2023.04.27	230752/001	WCSNA7547452		34 290,00			2071618 Csőtörés miatti gipszkarton bontás, helyreállítás
	4540	2023.10.31	232366/001	WCSNA7547516		95 250,00			2233530 Lépcső oldalfalakon vakolat javítása
	4540	2023.10.31	232387/001	WCSNA7547515		209 072,00			2233590 Garázsajtó csere utáni kömnyes javítások
	4540	2023.11.02	232406/001	WCSNA7539172		26 800,00			2233693 Garázsajtók körüli homlokzat festés javítás
				** 1626 Főkönyvi szám összesen:		365 412,00	0,00	365 412,00	
				**** 0070008 Elszámolási egység összesen:		2 220 518,00	0,00	2 220 518,00	
0080010 Rákóczi út 10.									
1624 Felújítás-Villanyezelés									
	4540	2023.07.26	231652/001	PROF036/2023		250 368,00			2210981 Pince szintű 24V-os világítások 230V-os feszültség
				** 1624 Főkönyvi szám összesen:		250 368,00	0,00	250 368,00	
1625 Felújítás-Víz-fűtésvezetés									
	4540	2023.01.10	230018/002	KI-2023-16		18 000,00			2049893 Vízeljárócsap csere 7/24
	4540	2023.01.10	230031/001	2023/00022		3 433,00			2049911 Vízfórtócsapok csereje 7/24 anyag ktg (2023/00022)

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

Elszámolási egység analitika 2023

Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Körzet: 005 - 005

Körzet	Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
--------	---------	---------------------	---------	-----------	------------	------	----------	---------	----------	-----------	--------

**** 0090014 Elszámolási egység összesen:

944 515,00 0,00 944 515,00

0090016 Rákóczi út 16.

1625 Felújítás-Víz-fűtésszerelés

4540	2023.06.22	231273/001	ACDSA1087540	95 500,00							2158016 Alagsori hideg-meleg fűlázító szerepek cseréje
4540	2023.11.26	232650/002	90210312	708 010,00							2244779 Mellékvízmérő csere (90210312)
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:	803 510,00		0,00		803 510,00		

1626 Felújítás-Építő szakipari munkák

4540	2023.01.19	230039/001	ACDSA0646329	243 000,00							2049925 Lift ajtókné mázolás (ACDSA0646329)
4540	2023.10.31	232366/001	MSCSA7547516	95 250,00							2233534 Lépcső oldalfalakon vakolat javítása
4540	2023.10.31	232387/001	MSCSA7547515	169 183,00							2233594 Garázsajtó csere utáni kőműves javítások
4540	2023.11.02	232406/001	MSCSA7539172	26 800,00							2233695 Garázsajtók körüli homlokzat festés javítás
				** 1626 Főkönyvi szám összesen:	534 233,00		0,00		534 233,00		

**** 0090016 Elszámolási egység összesen:

1 337 743,00 0,00 1 337 743,00

***** 005 Körzet összesen:

22 179 966,00 0,00 22 179 966,00

***** Mind összesen:

22 179 966,00 0,00 22 179 966,00

Elszámolási egység analitika 2023

Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Körzet: 005 - 005

Körzet	Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
--------	---------	---------------------	---------	-----------	------------	------	----------	---------	----------	-----------	--------

1626 Felújítás-Építő szakipari munkák

4540	2023.01.25	230099/001	2023-5	48 500,00							2050066 Homlokzatjavítás ipari alpinechnikával
4540	2023.07.15	231619/001	SESA9752161	3 314 280,00							2210735 5,6,7,8,9.em és fél szintek járólap burkolat csere
4540	2023.08.16	231751/001	SESA9752162	2 126 880,00							2216754 2-3-4 +fél szintek burkolás felújítása
4540	2023.08.16	231751/002	SESA9752162	622 875,00							2216755 Pince lejáró aljzat és csempe burkolat felújítása
4540	2023.10.25	232395/001	MSCSA7545018	55 000,00							2233613 Homlokzat festés javítása garázsajtó csere miatt
4540	2023.10.31	232366/001	MSCSA7547516	95 250,00							2233532 Lépcső oldalfalakon vakolat javítása
4540	2023.10.31	232387/001	MSCSA7547515	290 097,00							2233592 Garázsajtó csere utáni kőműves javítások
211	2023.12.04	K0012023000079		98 752,00							2246999 Supafill Loft Plus 16,6 kg
4540	2023.12.06	232800/001	MSCSA7547528	400 558,00							2246803 Födém hőszigetelése (MSCSA7547528)
4540	2023.12.08	232783/001	2023/00080	15 000,00							2246604 Befűtő gép bérleti díj (2023/00080)
				** 1626 Főkönyvi szám összesen:	7 127 192,00		0,00		7 127 192,00		

**** 0080012 Elszámolási egység összesen:

9 562 535,00 0,00 9 562 535,00

0090014 Rákóczi út 14.

1625 Felújítás-Víz-fűtésszerelés

4540	2023.05.26	231038/001	ACDSA1087521	25 000,00							2078829 Fűlázító csap cseréje 1/5
4540	2023.05.30	231060/001	KI-2003-78	20 000,00							2079027 Víztóra csapok cseréje 2/7
4540	2023.05.30	231065/001	2023/00845	3 628,00							2079033 Víztóra csap csere 2/7 anyag kg (2023/00845)
4540	2023.06.07	231140/004	90203519	512 798,00							2084217 Mellékvízmérő csere (90203519)
4540	2023.06.16	231242/001	ACDSA1087533	24 000,00							2157268 Víztóra előtti fűlázító cseréje 4/15
4540	2023.06.22	231273/001	ACDSA1087540	187 500,00							2158015 Alagsori hideg-meleg fűlázító szerepek cseréje
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:	772 926,00		0,00		772 926,00		

1626 Felújítás-Építő szakipari munkák

4540	2023.10.31	232366/001	MSCSA7547516	95 250,00							2233533 Lépcső oldalfalakon vakolat javítása
4540	2023.10.31	232387/001	MSCSA7547515	49 539,00							2233593 Garázsajtó csere utáni kőműves javítások
4540	2023.11.02	232406/001	MSCSA7539172	26 800,00							2233694 Garázsajtók körüli homlokzat festés javítás
				** 1626 Főkönyvi szám összesen:	171 589,00		0,00		171 589,00		

Elszámolási egység analitika 2023

Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Körzet: 006 - 006

Körzet Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
1625	Felújítás-Víz-fűtészerezés									
4540		2023.01.09	230017/001	KI-2023-14		32 000,00				2049885 Vízfőelzáró cseréje 6/20
4540		2023.01.09	230026/001	2023/00011		6 864,00				2049905 Vízfőelzáró cseréje 6/20 anyag ktg (2023/00011)
4540		2023.03.20	230476/001	ACDSA0298086		38 000,00				2063188 Főelzáró csapok cseréje 7/23
4540		2023.09.24	232248/002	90207738		568 156,00				2231959 Mellékvíz mérő csere (90207738)
4540		2023.12.11	232844/001	KI-2023-129		103 950,00				2247210 Sennyvíz gerincvezeték részleges csere
4540		2023.12.11	232845/001	2023/02254		24 798,00				2247211 Sennyvíz gerincvezeték részleges csere anyag ktg
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:		773 768,00	0,00			
				**** 0200092 Elszámolási egység összesen:		1 021 469,00	0,00			
0200093 Gáz utca 9./c.										
1624	Felújítás-Villanyrezelés									
4540		2023.07.09	231471/001	PROF033/2023		215 373,00				2209303 Pince szintű 230V-os feszültségre átalakítás, hián
				** 1624 Főkönyvi szám összesen:		215 373,00	0,00			
1625	Felújítás-Víz-fűtészerezés									
4540		2023.06.09	231123/001	ACDSA1087530		38 000,00				2084128 Vízfőelzáró cseréje 4/20
4540		2023.06.16	231243/001	ACDSA1087534		24 000,00				2157278 Vízfőelzáró cseréje 7/31
4540		2023.06.16	231243/001	ACDSA1087534		24 000,00				2157279 Vízfőelzáró cseréje 6/28
4540		2023.08.10	231689/001	ACDSA1609806		22 000,00				2215165 Vízfőelzáró csere 5/24
4540		2023.11.09	232622/002	90209598		1 331 524,00				2240070 Mellékvíz mérő csere (90209598)
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:		1 439 524,00	0,00			
				**** 0200093 Elszámolási egység összesen:		1 654 897,00	0,00			
0210011 Gáz utca 11.										
1623	Felújítás-Lakatosipari munkák									
4540		2023.01.31	230163/001	ACDSA1256222		36 195,00				2054355 Hátuló bejárati ajtóban zárberlet csere
				** 1623 Főkönyvi szám összesen:		36 195,00	0,00			

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

Elszámolási egység analitika 2023

Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Körzet: 006 - 006

Körzet Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
006 VI. Körzet										
0200091 Gáz utca 9./a.										
1623	Felújítás-Lakatosipari munkák									
4540		2023.01.09	230010/001	ACDSA1256210		109 926,00				2049862 Kukátároló ajtó javítása tűzveszt után
				** 1623 Főkönyvi szám összesen:		109 926,00	0,00			
1624	Felújítás-Villanyrezelés									
4540		2023.07.09	231471/001	PROF033/2023		207 048,00				2209301 Pince szintű 230V-os feszültségre átalakítás, hián
				** 1624 Főkönyvi szám összesen:		207 048,00	0,00			
1625	Felújítás-Víz-fűtészerezés									
4540		2023.01.09	230017/001	KI-2023-14		28 000,00				2049883 Vízfőelzáró cseréje 8/36
4540		2023.01.09	230022/001	2023/00007		6 864,00				2049899 Vízfőelzáró cseréje 8/36 anyag ktg (2023/00007)
4540		2023.04.19	230664/001	ACDSA0298098		118 900,00				2070429 Sennyvíz csővezeték felszülés csere 4-5em között
4540		2023.06.16	231242/001	ACDSA1087533		24 000,00				2157267 Vízfőelzáró cseréje 3/16
4540		2023.06.22	231246/001	ACDSA1087539		25 000,00				2157284 Vízfőelzáró cseréje 3/16
4540		2023.06.30	231364/002	90204289		1 099 893,00				2201775 Mellékvíz mérő csere (90204289)
4540		2023.10.19	232361/002	90209001		18 939,00				2232785 Mellékvíz mérő csere (90209001)
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:		1 321 596,00	0,00			
1626	Felújítás-Építő szakipari munkák									
4540		2023.01.31	230173/001	NRCSA2746100		142 200,00				2054400 Tűzveszt után kukátároló festése (NRCSA2746100)
4540		2023.01.31	230174/001	NRCSA7539901		296 450,00				2054402 Tűzveszt után személtedobó festése (NRCSA7539901)
4540		2023.01.31	230175/001	NRCSA7539903		1 474 400,00				2054403 Tűzveszt után lph festése, lábazat tűzcsap mázolásá
				** 1626 Főkönyvi szám összesen:		1 913 050,00	0,00			
				**** 0200091 Elszámolási egység összesen:		3 551 620,00	0,00			
0200092 Gáz utca 9./b.										
1624	Felújítás-Villanyrezelés									
4540		2023.07.09	231471/001	PROF033/2023		247 701,00				2209302 Pince szintű 230V-os feszültségre átalakítás, hián
				** 1624 Főkönyvi szám összesen:		247 701,00	0,00			

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

Elszámolási egység analitika 2023

Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Körzet: 006 - 006

Körzet Főkönyv	Elszám e.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
1626	Felújítás-Építő szakipari munkák									
4540		2023.10.06	232162/001	MSCSA7545017		24 800,00	0,00	24 800,00		2230611 Iph radiátorok mázolás (MSCSA7545017)
			** 1626	Főkönyvi szám összesen:		24 800,00	0,00	24 800,00		
			**** 0210013	Elszámolási egység összesen:		779 962,00	0,00	779 962,00		
0210015 Gáz utca 15.										
1623	Felújítás-Lakatosipari munkák									
4540		2023.01.31	230163/001	ACDSA1256222		36 195,00	0,00	36 195,00		2054353 Hátsó bejárati ajtóban zárbetét cseré
			** 1623	Főkönyvi szám összesen:		36 195,00	0,00	36 195,00		
1624	Felújítás-Villanyszerelés									
4540		2023.07.27	231654/001	PROFO39/2023		109 741,00	0,00	109 741,00		2210989 Pince szintű 24V-os világítások 230V-os feszültség
			** 1624	Főkönyvi szám összesen:		109 741,00	0,00	109 741,00		
1625	Felújítás-Víz-fűtőszervezés									
4540		2023.01.09	230017/001	KI-2023-14		28 000,00	0,00	28 000,00		2049882 Vízóracsapok cseréje 4/45
4540		2023.01.09	230025/001	2023/00010		6 864,00	0,00	6 864,00		2049904 Vízóracsapok cseréje 4/45 anyag kg (2023/00010)
4540		2023.07.12	231476/001	2023/01162		78 862,00	0,00	78 862,00		2209309 Strangelzáró csapok cseréje anyag kg (2023/01162)
4540		2023.07.12	231477/001	SP-2023-11		105 000,00	0,00	105 000,00		2209312 Strangelzáró csapok cseréje (SP-2023-11)
4540		2023.09.25	232077/002	90207815		335 066,00	0,00	335 066,00		2225388 Mellékvíz mérő cseréje (90207815)
			** 1625	Főkönyvi szám összesen:		553 792,00	0,00	553 792,00		
1626	Felújítás-Építő szakipari munkák									
4540		2023.10.06	232162/001	MSCSA7545017		24 800,00	0,00	24 800,00		2230612 Iph radiátorok mázolás (MSCSA7545017)
			** 1626	Főkönyvi szám összesen:		24 800,00	0,00	24 800,00		
			**** 0210015	Elszámolási egység összesen:		724 528,00	0,00	724 528,00		
0220171 Gáz utca 17./a.										
1621	Felújítás-Felvonó									
4540		2023.02.21	230360/001	AL2023/00138		610 108,00	0,00	610 108,00		2056914 Lift fülke burkolása (AL2023/00138)
			** 1621	Főkönyvi szám összesen:		610 108,00	0,00	610 108,00		

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

Elszámolási egység analitika 2023

Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Körzet: 006 - 006

Körzet Főkönyv	Elszám e.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
1624	Felújítás-Villanyszerelés									
4540		2023.07.27	231654/001	PROFO39/2023		178 784,00	0,00	178 784,00		2210987 Pince szintű 24V-os világítások 230V-os feszültség
			** 1624	Főkönyvi szám összesen:		178 784,00	0,00	178 784,00		
1625	Felújítás-Víz-fűtőszervezés									
4540		2023.07.12	231476/001	2023/01162		78 861,00	0,00	78 861,00		2209307 Strangelzáró csapok cseréje anyag kg (2023/01162)
4540		2023.07.12	231477/001	SP-2023-11		105 000,00	0,00	105 000,00		2209310 Strangelzáró csapok cseréje (SP-2023-11)
4540		2023.07.17	231502/001	ACDSA1087547		40 000,00	0,00	40 000,00		2209438 Főelzáró csapok cseréje 4/15
4540		2023.09.25	232244/002	90207817		312 944,00	0,00	312 944,00		2231940 Mellékvíz mérő cseréje (90207817)
			** 1625	Főkönyvi szám összesen:		596 805,00	0,00	596 805,00		
1626	Felújítás-Építő szakipari munkák									
4540		2023.10.06	232162/001	MSCSA7545017		24 800,00	0,00	24 800,00		2230610 Iph radiátorok mázolás (MSCSA7545017)
			** 1626	Főkönyvi szám összesen:		24 800,00	0,00	24 800,00		
			**** 0210011	Elszámolási egység összesen:		836 584,00	0,00	836 584,00		
0210013 Gáz utca 13.										
1623	Felújítás-Lakatosipari munkák									
4540		2023.01.31	230163/001	ACDSA1256222		36 195,00	0,00	36 195,00		2054354 Kétsó bejárati ajtóban zárbetét cseré
			** 1623	Főkönyvi szám összesen:		36 195,00	0,00	36 195,00		
1624	Felújítás-Villanyszerelés									
4540		2023.07.27	231654/001	PROFO39/2023		125 743,00	0,00	125 743,00		2210988 Pince szintű 24V-os világítások 230V-os feszültség
			** 1624	Főkönyvi szám összesen:		125 743,00	0,00	125 743,00		
1625	Felújítás-Víz-fűtőszervezés									
4540		2023.07.12	231476/001	2023/01162		78 861,00	0,00	78 861,00		2209308 Strangelzáró csapok cseréje anyag kg (2023/01162)
4540		2023.07.12	231477/001	SP-2023-11		105 000,00	0,00	105 000,00		2209311 Strangelzáró csapok cseréje (SP-2023-11)
4540		2023.09.25	232076/002	90207814		409 363,00	0,00	409 363,00		2225386 Mellékvíz mérő cseréje (90207814)
			** 1625	Főkönyvi szám összesen:		593 224,00	0,00	593 224,00		

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

Elszámolási egység analitika 2023

Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Közet: 006 - 006

Közet Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
	4540	2023.06.30	231344/001	ACDSA1087543		25 000,00			2165805	Vízfelzáró csere 3/15
	4540	2023.09.14	231981/001	ACDSA1609825		38 000,00			2223832	Felzáró csapok cseréje fcsf/2
	4540	2023.11.25	232898/002	90210297		1 043 076,00			2247680	Mellékvízmerő csere (90210297)
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:		1 221 005,00	0,00	1 221 005,00		
				**** 0220172 Elszámolási egység összesen:		1 979 125,00	0,00	1 979 125,00		
0230006 Sartió 6.										
	1623	Felújítás-Lakatosipari munkák								
	4540	2023.03.08	230424/001	ACDSA1256246		217 932,00			2062636	Grox ventilátorok pótlása (ACDSA1256246)
				** 1623 Főkönyvi szám összesen:		217 932,00	0,00	217 932,00		
	1625	Felújítás-Víz-fűtőszervezés								
	4540	2023.03.01	230376/001	ACDSA0298085		48 000,00			2057020	Felzáró csapok cseréje 4/13
	4540	2023.06.19	231227/002	90203802		492 400,00			2157148	Mellékvízmerő csere (90203802)
	4540	2023.07.12	231482/001	2023/01168		3 628,00			2209324	Vízóra csap cseréje 9/35 anyag ktg (2023/01168)
	4540	2023.07.12	231484/002	K5-2023-97		20 000,00			2209337	Vízóra csap cseréje 9/35
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:		564 028,00	0,00	564 028,00		
				**** 0230006 Elszámolási egység összesen:		781 960,00	0,00	781 960,00		
0240008 Sartió 8.										
	1621	Felújítás-Peltonó								
	4540	2023.07.24	231606/001	AI2023/00474		242 570,00			2210652	Peltonó gyors motor tekercs cseréje (AI2023/00474)
				** 1621 Főkönyvi szám összesen:		242 570,00	0,00	242 570,00		
	1625	Felújítás-Víz-fűtőszervezés								
	4540	2023.05.31	231066/001	ACDSA1087522		25 000,00			2079035	Vízóra csap csere 7/25
	4540	2023.10.11	232613/002	90208655		633 713,00			2240021	Mellékvízmerő csere (90208655)
	4540	2023.11.21	232597/001	ACDSA1536753		49 900,00			2239991	Csapadékelvezető cső részleges csere
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:		708 613,00	0,00	708 613,00		
				**** 0240008 Elszámolási egység összesen:		951 183,00	0,00	951 183,00		

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

Elszámolási egység analitika 2023

Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Közet: 006 - 006

Közet Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
	1624	Felújítás-Villanyserelés								
	4540	2023.08.29	231851/001	PROFO45/2023		187 751,00			2217988	Pince világítás átszerelése 24V-ról 230V-ra
				** 1624 Főkönyvi szám összesen:		187 751,00	0,00	187 751,00		
	1625	Felújítás-Víz-fűtőszervezés								
	4540	2023.06.28	231295/002	90204211		1 165 450,00			2161943	Mellékvízmerő csere (90204211)
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:		1 165 450,00	0,00	1 165 450,00		
	1626	Felújítás-Építő szakipari munkák								
	4540	2023.05.23	231044/002	WCSNA7547462		36 830,00			2078945	Tető felépítmény tömítése 10/43
	4540	2023.05.23	231044/002	WCSNA7547462		36 830,00			2078946	Tető felépítmény tömítése 10/44
				** 1626 Főkönyvi szám összesen:		73 660,00	0,00	73 660,00		
				**** 0220171 Elszámolási egység összesen:		2 036 969,00	0,00	2 036 969,00		
0220172 Gáz utca 17./b.										
	1621	Felújítás-Peltonó								
	4540	2023.02.21	230360/001	AI2023/00138		610 108,00			2056915	Lift felke burkolása (AI2023/00138)
				** 1621 Főkönyvi szám összesen:		610 108,00	0,00	610 108,00		
	1624	Felújítás-Villanyserelés								
	4540	2023.08.29	231851/001	PROFO45/2023		148 012,00			2217989	Pince világítás átszerelése 24V-ról 230V-ra
				** 1624 Főkönyvi szám összesen:		148 012,00	0,00	148 012,00		
	1625	Felújítás-Víz-fűtőszervezés								
	4540	2022.09.05	231046/001	2022/01990		10 465,00			2084453	Ptési strang javítása anyag ktg 2022-es munkához
	4540	2023.01.09	230017/001	K5-2023-14		49 500,00			2049886	Lefolyó gerinczetek javítása 2/11
	4540	2023.01.09	230029/001	2023/00015		12 336,00			2049908	Lefolyó gerinczetek csere 2/11 anyag ktg
	4540	2023.02.23	230351/003	K5-2023-47		12 000,00			2056900	Személtudobó helyiségben kifolyócsap csere
	4540	2023.02.23	230359/001	2023/00281		7 628,00			2056913	Személtudobó helyiségben kifolyócsap csere anyag k
	4540	2023.06.30	231344/001	ACDSA1087543		23 000,00			2165804	Vízfelzáró csere 5/22

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

Elszámolási egység analitika 2023

Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Közet: 006 - 006

Közet Főkönyv	Elszám. e.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
1623	1623	2023.03.14	230427/001	ACDSA1074902		155 321,00	0,00	155 321,00		2062639 Geox ventilátor pótlása, 1 db ventilátor javítása
				** 1623 Főkönyvi szám összesen:						
1625	1625	2023.02.23	230351/003	KI-2023-47		48 000,00				2056897 Lefolyó gerincvezeték tisztítása
4540	4540	2023.04.20	230763/001	2023/00629		6 287,00				2071661 Lefolyó gerincvezeték duguláselhárítása anyag ktg
4540	4540	2023.04.25	230756/001	BC-2023-24		43 400,00				2071638 Lefolyó gerincvezeték duguláselhárítása
4540	4540	2023.08.02	231697/002	90205620		18 485,00				2215813 Mellékvízmező csere (90205620)
4540	4540	2023.08.02	231698/002	90205619		18 485,00				2215815 Mellékvízmező csere (90205619)
4540	4540	2023.08.02	231699/002	90205618		18 485,00				2215817 Mellékvízmező csere (90205618)
4540	4540	2023.08.31	231855/001	ACDSA1609818		103 000,00				2218003 1-2 em ködolt sérült fűtőcsövek cseréje
4540	4540	2023.11.26	232638/002	90210315		1 710 357,00				2244750 Mellékvízmező csere (90210315)
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:		1 966 499,00	0,00	1 966 499,00		
1626	1626	2023.01.27	230108/001	MSCSA1104206		190 500,00				2050092 Tetőszigetelés javítása (MSCSA1104206)
4540	4540	2023.03.22	230504/001	MSCSA1104232		102 810,00				2063783 Főbejárat aljzat beton javítása (MSCSA1104232)
				** 1626 Főkönyvi szám összesen:		293 310,00	0,00	293 310,00		
				**** 0260014 Elszámolási egység összesen:		2 723 330,00	0,00	2 723 330,00		
0310029				Király sor 29.						
1624	1624	2023.07.27	231655/001	PROF039/2023		164 650,00				2210990 Pince szintű 24V-os világítások 230V-os feszültség
4540	4540	2023.05.09	230964/002	90202730		326 326,00	0,00	326 326,00		2076939 Mellékvízmező csere (90202730)
				** 1624 Főkönyvi szám összesen:		164 650,00	0,00	164 650,00		
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:		326 326,00	0,00	326 326,00		

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

Elszámolási egység analitika 2023

Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Közet: 006 - 006

Közet Főkönyv	Elszám. e.	Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
0250010											
1621	1621	2023.05.11	230962/001	AI2023/00313		81 991,00					2076934 Felvonó falke mûpadlózása (AI2023/00313)
4540	4540	2023.03.08	230425/001	ACDSA1256247		217 932,00	0,00	217 932,00		2062637 Geox ventilátorok pótlása (ACDSA1256247)	
				** 1621 Főkönyvi szám összesen:		81 991,00	0,00	81 991,00			
				** 1623 Főkönyvi szám összesen:		217 932,00	0,00	217 932,00			
1625	1625	2023.04.03	230574/001	2023/00494		7 247,00				2069515 Vízóracsap csere 9/35 anyag ktg (2023/00494)	
4540	4540	2023.04.11	230572/002	BC-2023-13		30 000,00				2069511 Vízóracsap csere 9/35	
4540	4540	2023.06.02	231094/001	ACDSA1087524		22 000,00				2083711 Vízfőelzáró cseréje 5/19	
4540	4540	2023.06.09	231123/001	ACDSA1087530		38 000,00				2084129 Vízfőelzárók cseréje 10/39	
4540	4540	2023.06.19	231228/002	90203803		820 185,00				2157152 Mellékvízmező csere (90203803)	
4540	4540	2023.08.10	231689/001	ACDSA1609806		49 900,00				2215163 Lágfűlelítő + csapok cseréje 10/39	
4540	4540	2023.08.14	231736/001	SP-2023-23		114 111,00				2216517 Strangszelepek és üritőcsapok cseréje	
4540	4540	2023.08.14	231739/001	2023/01377		75 764,00				2216524 Strangszelepek és üritőcsapok cseréje anyag ktg	
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:		1 157 207,00	0,00	1 157 207,00			
1626	1626	2023.01.27	230112/001	MSCSA1104211		48 260,00				2050100 Tetőszigetelés javítása 10/40	
4540	4540	2023.02.28	230348/001	MSCSA1104227		35 560,00				2056869 Tetőszigetelés javítása 10/37	
				** 1626 Főkönyvi szám összesen:		83 820,00	0,00	83 820,00			
				**** 0250010 Elszámolási egység összesen:		1 540 950,00	0,00	1 540 950,00			
0260014											
1621	1621	2023.10.03	232096/001	AI2023/00613		308 140,00				2225594 Fülkeajtó felülgesztés és hajítás csere	
4540	4540	2023.10.03	232096/001	AI2023/00613		308 140,00	0,00	308 140,00			
				** 1621 Főkönyvi szám összesen:		308 140,00	0,00	308 140,00			

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

Elszámolási egység analitika 2023

Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Körzet: 006 - 006

Körzet Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
	4540	2023.02.02	2301171/001	ACDSA0298083		49 900,00				2054395 Részleges strang cseré 1/6
	4540	2023.05.23	231052/002	90203054		233 090,00				2078994 Mellékletmértő cseré (90203054)
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:		282 990,00	0,00			
1626 Felújítás-Építő szakipari munkák	4540	2023.10.06	232162/001	MSCSA7545017		24 800,00				2230595 Iph radiátorok mázolásá (MSCSA7545017)
				** 1626 Főkönyvi szám összesen:		24 800,00	0,00			
				**** 0310033 Elszámolási egység összesen:		487 844,00	0,00			
0320035 Kirdy sor 35.										
1625 Felújítás-Víz-fűtészerezelés	4540	2023.05.10	230989/002	90202773		101 976,00				2077303 Mellékletmértő cseré (90202773)
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:		101 976,00	0,00			
1626 Felújítás-Építő szakipari munkák	4540	2023.10.06	232162/001	MSCSA7545017		24 800,00				2230596 Iph radiátorok mázolásá (MSCSA7545017)
				** 1626 Főkönyvi szám összesen:		24 800,00	0,00			
				**** 0320035 Elszámolási egység összesen:		126 776,00	0,00			
0320037 Kirdy sor 37.										
1625 Felújítás-Víz-fűtészerezelés	4540	2023.05.23	231053/002	90203055		27 679,00				2078997 Mellékletmértő cseré (90203055)
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:		27 679,00	0,00			
1626 Felújítás-Építő szakipari munkák	4540	2023.10.06	232162/001	MSCSA7545017		24 800,00				2230597 Iph radiátorok mázolásá (MSCSA7545017)
	4540	2023.12.06	232799/001	MSCSA7547527		262 763,00				2246802 Közös tároló mennyezet felújításá (MSCSA7547527)
				** 1626 Főkönyvi szám összesen:		287 563,00	0,00			
				**** 0320037 Elszámolási egység összesen:		315 242,00	0,00			

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

Elszámolási egység analitika 2023

Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Körzet: 006 - 006

Körzet Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
1626 Felújítás-Építő szakipari munkák	4540	2023.10.06	232162/001	MSCSA7545017		24 800,00				2230593 Iph radiátorok mázolásá (MSCSA7545017)
				** 1626 Főkönyvi szám összesen:		24 800,00	0,00			
				**** 0310029 Elszámolási egység összesen:		515 776,00	0,00			
0310031 Kirdy sor 31.										
1623 Felújítás-Lakatosipari munkák	4540	2023.10.30	232374/002	ACDSA1488637		21 590,00				2233547 Hátso bejárati ajtó lakatos javításá (ACDSA1488637)
				** 1623 Főkönyvi szám összesen:		21 590,00	0,00			
1624 Felújítás-Villanyerezelés	4540	2023.07.27	231655/001	PROF039/2023		180 054,00				2210991 Pince szintű 24V-os világítások 230V-os feszültség
				** 1624 Főkönyvi szám összesen:		180 054,00	0,00			
1625 Felújítás-Víz-fűtészerezelés	4540	2023.05.10	230989/002	90202772		260 769,00				2077301 Mellékletmértő cseré (90202772)
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:		260 769,00	0,00			
1626 Felújítás-Építő szakipari munkák	4540	2023.01.27	230112/001	MSCSA7104211		22 860,00				2050097 Tetőszerelés javításá 4/14
	4540	2023.10.06	232162/001	MSCSA7545017		24 800,00				2230594 Iph radiátorok mázolásá (MSCSA7545017)
				** 1626 Főkönyvi szám összesen:		47 660,00	0,00			
				**** 0310031 Elszámolási egység összesen:		510 073,00	0,00			
0310033 Kirdy sor 33.										
1624 Felújítás-Villanyerezelés	4540	2023.07.27	231655/001	PROF039/2023		180 054,00				2210992 Pince szintű 24V-os világítások 230V-os feszültség
				** 1624 Főkönyvi szám összesen:		180 054,00	0,00			
1625 Felújítás-Víz-fűtészerezelés	1625									

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

Elszámolási egység analitika 2023

Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
 2023.01.01 - 2023.12.30
 Közet: 006 - 006

Közet	Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
				****	0330043	Elszámolási egység összesen:	354 408,00	0,00	354 408,00		
0330045 Király sor 45.											
	1625	2023.05.15	230935/001		ACDSA1087513		28 000,00				2076817 Vízfővezető cseréje 4/15
	4540	2023.05.15	231012/002		90202854		219 708,00				2077437 Mellékvízmező cseréje (90202854)
				**	1625	Főkönyvi szám összesen:	307 708,00	0,00	307 708,00		
	1626	2023.10.06	232162/001		NCSA7545017		24 800,00				2230601 Lph radiátorok mázolás (NCSA7545017)
				**	1626	Főkönyvi szám összesen:	24 800,00	0,00	24 800,00		
				****	0330045	Elszámolási egység összesen:	332 508,00	0,00	332 508,00		
0340047 Király sor 47.											
	1625	2023.09.28	232260/002		90207979		167 533,00				2231988 Mellékvízmező cseréje (90207979)
	4540	2023.09.28	232260/002		90207979		167 533,00				
				**	1625	Főkönyvi szám összesen:	167 533,00	0,00	167 533,00		
	1626	2023.10.06	232162/001		NCSA7545017		24 800,00				2230602 Lph radiátorok mázolás (NCSA7545017)
				**	1626	Főkönyvi szám összesen:	24 800,00	0,00	24 800,00		
				****	0340047	Elszámolási egység összesen:	192 333,00	0,00	192 333,00		
0340049 Király sor 49.											
	1625	2023.05.15	231014/002		90202855		381 684,00				2077587 Mellékvízmező cseréje (90202855)
	4540	2023.05.15	231014/002		90202855		381 684,00				
				**	1625	Főkönyvi szám összesen:	381 684,00	0,00	381 684,00		
	1626	2023.10.06	232162/001		NCSA7545017		24 800,00				2230603 Lph radiátorok mázolás (NCSA7545017)
				**	1626	Főkönyvi szám összesen:	24 800,00	0,00	24 800,00		

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

Elszámolási egység analitika 2023

Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
 2023.01.01 - 2023.12.30
 Közet: 006 - 006

Közet	Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
				****	0320039	Elszámolási egység összesen:	183 715,00	0,00	183 715,00		
0330041 Király sor 41.											
	1625	2023.05.09	230900/001		ACDSA1087512		25 000,00				2076059 Fővezető csap cseréje 1/6
	4540	2023.05.15	231010/002		90202852		326 326,00				2077431 Mellékvízmező cseréje (90202852)
				**	1625	Főkönyvi szám összesen:	351 326,00	0,00	351 326,00		
	1626	2023.10.06	232162/001		NCSA7545017		24 800,00				2230598 Lph radiátorok mázolás (NCSA7545017)
				**	1626	Főkönyvi szám összesen:	24 800,00	0,00	24 800,00		
				****	0330039	Elszámolási egység összesen:	183 715,00	0,00	183 715,00		
0330043 Király sor 43.											
	1625	2023.05.15	231011/002		90202853		219 708,00				2077434 Mellékvízmező cseréje (90202853)
	4540	2023.11.21	232596/001		ACDSA1536752		49 900,00				2239990 Részleges szennyvízcső cseréje alagsorban
				**	1625	Főkönyvi szám összesen:	329 608,00	0,00	329 608,00		
	1626	2023.10.06	232162/001		NCSA7545017		24 800,00				2230600 Lph radiátorok mázolás (NCSA7545017)
				**	1626	Főkönyvi szám összesen:	24 800,00	0,00	24 800,00		

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

Elszámolási egység analitika 2023
 Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
 2023.01.01 - 2023.12.30
 Körzet: 007 - 007

Körzet Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
007 VII. Körzet										
0270096 Budai út 96.										
1623	1623	2023.12.20	232917/001	ACDSA148846			0,00	49 530,00		2247739 Mc hátfal bontása javítás után helyreállítás
4540				** 1623 Főkönyvi szám összesen:						
1625 Felújítás-Víz-fűtőszervezés										
4540		2023.01.09	230017/001	KI-2023-14		38 600,00				2049887 Lefolyó gerincvezeték javítása 5/34
4540		2023.01.09	230023/001	2023/00008		9 825,00				2049900 Lefolyó gerincvezeték javítása 5/34 anyag ktg
4540		2023.04.14	230663/001	ACDSA029897		85 500,00				2070428 Melegvíz csővezeték részleges csere 6/37
4540		2023.05.19	231040/001	BC-2023-28		97 110,00				2078935 Sennyvíz gerincvezeték részleges csere 7/46
4540		2023.05.19	231041/001	2023/00794		13 372,00				2078936 Sennyvíz gerincvezeték részleges csere 7/46 anyag
4540		2023.05.26	231036/001	ACDSA1087519		48 000,00				2078716 Duguláselhárítás
4540		2023.09.28	23262/002	90207975		2 136 250,00				2231993 Mellékvíz mérő csere (90207975)
4540		2023.10.16	232194/001	ACDSA1609847		383 000,00				2238597 Strangelzátor csapok cseréje (ACDSA1609847)
4540		2023.11.21	232595/001	ACDSA1536751		23 000,00				2239988 Főelzáró csap csere 2/17
4540		2023.12.15	232911/001	2023/02326		35 427,00				2247714 Fűtés csővezeték részleges csere anyag ktg
4540		2023.12.15	232912/001	KI-2023-131		109 220,00				2247715 Fűtés csővezeték részleges csere (KI-2023-131)
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:		2 979 364,00	0,00	2 979 364,00		
				**** 0270096 Elszámolási egység összesen:		3 028 894,00	0,00	3 028 894,00		
0280092 Budai út 92.										
1625 Felújítás-Víz-fűtőszervezés										
4540		2023.02.02	230170/001	ACDSA0298082		49 900,00				2054390 Főelzáró csapok cseréje
4540		2023.08.14	231736/001	SP-2023-23		50 000,00				2216519 Lefolyó gerincvezeték javítása 3/22
4540		2023.08.14	231738/001	2023/01379		7 866,00				2216523 Lefolyó gerincvezeték javítás 3/22 anyag ktg
4540		2023.08.31	231990/002	90206910		2 507 861,00				2223892 Mellékvíz mérő csere (90206910)
4540		2023.09.05	231911/001	SP-2023-30		201 040,00				2222828 Sennyvízgerincvezeték részleges csere
4540		2023.09.05	231913/001	2023/01546		40 702,00				2222830 Sennyvízgerincvezeték részleges csere anyag ktg

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

Elszámolási egység analitika 2023
 Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
 2023.01.01 - 2023.12.30
 Körzet: 006 - 006

Körzet Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
**** 0340049 Elszámolási egység összesen: 406 484,00 0,00 406 484,00										
0340051 Kérdés sor 51.										
1625 Felújítás-Víz-fűtőszervezés										
4540		2023.05.15	231013/002	90202856		233 090,00				2077440 Mellékvíz mérő csere (90202856)
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:		233 090,00	0,00	233 090,00		
1626 Felújítás-Építő szakipari munkák										
4540		2023.10.06	232162/001	MSCSA7545017		24 800,00				2230604 Iph radiátorok mázolás (MSCSA7545017)
				** 1626 Főkönyvi szám összesen:		24 800,00	0,00	24 800,00		
				**** 0340051 Elszámolási egység összesen:		257 890,00	0,00	257 890,00		
				***** 006 Körzet összesen:		22 641 752,00	0,00	22 641 752,00		
				***** Mind összesen:		22 641 752,00	0,00	22 641 752,00		

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

Elszamolási egység analitika 2023

Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Körzet: 007 - 007

Körzet Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
	4540	2023.05.17	231015/002	90202952		960 039,00			2077641	Mellékletmérő csere (90202952)
	4540	2023.05.26	231036/001	ACDSA1087519		25 000,00			2078713	Főelzáró csap cseréje 3/12
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:		1 045 286,00	0,00	1 045 286,00		
				**** 0300080 Elszámolási egység összesen:		5 463 417,00	0,00	5 463 417,00		
0300082 Budai út 82.										
	1621	Felújítás-Felvonó								
	4540	2023.07.10	231367/001	AL2023/00413		4 284 599,00			2189078	vezérléscsere (AL2023/00413)
				** 1621 Főkönyvi szám összesen:		4 284 599,00	0,00	4 284 599,00		
1624	Felújítás-Villanyserelés									
	4540	2023.09.16	232006/001	PROF049/2023		133 532,00			2223956	Villámvédelmi rendszer javítása, viharokár után
				** 1624 Főkönyvi szám összesen:		133 532,00	0,00	133 532,00		
1625	Felújítás-Víz-fűtésszerelés									
	4540	2023.05.09	230900/001	ACDSA1087512		25 000,00			2076061	Főelzáró csap csere 10/30
	4540	2023.05.09	230963/002	90202729		587 095,00			2076936	Mellékletmérő csere (90202729)
	4540	2023.06.14	231172/001	KI-2023-92		56 640,00			2156504	Szerelvényág csere 6/18 (KI-2023-92)
	4540	2023.06.14	231174/001	2023/00967		12 009,00			2156507	Szerelvényág csere 6/18 anyag ktg (2023/00967)
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:		680 744,00	0,00	680 744,00		
				**** 0300082 Elszámolási egység összesen:		5 098 875,00	0,00	5 098 875,00		
0300084 Budai út 84.										
	1621	Felújítás-Felvonó								
	4540	2023.07.28	231623/001	AL2023/00475		4 284 599,00			2210742	Vezérléscsere felvonóban (AL2023/00475)
				** 1621 Főkönyvi szám összesen:		4 284 599,00	0,00	4 284 599,00		
1624	Felújítás-Villanyserelés									
	4540	2023.09.16	232006/001	PROF049/2023		133 532,00			2223957	Villámvédelmi rendszer javítása, viharokár után
				** 1624 Főkönyvi szám összesen:		133 532,00	0,00	133 532,00		

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

Elszamolási egység analitika 2023

Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Körzet: 007 - 007

Körzet Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
	4540	2023.10.06	232159/001	ACDSA1609845		383 000,00			2238599	Strangelzáró csapok cseréje (ACDSA1609845)
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:		3 240 359,00	0,00	3 240 359,00		
				**** 0280092 Elszámolási egység összesen:		3 240 359,00	0,00	3 240 359,00		
0290100 Budai út 100.										
	1625	Felújítás-Víz-fűtésszerelés								
	4540	2023.01.09	230017/001	KI-2023-14		28 000,00			2049889	Vízóracsapok cseréje 7/47
	4540	2023.01.09	230020/001	2023/00005		6 864,00			2049897	Vízóracsapok cseréje 7/47 anyag ktg (2023/00005)
	4540	2023.08.31	231988/002	90206911		1 049 453,00			2223883	Mellékletmérő csere (90206911)
	4540	2023.09.28	232093/001	ACDSA1609829		49 800,00			2225589	Részleges mosogató strang csere 4/30
	4540	2023.10.27	232377/001	ACDSA1609848		388 000,00			2238596	Strangelzáró csapok cseréje (ACDSA1609848)
	4540	2023.12.15	232849/001	ACDSA1536766		188 000,00			2247285	Csapadékelvezető cső részleges csere
	4540	2023.12.15	232850/001	ACDSA1536767		111 500,00			2247286	Szemnyvíz gerincvezeték részleges csere
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:		1 821 617,00	0,00	1 821 617,00		
				**** 0290100 Elszámolási egység összesen:		1 821 617,00	0,00	1 821 617,00		
0300080 Budai út 80.										
	1621	Felújítás-Felvonó								
	4540	2023.07.24	231605/001	AL2023/00473		4 284 599,00			2210651	Vezérléscsere felvonóban (AL2023/00473)
				** 1621 Főkönyvi szám összesen:		4 284 599,00	0,00	4 284 599,00		
1624	Felújítás-Villanyserelés									
	4540	2023.09.16	232006/001	PROF049/2023		133 532,00			2223955	Villámvédelmi rendszer javítása, viharokár után
				** 1624 Főkönyvi szám összesen:		133 532,00	0,00	133 532,00		
1625	Felújítás-Víz-fűtésszerelés									
	4540	2023.02.23	230351/003	KI-2023-47		28 000,00			2056898	Vízóracsapok cseréje 7/26
	4540	2023.02.23	230357/001	2023/00275		7 247,00			2056911	Vízóracsapok cseréje 7/26 anyag ktg (2023/00275)
	4540	2023.05.09	230900/001	ACDSA1087512		25 000,00			2076060	Főelzáró csap csere 6/23

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

Elszámolási egység analitika 2023

Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Körzet: 007 - 007

Körzet Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
	4540	2023.02.28	230348/001	WCSGA110427		19 050,00		19 050,00		2056868 Lábazati vakolat javítása
				** 1626 Főkönyvi szám összesen:		19 050,00	0,00	19 050,00		
				**** 0350063 Elszámolási egység összesen:		409 883,00	0,00	409 883,00		
0350065 Kirdly sor 65.										
1625 Felújítás-Víz-fűtészerezés	4540	2023.07.06	231397/002	90204542		372 944,00	0,00	372 944,00		2208028 Mellékvízmeió csere (90204542)
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:		372 944,00	0,00	372 944,00		
1626 Felújítás-Építő szakipari munkák	4540	2023.01.27	230112/001	WCSGA1104211		49 403,00				2050099 Tetőszigetelés javítása 4/14
	4540	2023.02.28	230348/001	WCSGA1104227		11 430,00				2056867 Anlában táposó javítása
				** 1626 Főkönyvi szám összesen:		60 833,00	0,00	60 833,00		
				**** 0350065 Elszámolási egység összesen:		433 777,00	0,00	433 777,00		
0350102 Budai út 102.										
1624 Felújítás-Villanyerezés	4540	2023.07.27	231656/001	PROFDV/2023		172 053,00	0,00	172 053,00		2210993 Pince szinti 24V-os világítások 230V-os feszültség
				** 1624 Főkönyvi szám összesen:		172 053,00	0,00	172 053,00		
1625 Felújítás-Víz-fűtészerezés	4540	2023.08.31	231984/002	90206912		93 236,00				2223874 Mellékvízmeió csere (90206912)
	4540	2023.11.06	232436/001	BC-2023-47		87 830,00				2238275 Szennyvíz gerincvezeték részleges csere
	4540	2023.11.06	232437/001	2023/02001		20 314,00				2238276 Szennyvíz gerincvezeték részleges csere anyag ktg
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:		201 380,00	0,00	201 380,00		
				**** 0350102 Elszámolási egység összesen:		373 433,00	0,00	373 433,00		
0400165 Budai út 165.										
1622 Felújítás-Kaputelefon	4540	2023.04.03	230568/001	HF-2023-55		290 500,00				2069502 Kaputelefon központ csere (HF-2023-55)
				** 1622 Főkönyvi szám összesen:		290 500,00	0,00	290 500,00		

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

Elszámolási egység analitika 2023

Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Körzet: 007 - 007

Körzet Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
1623 Felújítás-Lakatosipari munkák	4540	2023.10.12	232368/001	ACDSA1488623		111 125,00				2233540 Gox ventilátor cseréje (ACDSA1488623)
				** 1623 Főkönyvi szám összesen:		111 125,00	0,00	111 125,00		
1625 Felújítás-Víz-fűtészerezés	4540	2023.05.30	231060/001	KI-2023-78		30 000,00				2079028 Vízdóra csapok cseréje 4/13
	4540	2023.05.30	231064/001	2023/00844		7 238,00				2079032 Vízdóra csapok cseréje 4/13 anyag ktg (2023/00844)
	4540	2023.06.23	231282/002	90204029		474 920,00				2158044 Mellékvízmeió csere (90204029)
	4540	2023.11.17	232593/001	SP-2023-64		76 460,00				2239984 Fűtés csővezeték javítása törés után (SP-2023-64)
	4540	2023.11.17	232594/001	2023/02096		26 386,00				2239985 Fűtés csővezeték javítása törés után anyag ktg
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:		615 024,00	0,00	615 024,00		
				**** 0350059 Elszámolási egység összesen:		726 149,00	0,00	726 149,00		
0350061 Kirdly sor 61.										
1625 Felújítás-Víz-fűtészerezés	4540	2023.06.02	231098/002	90203415		587 095,00				2083789 Mellékvízmeió csere (90203415)
	4540	2023.11.21	232595/001	ACDSA1536751		22 000,00				2239989 Főelzáró csap csere 1/5
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:		609 095,00	0,00	609 095,00		
				**** 0350061 Elszámolási egység összesen:		609 095,00	0,00	609 095,00		
0350063 Kirdly sor 63.										
1623 Felújítás-Lakatosipari munkák	4540	2023.10.12	232178/001	ACDSA1488624		111 125,00				2230815 Huzatfokozó ventilátor cseréje (ACDSA1488624)
				** 1623 Főkönyvi szám összesen:		111 125,00	0,00	111 125,00		
1625 Felújítás-Víz-fűtészerezés	4540	2023.06.05	231115/002	90203445		279 708,00				2084003 Mellékvízmeió csere (90203445)
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:		279 708,00	0,00	279 708,00		
1626 Felújítás-Építő szakipari munkák										

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

Elszámolási egység analitika 2023

Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Körzet: 007 - 007

Körzet Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
1625 Felújítás-Víz-fűtésszerelés	4540	2023.05.26	231038/001	ACDSAI087521		38 000,00				2078828 Főelzáró csapok cseréje 4/19
	4540	2023.06.02	231094/001	ACDSAI087524		22 000,00				2083712 Vízfőelzáró cseréje 9/39
	4540	2023.08.31	231992/002	90206913		1 351 922,00				2223898 Mellékvíz mérő cseréje (90206913)
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:		1 411 922,00	0,00	1 411 922,00		
1626 Felújítás-Építő szakipari munkák	4540	2023.10.26	232438/001	2023-221		279 400,00				2239277 Homlokzatjavítás harkály kár miatt (2023-221)
	4540	2024.01.05	232957/001	2024-1		38 100,00				2253727 Elrepedt sarokvakolat javítása (2024-1)
				** 1626 Főkönyvi szám összesen:		317 500,00	0,00	317 500,00		
				**** 0410163 Elszámolási egység összesen:		6 113 462,00	0,00	6 113 462,00		
0450008 Kőfém lp. 8.	1625 Felújítás-Víz-fűtésszerelés	4540	2023.09.28	232258/002	90207982	400 623,00				2231983 Mellékvíz mérő cseréje (90207982)
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:		400 623,00	0,00	400 623,00		
				**** 0450008 Elszámolási egység összesen:		400 623,00	0,00	400 623,00		
0450009 Kőfém lp. 9.	1625 Felújítás-Víz-fűtésszerelés	4540	2023.09.28	232256/002	90207983	279 708,00				2231978 Mellékvíz mérő cseréje (90207983)
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:		279 708,00	0,00	279 708,00		
				**** 0450009 Elszámolási egység összesen:		279 708,00	0,00	279 708,00		
0450010 Kőfém lp. 10.	1623 Felújítás-Lakatosipari munkák	4540	2023.02.14	230258/001	ACDSAI26237	73 660,00				2055301 Bejárati ajtó cseréje, ajtó javítása
				** 1623 Főkönyvi szám összesen:		73 660,00	0,00	73 660,00		
1625 Felújítás-Víz-fűtésszerelés										

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

2024.02.01 10:30

1. sz. Lakastentartó Szovetkezet

8. lap

Elszámolási egység analitika 2023

Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Körzet: 007 - 007

Körzet Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
1623 Felújítás-Lakatosipari munkák	4540	2023.07.19	231494/001	ACDSAI074936		72 898,00				2209421 Koriát felszerelése, hátsó bejárati ajtóban zársz
	4540	2023.07.19	231495/001	ACDSAI074937		55 880,00				2209422 Gox ventilátor javítása (ACDSAI074937)
				** 1623 Főkönyvi szám összesen:		128 778,00	0,00	128 778,00		
1624 Felújítás-Villanyszerelés	4540	2023.07.08	231470/001	PROF032/2023		203 209,00				2209298 Méretlen fővezeték felosztó és szinti alelosztók
				** 1624 Főkönyvi szám összesen:		203 209,00	0,00	203 209,00		
1625 Felújítás-Víz-fűtésszerelés	4540	2023.05.31	231066/001	ACDSAI087522		38 000,00				2079037 Vízdóra csapok cseréje 8/36
	4540	2023.06.15	231209/002	90203745		1 341 723,00				2156935 Mellékvíz mérő cseréje (90203745)
	4540	2023.07.04	231460/001	2023/01093		18 376,00				2209197 Szerelési anyag cseréje 3/16 anyag kg (2023/01093)
	4540	2023.07.07	231461/001	SP-2023-2		98 980,00				2209198 Szerelési anyag cseréje 3/16 (SP-2023-2)
	4540	2023.07.12	231483/001	2023/01167		7 258,00				2209325 Vízdóra csapok cseréje 3/16 anyag kg (2023/01167)
	4540	2023.07.12	231484/002	KI-2023-97		30 000,00				2209338 Vízdóra csapok cseréje 3/16
	4540	2023.07.17	231502/001	ACDSAI087547		45 000,00				2209436 Részlegesen szennyvízelvezető cső cseréje
	4540	2023.08.31	231854/001	ACDSAI609817		151 300,00				2218002 Részlegesen szennyvízcső cseréje alagsor és fűtő közöt
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:		1 730 637,00	0,00	1 730 637,00		
1626 Felújítás-Építő szakipari munkák	4540	2023.04.26	230748/001	LBGM-2023-81		496 570,00				2071610 Mélyépítő munkák, tereprendezés (LBGM-2023-81)
				** 1626 Főkönyvi szám összesen:		496 570,00	0,00	496 570,00		
				**** 0400165 Elszámolási egység összesen:		2 849 694,00	0,00	2 849 694,00		
0410163 Budai ut 163.	1621 Felújítás-Felvonó	4540	2023.08.18	231784/001	AL2023/00539	4 384 040,00				2216770 Felvonóban vezérléscsere (AL2023/00539)
				** 1621 Főkönyvi szám összesen:		4 384 040,00	0,00	4 384 040,00		

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

Elszámolási egység analitika 2023

Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Közet: 008 - 008

Közet Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
008 VIII. Közet										
0360005 Cserpes köz 5.										
1624 Felújítás-Villanyserelés										
4540	2023.07.27	231697/001		PROFD41/2023		184 912,00	0,00	184 912,00	2210994	Pince szintű 24W-os világítások 230W-os feszültség
						** 1624 Főkönyvi szám összesen:				
1625 Felújítás-Víz-fűtésszerelés										
4540	2023.02.02	230170/001		ACDSA0298082		49 900,00			2054389	Résleges strang cseréje 10/61
4540	2023.04.14	230662/001		ACDSA0298096		38 000,00			2070425	Fővezető csapok cseréje 2/13
4540	2023.05.09	230840/001		ACDSA1087507		40 000,00			2075825	Vízfővezető cseréje 4/25
4540	2023.06.14	231175/001		2023/00968		3 625,00			2155508	Lefolyó gerincvezeték javítása fct/2 anyag ktg
4540	2023.06.15	231173/001		Kf-2023-94		32 400,00			2155506	Lefolyó gerincvezeték javítása fct/2
4540	2023.08.31	231901/002		90206914		966 608,00			2222695	Mellékvízvezető cseréje (90206914)
						** 1625 Főkönyvi szám összesen:	1 120 533,00	0,00	1 120 533,00	
1626 Felújítás-Építő szakipari munkák										
4540	2023.04.06	230581/001		MSCSA1104243		392 430,00			2069527	Tetőfelületny panelinga tömítése (MSCSA1104243)
						** 1626 Főkönyvi szám összesen:	392 430,00	0,00	392 430,00	
						**** 0360005 Elszámolási egység összesen:	1 697 875,00	0,00	1 697 875,00	
0360007 Cserpes köz 7.										
1623 Felújítás-Lakatosipari munkák										
4540	2023.03.14	230426/001		ACDSA1074901		217 992,00			2062638	Grox ventilátorok pótlása (ACDSA1074901)
4540	2023.04.06	230580/001		ACDSA1074913		111 125,00			2069526	Grox ventilátor cseréje (ACDSA1074913)
						** 1623 Főkönyvi szám összesen:	329 057,00	0,00	329 057,00	
1625 Felújítás-Víz-fűtésszerelés										
4540	2023.02.23	230351/003		Kf-2023-47		20 000,00			2056899	Vízóraacsap cseréje 2/13
4540	2023.02.23	230358/001		2023/00276		3 623,00			2056912	Vízóraacsapok cseréje 2/13 anyag ktg (2023/00276)
4540	2023.03.20	230476/001		ACDSA0298086		48 000,00			2063189	Csapadékelvezető cső részleges cseréje 10/61

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

Elszámolási egység analitika 2023

Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Közet: 007 - 007

Közet Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
4540	2023.06.07	231122/001		ACDSA1087529		38 000,00			2084122	Vízfővezető cseréje 2/8
4540	2023.11.15	232615/002		90209820		335 066,00			2240026	Mellékvízvezető cseréje (90209820)
						** 1625 Főkönyvi szám összesen:	373 066,00	0,00	373 066,00	
						**** 0450010 Elszámolási egység összesen:	446 726,00	0,00	446 726,00	
						***** 007 Közet összesen:	47 380 946,00	0,00	47 380 946,00	
						***** Mind összesen:	47 380 946,00	0,00	47 380 946,00	



Elszámolási egység analitika 2023
Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Körzet: 008 - 008

Körzet Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P. Sorszám	Szöveg
	4540	2023.09.04	231903/002	90207154		606 034,00				2222703 Mellékvíz mérő csere (90207154)
	4540	2023.09.28	232093/001	ACDSNA1609829		31 000,00				2225587 Vízfelvezető csap csere 3/7
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:		680 034,00	0,00	680 034,00		
1626 Felújítás-Építő szakipari munkák										
	4540	2023.02.02	230161/001	ACDSNA0646332		56 667,00				2054349 Kátkatroló festése (ACDSNA0646332)
	4540	2023.06.20	231241/001	WCSNA7547478		295 783,00				2157197 Felépítmény tetőszigetelés javítása (WCSNA7547478)
	4540	2023.07.04	231345/001	ACDSNA1635502		38 000,00				2165808 Leázás javító festése (ACDSNA1635502)
				** 1626 Főkönyvi szám összesen:		390 450,00	0,00	390 450,00		
				**** 0370049 Elszámolási egység összesen:		1 070 484,00	0,00	1 070 484,00		
0370051 Sziget út 51.										
1625 Felújítás-Víz-fűtészerelés										
	4540	2023.08.21	231749/002	ACDSNA1609811		28 000,00				2216751 Vízfelvezető csere 3/8
	4540	2023.09.04	231904/002	90207155		195 212,00				2222706 Mellékvíz mérő csere (90207155)
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:		223 212,00	0,00	223 212,00		
1626 Felújítás-Építő szakipari munkák										
	4540	2023.02.02	230161/001	ACDSNA0646332		56 667,00				2054350 Kátkatroló festése (ACDSNA0646332)
	4540	2023.08.28	231838/001	WCSNA7547503		281 419,00				2217881 Felépítmény tetőszigetelés javítása (WCSNA7547503)
				** 1626 Főkönyvi szám összesen:		338 086,00	0,00	338 086,00		
				**** 0370051 Elszámolási egység összesen:		561 298,00	0,00	561 298,00		
0380044 Tóhai út 44.										
1625 Felújítás-Víz-fűtészerelés										
	4540	2023.01.10	230018/002	KJ-2023-16		28 000,00				2049894 Vízelvezetőcsap csere 8/24
	4540	2023.01.10	230030/001	2023/00021		6 884,00				2049910 Víztárcsapok cseréje 8/24 anyag ktg (2023/00021)
	4540	2023.03.01	230376/001	ACDSNA0298085		48 000,00				2057023 Felvezető csapok cseréje 10/29
	4540	2023.04.19	230693/002	90202253		547 758,00				2070767 Mellékvíz mérő csere (90202253)
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:		630 622,00	0,00	630 622,00		

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

2024.02.01 10:57

1. sz. Lakastemertaro Szovetkezet

2. lap

Elszámolási egység analitika 2023
Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Körzet: 008 - 008

Körzet Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P. Sorszám	Szöveg
	4540	2023.03.31	230516/002	ACDSNA0298095		49 000,00				2064345 Víztára előtti felvezető csapok cseréje 6/37
	4540	2023.04.14	230687/002	90202073		883 389,00				2070755 Mellékvíz mérő csere (90202073)
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:		984 012,00	0,00	984 012,00		
1626 Felújítás-Építő szakipari munkák										
	4540	2023.04.05	230582/001	WCSNA7104244		441 960,00				2069528 Tetőfelépítmény panelfuga tömítése (WCSNA7104244)
				** 1626 Főkönyvi szám összesen:		441 960,00	0,00	441 960,00		
				**** 0360007 Elszámolási egység összesen:		1 755 029,00	0,00	1 755 029,00		
0370047 Sziget út 47.										
1623 Felújítás-Lakatosipari munkák										
	4540	2023.01.31	230165/001	ACDSNA1256224		55 245,00				2054361 Szeellőzőcső szerelés (ACDSNA1256224)
	4540	2024.01.03	232948/002	ACDSNA1488647		49 530,00				2249101 Gox ventilátor motor csere (ACDSNA1488647)
				** 1623 Főkönyvi szám összesen:		104 775,00	0,00	104 775,00		
1625 Felújítás-Víz-fűtészerelés										
	4540	2023.02.02	230170/001	ACDSNA0298082		49 800,00				2054388 Felvezető csapok cseréje
	4540	2023.08.15	231743/001	ACDSNA1609809		38 000,00				2216529 Felvezető csapok cseréje 1/2
	4540	2023.09.04	231902/002	90207153		324 867,00				2222697 Mellékvíz mérő csere (90207153)
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:		412 667,00	0,00	412 667,00		
1626 Felújítás-Építő szakipari munkák										
	4540	2023.02.02	230161/001	ACDSNA0646332		56 666,00				2054348 Kátkatroló festése (ACDSNA0646332)
	4540	2023.08.28	231838/001	WCSNA7547503		281 419,00				2217880 Felépítmény tetőszigetelés javítása (WCSNA7547503)
				** 1626 Főkönyvi szám összesen:		338 085,00	0,00	338 085,00		
				**** 0370047 Elszámolási egység összesen:		855 527,00	0,00	855 527,00		
0370049 Sziget út 49.										
1625 Felújítás-Víz-fűtészerelés										
	4540	2023.08.15	231743/001	ACDSNA1609809		43 000,00				2216528 Felvezető csapok cseréje 10/28

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

Elszámolási egység analitika 2023
Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Körzet: 008 - 008

Körzet Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
1626 Felújítás-építő szakipari munkák	4540	2023.01.27	230110/001	MSCSA104208		190 500,00	0,00	190 500,00		2050094 Tetőszigetelés javítása (MSCSA104208)
				** 1626 Főkönyvi szám összesen:		190 500,00	0,00	190 500,00		
0420018 Sütő út 18.				**** 0420016 Elszámolási egység összesen:		658 083,00	0,00	658 083,00		
1625 Felújítás-Víz-fűtészerezés	4540	2023.11.26	232654/002	90210319		167 533,00	0,00	167 533,00		2244789 Mellékvíz mérő csere (90210319)
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:		167 533,00	0,00	167 533,00		
**** 0420018 Elszámolási egység összesen:						167 533,00	0,00	167 533,00		
0420020 Sütő út 20.										
1625 Felújítás-Víz-fűtészerezés	4540	2023.04.28	230809/001	2023/00689		7 258,00	0,00	7 258,00		2075646 Víztóra csapok cseréje 3/7 anyag ktg (2023/00689)
	4540	2023.05.03	230808/001	BC-2023-26		30 000,00	0,00	30 000,00		2075639 Víztóra csapok cseréje 3/7 (BC-2023-26)
	4540	2023.06.30	231344/001	ACDSA1087543		25 000,00	0,00	25 000,00		2165806 Vízfőelzáró csere fszt/2
	4540	2023.09.29	232264/002	90208045		352 546,00	0,00	352 546,00		2231999 Mellékvíz mérő csere (90208045)
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:		414 804,00	0,00	414 804,00		
**** 0420020 Elszámolási egység összesen:						414 804,00	0,00	414 804,00		
0420022 Sütő út 22.										
1625 Felújítás-Víz-fűtészerezés	4540	2023.04.20	230758/001	2023/00623		7 258,00	0,00	7 258,00		2071654 Víztóra csapok cseréje fszt/1 anyag ktg
	4540	2023.04.20	230765/001	2023/00631		7 258,00	0,00	7 258,00		2071663 Víztóra csapok cseréje 4/10 anyag ktg (2023/00631)
	4540	2023.04.20	230767/001	2023/00633		7 258,00	0,00	7 258,00		2071665 Víztóra csapok cseréje 2/6 anyag ktg (2023/00633)
	4540	2023.04.25	230756/001	BC-2023-24		30 000,00	0,00	30 000,00		2071643 Víztóra csapok cseréje fszt/1
	4540	2023.04.25	230756/001	BC-2023-24		30 000,00	0,00	30 000,00		2071646 Víztóra csapok cseréje 2/6
	4540	2023.04.25	230756/001	BC-2023-24		30 000,00	0,00	30 000,00		2071647 Víztóra csapok cseréje 4/10
	4540	2023.11.26	232656/002	90210320		288 448,00	0,00	288 448,00		2244793 Mellékvíz mérő csere (90210320)
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:		400 222,00	0,00	400 222,00		

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

2024.02.01 10:37

1. sz. Lakastennartó Szövetkezet

4. lap

Elszámolási egység analitika 2023
Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Körzet: 008 - 008

Körzet Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
1626 Felújítás-építő szakipari munkák	4540	2023.01.27	230111/001	MSCSA104210		253 619,00	0,00	253 619,00		2050095 Tetőszigetelés javítása (MSCSA104210)
				** 1626 Főkönyvi szám összesen:		253 619,00	0,00	253 619,00		
**** 0380046 Elszámolási egység összesen:						884 241,00	0,00	884 241,00		
1623 Felújítás-Lakatosipari munkák	4540	2023.10.02	232102/001	ACDSA1488619		72 136,00	0,00	72 136,00		2225663 Kükátároló kertec ajtajának javítása
				** 1623 Főkönyvi szám összesen:		72 136,00	0,00	72 136,00		
1625 Felújítás-Víz-fűtészerezés	4540	2023.04.03	230576/001	2023/00491		14 218,00	0,00	14 218,00		2069517 Csapadékelvezetőcső csere anyag ktg (2023/00491)
	4540	2023.04.11	230572/002	BC-2023-13		34 000,00	0,00	34 000,00		2069513 Csapadékelvezetőcső csere
	4540	2023.04.20	230760/001	2023/00626		7 258,00	0,00	7 258,00		2071656 Víztóra csapok cseréje 10/30 anyag ktg (2023/00626)
	4540	2023.04.25	230756/001	BC-2023-24		30 000,00	0,00	30 000,00		2071641 Víztóra csapok cseréje 10/30
	4540	2023.08.02	231711/002	90205583		649 734,00	0,00	649 734,00		2215894 Mellékvíz mérő csere (90205583)
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:		735 210,00	0,00	735 210,00		
**** 0380046 Elszámolási egység összesen:						807 346,00	0,00	807 346,00		
0390034 Tolnai út 34.										
1625 Felújítás-Víz-fűtészerezés	4540	2023.11.26	232902/002	90210321		882 824,00	0,00	882 824,00		2247690 Mellékvíz mérő csere (90210321)
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:		882 824,00	0,00	882 824,00		
**** 0390034 Elszámolási egység összesen:						882 824,00	0,00	882 824,00		
0420016 Sütő út 16.										
1625 Felújítás-Víz-fűtészerezés	4540	2023.03.31	230516/002	ACDSA0298095		32 000,00	0,00	32 000,00		2064346 Víztóra előtti főelzáró csap csere 4/20
	4540	2023.04.17	230688/002	90202138		435 583,00	0,00	435 583,00		2070758 Mellékvíz mérő csere (90202138)
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:		467 583,00	0,00	467 583,00		

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

Elszámolási egység analitika 2023

Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Körzet: 008 - 008

Körzet Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
	4540	2023.01.31	230166/001	ACDSNA1256225		121 295,00		121 295,00		2054362 Lépcsőkoriát hosszabbítása (ACDSNA1256225)
				** 1623 Főkönyvi szám összesen:		121 295,00	0,00	121 295,00		
1625 Felújítás-Víz-fűtészerezés	4540	2023.04.19	230691/002	90202207		435 583,00	0,00	435 583,00		2070761 Mellékvíz mérő csere (90202207)
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:		435 583,00	0,00	435 583,00		
1626 Felújítás-Építő szakipari munkák	4540	2023.04.20	230676/001	ACDSNA0646342		30 000,00				2070705 Lépcsőkoriát mázolás
	4540	2023.07.19	231496/001	WCSNA7547485		1 876 933,00	0,00	1 906 933,00		2209425 Tetőszigetelés felújítása fényvédőzése
				** 1626 Főkönyvi szám összesen:		1 906 933,00	0,00	1 906 933,00		
				**** 0420028 Elszámolási egység összesen:		2 463 801,00	0,00	2 463 801,00		
0430009 Kelenen Béla út 9.										
1623 Felújítás-Lakatosipari munkák	4540	2023.10.27	232439/001	E-KTN-2023-12		50 000,00				2238278 Építész felmérés és gyártmánytervek készítése érté
	4540	2023.12.13	232831/001	2023-1543		85 725,00				2247164 Emelőkosár helyése korlátszere miatt (2023-1543)
	4540	2023.12.14	232833/002	MLL-2023-769		1 639 532,00				2247118 Koriát gyártása kivételzése (MLL-2023-769)
				** 1623 Főkönyvi szám összesen:		1 775 257,00	0,00	1 775 257,00		
1625 Felújítás-Víz-fűtészerezés	4540	2023.08.02	231702/002	90205616		55 892,00				2215825 Mellékvíz mérő csere (90205616)
	4540	2023.10.03	232154/002	90208301		408 581,00				2230520 Mellékvíz mérő csere (90208301)
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:		464 473,00	0,00	464 473,00		
1626 Felújítás-Építő szakipari munkák	4540	2023.04.26	230772/001	WCSNA7693315		283 800,00				2071688 Lépcső élvédők cseréje (WCSNA7693315)
	4540	2023.07.10	231560/001	E-IV-2023-9		63 500,00				2209833 Tízvédelmi szakertői nyilatkozat értékelés cseréhez
				** 1626 Főkönyvi szám összesen:		347 300,00	0,00	347 300,00		
				**** 0430009 Elszámolási egység összesen:		2 587 030,00	0,00	2 587 030,00		

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

Elszámolási egység analitika 2023

Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Körzet: 008 - 008

Körzet Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
	4540	2023.04.20	230757/001	2023/00622		7 259,00				2071653 Vízdóra csapok cseréje 1/3 anyag ktg (2023/00622)
	4540	2023.04.20	230766/001	2023/00632		7 259,00				2071664 Vízdóra csapok cseréje 2/6 anyag ktg (2023/00632)
	4540	2023.04.25	230756/001	BC-2023-24		30 000,00				2071639 Vízdóra csapok cseréje 2/6
	4540	2023.04.25	230756/001	BC-2023-24		30 000,00				2071644 Vízdóra csapok cseréje 1/3
	4540	2023.04.28	230826/002	90202450		297 188,00				2075669 Mellékvíz mérő csere (90202450)
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:		371 704,00	0,00	371 704,00		
1626 Felújítás-Építő szakipari munkák	4540	2023.02.28	230348/001	WCSNA7104227		49 530,00				2056865 Tetőszigetelés javítása 4/9
				** 1626 Főkönyvi szám összesen:		49 530,00	0,00	49 530,00		
0420026 Sütő út 26.										
1625 Felújítás-Víz-fűtészerezés	4540	2023.04.21	230787/002	90202273		288 448,00				2079017 Mellékvíz mérő csere (90202273)
	4540	2023.05.09	230840/001	ACDSNA087507		29 000,00				2075822 Vízfőelzáró csere fasz/1
				** 1625 Főkönyvi szám összesen:		317 448,00	0,00	317 448,00		
1626 Felújítás-Építő szakipari munkák	4540	2023.01.27	230109/001	WCSNA7104207		190 500,00				2050093 Tetőszigetelés javítása (WCSNA7104207)
	4540	2023.12.13	232841/001	WCSNA7547531		2 026 539,00				2247207 Tetőszigetelés felújítása (WCSNA7547531)
				** 1626 Főkönyvi szám összesen:		2 217 039,00	0,00	2 217 039,00		
				**** 0420026 Elszámolási egység összesen:		2 534 487,00	0,00	2 534 487,00		

0420028 Sütő út 28.

1623 Felújítás-Lakatosipari munkák

Készült az



OPEN-LAK v23.08 programjával

Elszámolási egység analitika 2023

Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Körzet: 008 - 008

Körzet Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
	****	0440024	Elszámolási egység összesen:			529 847,00	0,00	529 847,00		
1625 Felújítás-víz-fűtésszerelés	4540	2023.05.25	231057/002	90203148		334 284,00	0,00	334 284,00		2079009 Mellékvíz mérő csere (90203148)
	**	1625	Főkönyvi szám összesen:			334 284,00	0,00	334 284,00		
	****	0440024	Elszámolási egység összesen:			334 284,00	0,00	334 284,00		
	*****	008	Körzet összesen:			24 783 817,00	0,00	24 783 817,00		
	*****		Mind összesen:			24 783 817,00	0,00	24 783 817,00		

Elszámolási egység analitika 2023

Hónap: 01 - 12 Dátum: 2023.01.01 - 2023.12.30 Főkönyvi szám: 1621 - 1628
2023.01.01 - 2023.12.30
Körzet: 008 - 008

Körzet Főkönyv	Elszám e. Ellen.sz.	Biz.dat	Biz.szám.	Számlaszám	T.hó	Tartozik	Követel	Egyenleg	P Sorszám	Szöveg
	****	0430011	Elszámolási egység összesen:			93 900,00	0,00	93 900,00		
1622 Felújítás-kaputelefon	4540	2023.04.21	230690/001	HF-2023-77		93 900,00	0,00	93 900,00		2071077 Kártíráás beléptetőrendszer kiépítése (HF-2023-77)
	**	1622	Főkönyvi szám összesen:			93 900,00	0,00	93 900,00		
1623 Felújítás-lakatosipari munkák	4540	2023.05.03	230799/001	ACDSM1074918		26 670,00	0,00	26 670,00		2075616 Leszakadt ajtó visszahelyezése, kilincs pótlása
	E-KTN-2023-12					50 000,00	0,00	50 000,00		2238279 Építész felmérés és gyártmánytervek készítése erké
	2023-1543					257 175,00	0,00	257 175,00		2247165 Emelőkosár berlése korlátcseréje miatt (2023-1543)
	MAI-2023-768					4 980 280,00	0,00	4 980 280,00		2247116 Korlát gyártása kivitelezése (MAI-2023-768)
	**	1623	Főkönyvi szám összesen:			5 314 125,00	0,00	5 314 125,00		
1625 Felújítás-víz-fűtésszerelés	4540	2023.01.10	230019/001	KI-2023-17		34 600,00	0,00	34 600,00		2049896 Vízóra betápl vezeték javítása 2/9 (KI-2023-17)
	ACDSM1087517					38 000,00	0,00	38 000,00		2078684 Főelzáró csapok cseréje 1/5
	90209819					213 743,00	0,00	213 743,00		2239655 Mellékvíz mérő csere (90209819)
	**	1625	Főkönyvi szám összesen:			286 343,00	0,00	286 343,00		
1626 Felújítás-építő szakipari munkák	4540	2023.07.10	231560/001	E-MN-2023-9		63 500,00	0,00	63 500,00		2209834 Tűvédelemi szakértői nyilatkozat erkély cseréhez
	**	1626	Főkönyvi szám összesen:			63 500,00	0,00	63 500,00		
	****	0430011	Elszámolási egység összesen:			5 757 868,00	0,00	5 757 868,00		
1625 Felújítás-víz-fűtésszerelés	4540	2023.01.09	230015/001	KI-2023-12		197 080,00	0,00	197 080,00		2049873 Szennyvíz gerincvezeték részleges csere
	KI-2023-14					48 000,00	0,00	48 000,00		2049890 Lefolyó gerincvezeték spirálozása 2/6
	2023/00013					31 054,00	0,00	31 054,00		2049909 Szennyvíz gerincvezeték részleges csere anyag kg
	90210298					250 713,00	0,00	250 713,00		2244747 Mellékvíz mérő csere (90210298)
	**	1625	Főkönyvi szám összesen:			529 847,00	0,00	529 847,00		

2024. évi felújítási igények

Lépcsőház	Munka megnevezés
I. Körzet	
Palotai út 53.	Villanyszerelés
	Elektromos felújítása
	Építő szakipari munkák
	Aula és oldalfolyosó csempézése
	Oldal bejárati ajtó felújítása
	Festés a szemétdobóban, kukatárolóban és a mérőhelyiségben
Palotai út 55.	Lakatos munka
	Oldal bejárati ajtó javítása
	Építő szakipari munkák
	Tisztasági festés a pincefolyosón
	Hidegvíz alapvezeték cseréje
Palotai út 57.	Villanyszerelés
	Elektromos felújítása
	Építő szakipari munkák
	Hidegvíz alapvezeték cseréje
Palotai út 59.	Építő szakipari munkák
	Oldal ajtó, belső ajtó festése
	Lábazat javítása
	Villanyszerelés
	Elektromos felújítása
Palotai út 61.	Építő szakipari munkák
	Mérőhelyiség ajtótok felújítása
	Villanyszerelés
	Elektromos felújítása
	Villanyszerelés
	Elektromos felújítása
Palotai út 63.	Építőipari szakmunka
	Hidegvíz alapvezeték cseréje
	Oldalajtónál lábazat javítás
	Villanyszerelés
	Elektromos felújítása
Palotai út 65.	Építőipari szakmunka
	Tisztasági festés, kukatárolóban, mérőhelyiségben
	Hidegvíz alapvezeték cseréje
	Villanyszerelés
	Elektromos felújítása
Palotai út 67.	Építő szakipari munkák
	Kukatároló és szemétdobó festése
	Gyerekkocsi és kerékpártároló festése
	Villanyszerelés

2024. évi felújítási igények

	Elektromos felújítása
Palotai út 69.	Építő szakipari munkák
	Villanykapcsolók cseréje
	Elektromos felújítás
Palotai út 71.	Villanyszerelés
	Elektromos felújítása
	Oldalbejárati ajtók csiszolása, mázolása
Palotai út 73.	Villanyszerelés
	Elektromos felújítása
Palotai út 75.	Építő szakipari munkák
	Lépcsőházfestés
	Előlépcső javítása, korlát festése
	Kukatároló festése
	Villanyszerelés
	Elektromos felújítása
Palotai út 77.	Villanyszerelés
	Elektromos felújítása
	Építő szakipari munkák
	Kukatároló festése
	Lépcsőházfestés
Palotai út 79.	Építő szakipari munkák
	Lépcsőházfestés
	Kukatároló festése
	Villanyszerelés
	Elektromos felújítása

2024. évi felújítási igények

Lépcsőház	Munka megnevezés
II. körzet	
Széchenyi u. 33.	Építő szakipari munkák
	Lépcsőházi aljzatburkolat cseréje (1,2,5,8,9)
	Szélfogó építés
	Külső lábázat felújítása
Széchenyi u. 35.	Építő szakipari munkák
	Lépcsőházi portál cseréje
	9 - 10 szint aljzat cseréje
	Lph. külső lépcső burkolat felújítása
	Bejáratnál olajlábazat felújítás.
Villanyszerelés	
Elektromos felújítása, kapcsolók cseréje	
Széchenyi u. 37.	Építő szakipari munkák
	Lépcsőházi portál cseréje
	Lph. külső lépcső burkolat felújítása
	Lábázat felújítása
	Villanyszerelés
Elektromos felújítása (mozgásérzékelők)	
Széchenyi u. 39.	Építő szakipari munkák
	Hásó bejárat vakolat javítása, festése
	Szélfogó felújítása (vakolat - oldalvilágító)
	Pince, tetőátjáró folyosó, felépítmény festése
	Liftajtók festése
	Szemétdobók és kukatároló festése
	Kaputelefon
	Kaputelefon csere
Villanyszerelés	
Elektromos felújítása	
Széchenyi u. 41.	Építő szakipari munkák
	Tető részleges szigetelése
	Szélfogó felújítása (vakolat -oldalvilágító)
	Tetőkorlát javítás
	Hátsó folyosó, tetőátjáró folyosó festése
	Kaputelefon
Kaputelefon csere	
Széchenyi u. 43.	Építő szakipari munkák
	Szélfogó (vakolat-oldalvilágító javítása)
	Villanyszerelés

2024. évi felújítási igények

	Elektromos felújítása
Széchenyi u. 47.	Építő szakipari munkák
	Fszt. olajlábazat és 1. emelet festése
	Bejárat előtti pihenő és lépcső felújítása
	Lépcsőházi portál cseréje
	Lépcsőház aljzatburkolat cseréje
	Villanyszerelés
Elektromos hálózat felújítása	
Széchenyi u. 49.	Építő szakipari munkák
	Lépcsőház festése
	Taposó cseréje mind a 10 szinten
	Tetőátjáró folyosó felújítása
Széchenyi u. 51.	Lakatos munka
	5 db Tűzgátló pótlása
	Építő szakipari munkák
	Lépcsőházi portál cseréje
	Bejárat előtti pihenő és lépcső felújítása
Pincefolyosó, postaládák festése	
Lépcsőházi aljzatburkolat cseréje	

2024. évi felújítási igények

Lépcsőház	Munka megnevezés
III. körzet	
Mancz J. u. 6.	Villanyszerelés
	Elektromos felújítása
	Felvonó
	Fülke burkolat csere
Mancz J. u. 8.	Építő szakipari munkák
	Aula burkolat csere
Mancz J. u. 10.	Építő szakipari munkák
	Külső korlát festése
	Lépcsőházi festés javítása
	Villanyszerelés
	Elektromos felújítás
Mancz J. u. 12.	Építő szakipari munkák
	Aula burkolat csere
	Földszint festése
	Villanyszerelés
	Elektromos felújítása (szintenként mozgásérzékelők szerelése.)
Mancz J. u. 14.	Építő szakipari munkák
	Korlátok festése
	Lépcsőházfestés javítása
	Villanyszerelés
	Elektromos felújítása
Mancz J. u. 4/a	Építő szakipari munkák
	Szélfogó tartópillér vakolása, festése
	Kukatároló, El.helység festése
	Pincefal javítása, festése
	Főbejárat szélfogó aljzat javítása
	Tetőventillátor felszerelése
	Villanyszerelés
Elektromos felújítása	
Mancz J. u. 4/b	Építő szakipari munkák
	Szélfogó tartópillér vakolása, festése
	Elektromos helyiség javítása, felújítása
	Pincefolyosó festése
	Konténer tároló tisztasági festése
	Villanyszerelés
Elektromos felújítása	

2024. évi felújítási igények

Mancz J. u. 4/c	Építő szakipari munkák
	Lábazat felújítása
	Pincefolyosó festése
	Lépcsőlap cseréje
	Villanyszerelés
	Elektromos felújítása
Mancz J. u. 4/d	Építő szakipari munkák
	Tetőátjáró folyosó festése
	Lábazat felújítása
	Lépcsőlap cseréje
	Pincefolyosó festése
	Villanyszerelés
	Elektromos felújítása
Mikszáth K. u. 1.	Építő szakipari munkák
	Tetőátjáró folyosó festése
	Pincefolyosó festés
	Lépcsőház festéseinek javítása
	Korlát, garázsajtók festése
	Felvonó
	Lift seb.határoló + fog.készülék csere
Mikszáth K. u. 3.	Építő szakipari munkák
	Tetőátjáró folyosó festése, javítása
	Pincefolyosó festés
	Aula festése
	Korlát, garázsajtók festése
	Felvonó
	Lift seb.határoló + fog.készülék csere
Mikszáth K. u. 5.	Építő szakipari munkák
	Tetőátjáró folyosó festése, javítása
	Korlátfestés, csúszásgátlók
	Felvonó
	hajtómű és motor csere
	Lift seb.határoló + fog.készülék csere
Mikszáth K. u. 7.	Építő szakipari munkák
	Tetőátjáró festése, lépcső jav.
	Felvonó
	hajtómű és motor csere
	Lift seb.határoló + fog.készülék csere

2024.évi felújítási igények

Lépcsőház	Munka megnevezés
IV. körzet	
József u. 4.	Építő szakipari munkák Tetőszigetelés Villanyszerelés Elektromos felújítása Felvonó Lift felújítás
József u. 6.	Építő szakipari munkák Tetőszigetelés Villanyszerelés Elektromos felújítása Felvonó Lift felújítás
József u. 10.	Építő szakipari munkák Lépcsőház festése, javítása Villanyszerelés Elektromos felújítása Felvonó Lift felújítás
József u. 12.	Építő szakipari munkák Műpadló cseréje Lábazat javítása Felvonó Lift felújítás
Salétrom u. 1.	Építő szakipari munkák Erkély korlátok festése
Salétrom u. 3.	Építő szakipari munkák Korlát festése a lépcsőházban
Salétrom u. 5.	Építő szakipari munkák Külső korlát festése
Salétrom u. 7.	Építő szakipari munkák Erkély korlátok festése
Salétrom u. 9.	Építő szakipari munkák Erkély korlátok festése
Salétrom u. 11.	

2024.évi felújítási igények

	Építő szakipari munkák Erkély korlátok festése Garázsajtók festése
Salétrom u. 13.	Építő szakipari munkák Erkély korlátok festése Garázsajtók festése
Salétrom u. 15.	Építő szakipari munkák Erkély korlátok festése Garázsajtók festése
Salétrom u. 17.	Építő szakipari munkák Erkély korlátok festése Garázsajtók festése
Salétrom u. 19.	Építő szakipari munkák Erkély korlátok festése Szélfogó festés Alagsor, mérőh., kerékpár tároló, közös hely. tisztasági festés
Rákóczi u. 27/A	Építő szakipari munkák Bejárat előtt korlát festése Lépcsőház és pincefolyosó festése Villanyszerelés Lépcsőházi búrák, kapcsolók cseréje
Rákóczi u. 27/B	Villanyszerelés Lépcsőházi búrák, kapcsolók cseréje Építő szakipari munkák Lépcsőház és pincefolyosó festése
Rákóczi u. 27/C	Építő szakipari munkák Lépcsőház és pincefolyosó festése Villanyszerelés Lépcsőházi búrák, kapcsolók cseréje
Rákóczi u. 29/A	Építő szakipari munkák Lépcsőház és pincefolyosó festése Villanyszerelés Lépcsőházi búrák, kapcsolók cseréje
Rákóczi u. 29/B	Építő szakipari munkák Lépcsőház és pincefolyosó festése

2024.évi felújítási igények

	Villanyszerelés Lépcsőházi búrák, kapcsolók cseréje
Rákóczi u. 29/C	Építő szakipari munkák Lépcsőház és pincefolyosó festése
	Villanyszerelés Lépcsőházi búrák, kapcsolók cseréje
Pilinszky tér 1.	Villanyszerelés Elektromos felújítása
Pilinszky tér 2.	Villanyszerelés Elektromos felújítása
Pilinszky tér 3.	Villanyszerelés Elektromos felújítása
	Építő szakipari munkák Épület diletációs hézag lezárása
Pilinszky tér 4.	Villanyszerelés Elektromos felújítása
Pilinszky tér 5.	Villanyszerelés Elektromos felújítása
Pilinszky tér 6.	Villanyszerelés Elektromos felújítása
Pilinszky tér 7.	Villanyszerelés Elektromos felújítása
Pilinszky tér 8.	Építő szakipari munkák Külső korlát festés
	Villanyszerelés Elektromos felújítása
Pilinszky tér 9.	Villanyszerelés Elektromos felújítása
Radnóti tér 1.	Építő szakipari munkák Közös helység festése
Radnóti tér 2.	Építő szakipari munkák Közös helység festése

2024.évi felújítási igények

Radnóti tér 3.	Építő szakipari munkák Közös helység festése
Radnóti tér 4.	Építő szakipari munkák Közös helység festése
Radnóti tér 5.	Építő szakipari munkák Közös helység festése
Radnóti tér 6.	Építő szakipari munkák Szélfogó műgyantázása Külső korlát festés
Radnóti tér 7.	Építő szakipari munkák Szélfogó műgyantázása
Radnóti tér 8.	Építő szakipari munkák Külső korlát festés
Radnóti tér 9.	Építő szakipari munkák Külső korlát festése Szélfogó műgyantázása

2024. évi felújítási igények

Lépcsőház	Munka megnevezés
V.körzet	
Kígyó u. 1.	Építő szakipari munkák
	Lépcsőházban vakolat javítása és festése
	Lépcsőházi portál oldalainak szigetelése
	Lépcsőházi burkolat cseréje
Kígyó u. 2.	Felvonó
	Vezérléscsere
	Építő szakipari munkák
	Lépcsőházban vakolat javítása és festése
	Füstelvezető ablak javítás
	Lépcsőházi burkolat cseréje
	Villanyszerelés
	Szintenkénti mozgásérzékelő felszerelés
Kígyó u. 3.	Építő szakipari munkák
	Lépcsőházban vakolat javítása és festése
	Lépcsőházi burkolat cseréje
	Villanyszerelés
Szintenkénti mozgásérzékelő felszerelése	
Kígyó u. 4.	Építő szakipari munkák
	Lépcsőházban vakolat javítása és festése
	Lépcsőházi burkolat cseréje
	Villanyszerelés
Szintenkénti mozgásérzékelő felszerelése	
Rákóczi u. 6.	Építő szakipari munkák
	Lépcsőház festése
	Lépcsőház járólapozása
Rákóczi u. 8.	Építő szakipari munkák
	Lépcsőház festése
	Lépcsőház járólapozása
	Villanyszerelés
Elektromos felújítása	
Rákóczi u. 10.	Építő szakipari munkák
	Előlépcső burkolat csere
	Pincefolyosó festése
	Szemétleöntő ajtók festése
Rákóczi u. 12.	Építő szakipari munkák

2024. évi felújítási igények

	Külső korlát festése
	Előtető szigetelése
Rákóczi u. 14.	Építő szakipari munkák
	Lépcsőház festés, javítása 8 emeleten
Rákóczi u. 16.	Felvonó
	Építő szakipari munkák
	Tetőátjáró folyosó festése
	Lépcsőházi portál beázás javítása
	Pincelejáró burkolása
	Kukatároló ajtó javítása
	Korlátok festése
	Lépcsőház járólapozása
	Villanyszerelés
Elektromos felújítása	

2024. évi felújítási igények

Lépcsőház	Munka megnevezés
VI. körzet	
Gáz u. 9/a	Építő szakipari munkák Lépcsőházi radiátorok festése Mérőhelyiség, tetőátjáró+ajtók festése
Gáz u. 9/b	Építő szakipari munkák Alagsor festése Tetőátjáró folyosó javítása, festése Aulában a lift előtt burkolat csere Műpadló csere Villanyszerelés Elektromos felújítása
Gáz u. 9/c	Villanyszerelés Elektromos felújítása
Gáz u. 11.	Villanyszerelés Elektromos felújítása (részben megtörtént 2022-ben)
Gáz u. 13.	Villanyszerelés Elektromos felújítása (részben megtörtént 2022-ben)
Gáz u. 15.	Építő szakipari munkák Külső korlát festés Villanyszerelés Elektromos felújítása (részben megtörtént 2022-ben)
Gáz u. 17/a	Építő szakipari munkák Műpadló cseréje 3. és 4. emeleten Mérőhelyiség, kukatároló, kerékpár tároló festése Villanyszerelés Elektromos felújítása
Gáz u. 17/b	Építő szakipari munkák Mérőhelyiség, kukatároló, kerékpár tároló festése Villanyszerelés Elektromos felújítása
Sarló u. 6.	Építő szakipari munkák Lépcsőház taposó csere Lábazat javítása, festése Aula mennyezetének szigetelése
Sarló u. 8.	

2024. évi felújítási igények

	Építő szakipari munkák Szellőző ventilátorok cseréje Villanyszerelés Elektromos felújítása
Sarló u. 10.	Építő szakipari munkák Lábazat vakolása Villanyszerelés Elektromos felújítása
Sarló u. 14.	Építő szakipari munkák Tetőkijáratok ablakok cseréje Villanyszerelés Elektromos felújítása
Király sor 29.	Építő szakipari munkák Aula festése, csempézése Alagsori földem hőszigetelése Külső lábazat javítása, festése Villanyszerelés Elektromos felújítása
Király sor 31.	Építő szakipari munkák Aula festése, csempézése Alagsori földem hőszigetelése Külső lábazat javítása, festése
Király sor 33.	Építő szakipari munkák Aula csempézése Alagsori földem hőszigetelése Külső lépcső felújítás Külső lábazat javítása, festése Villanyszerelés Elektromos felújítása
Király sor 35.	
Király sor 37.	
Király sor 39.	
Király sor 41.	Építő szakipari munkák Pincefolyosó festés
Király sor 43.	Építő szakipari munkák Pincefolyosó festés
Király sor 45.	

2024. évi felújítási igények

	Építő szakipari munkák
	Pincefolyosó festés
Király sor 47.	
	Villanyszerelés
	Elektromos felújítása
Király sor 49.	
	Villanyszerelés
	Elektromos felújítása
Király sor 51.	
	Villanyszerelés
	Elektromos felújítása

2024. évi felújítási igények

Lépcsőház	Munka megnevezés
VII. körzet	
Budai út 80.	Építő szakipari munkák
	Hátsó bejáratnál 3 db lépcsőlap cseréje
	Bejárati ajtó, hátsó bejárat oldalfal és kerékpártároló festése
	Tetőnél átjáró folyosó és ajtó javítása, festése
	Aula és oldalfolyosó csempézése
	Liftajtók festése
	Villanyszerelés
	Elektromos felújítása
Budai út 82.	Építő szakipari munkák
	Tetőfolyosó javítása (dróthálók-keretek)
	Lépcsőházi portál cseréje
	Szemétdobó burkolat csere
	Lépcsőházi műpadló csere járólapokra
	Kerékpártároló külső homlokzat, alagsori ajtók és tetőátjáró folyosó
	Villanyszerelés
	Elektromos felújítása
Budai út 84.	Építő szakipari munkák
	Lift ajtók festése
	Lph. és szemétdobók javítása, festése
	Aula, fogadósinten burkolat cserét kérnek
	Belső bejárati ajtó felújítása
	Villanyszerelés
	Elektromos felújítása
Budai út 86.	Építő szakipari munkák
	Liftajtók festése
	Szemétdobó festése
	Kukatároló aljzat javítás
	Szemétdobóban műpadló cseréje
	Villanyszerelés
	Elektromos felújítása
Budai út 88.	Építő szakipari munkák
	Tetőátjáró folyosó javítása, festése
	Bejárati ajtó csere
	Földszinten burkolat csere.
	Liftajtók festése
Budai út 92.	Építő szakipari munkák
	Szemétdobó műpadlózása, festése

2024. évi felújítási igények

	Felépítmény ablak csere
	Aulában lift előtti részen csempe cseréje
	Lábazati vakolat javítás
	Villanyszerelés
	Elektromos felújítása
Budai út 96.	
	Építő szakipari munkák
	Pincefolyosó festése
	Lábazat javítása
	Villanyszerelés
	Elektromos felújítása
Budai út 100.	
	Építő szakipari munkák
	Lift előtér csempézés
	Liftajtók festése
	Lábazati vakolat javítás
	Bejáratnál betonjavítás
	Kaputelefon
	Kaputelefon cseréje
	Villanyszerelés
	Elektromos felújítása
Király sor 57.	
	Építő szakipari munkák
	Aula járólapozás, festés
	Aljzat csere
	Villanyszerelés
	Elektromos felújítása
Király sor 59.	
	Építő szakipari munkák
	Aula járólapozás, festés
	Aljzat csere
	Villanyszerelés
	Elektromos felújítása
Király sor 61.	
	Építő szakipari munkák
	Aula járólapozás, festés
	Aljzat csere
	Villanyszerelés
	Elektromos felújítása
Király sor 63.	
	Villanyszerelés
	Elektromos felújítása
Király sor 65.	
	Villanyszerelés

2024. évi felújítási igények

	Elektromos felújítása
Budai út 102.	
	Építő szakipari munkák
	Aula járólapozás
	Villanyszerelés
	Elektromos felújítása
Köfém ltp. 8.	
	Építő szakipari munkák
	Bejárati lépcső felújítása
	Lépcsőház festése
	Villanyszerelés
	Elektromos szabványosítási munkák
Köfém ltp. 9.	
	Építő szakipari munkák
	Bejárati lépcső felújítása
	Lépcsőház festése
	Villanyszerelés
	Elektromos szabványosítási munkák
Köfém ltp. 10.	
	Építő szakipari munkák
	Bejárati lépcső felújítása
	Lépcsőház festése
	Villanyszerelés
	Elektromos szabványosítási munkák
Budai út 163.	
	Építő szakipari munkák
	Alagsor festése
	Aljzat csere
	Lépcsőház festése
	Kaputelefon
	Kaputelefon csere
	Villanyszerelés
	Elektromos szabványosítási munkák
Budai út 165.	
	Építő szakipari munkák
	Alagsor festése
	Alagsori állmenyezet cserét kérnek
	Kerékpártároló felújítás
	Villanyszerelés
	Almenyezet ledes világítással

2024. évi felújítási igények

Lépcsőház	Munka megnevezés
VIII. körzet	
Cserepes köz 5.	Építő szakipari munkák
	Pince előtér, folyosók burkolása
	Öko huzatfokozó felszerelés
	Lábazat javítása
	4-es számú pinceajtó csere
	Víz, fűtés, szennyvízszelvényi munkák
	Szennyvíz strang cserék
	Felvonó
	Külső-belső hívóabló cseréje
Cserepes köz 7.	Építő szakipari munkák
	Lábazat javítása
	Víz, fűtés, szennyvízszelvényi munkák
	Szennyvízstrangok cseréje
Sziget u. 47.	Villanyszerelés
	Elektromos szabványosítási munkák
	Lakatos munka
	Tetőátjáró javítása
	Ventillátor csere
Konténerketrec kialakítása	
Sziget u. 49.	Villanyszerelés
	Elektromos szabványosítási munkák
	Kapcsolók átnézése, cseréje
	Lépcsőház világítás szakaszosítása
	Lakatos munka
	Konténerketrec kialakítása
	Építő szakipari munkák
Lépcsőházi ablaküvegeket szigeteltre cserélni	
Sziget u. 51.	Építő szakipari munkák
	Lépcsőházi aljzatburkolat cseréje 1-10 szinten
	Kukataroló , földszint 1 és 2 emelet festése
	Villanyszerelés
	Elektromos szabványosítási munkák
	Lakatos munka
	Konténerketrec kialakítása
Tolnai u. 34.	Felvonó
	Vezérlés csere
	Építő szakipari munkák

2024. évi felújítási igények

	Bejárati belsőajtó cseréje
	Tető ventilátor csere
	Erkélyek vasszerkezetének festése
	Tetőkijáratú ajtó csere
	Villanyszerelés
	Elektromos szabványosítási munkák
Tolnai u. 44.	Felvonó
	Vezérlés csere
	Építő szakipari munkák
	Szigetelés nélküli vasajtó javítás, csere
	Pincefolyosó, közös tároló, mérőhelyiség festése
	Lakatos munka
	Tető ventilátor csere
Villanyszerelés	
Elektromos szabványosítási munkák	
Tolnai u. 46.	Felvonó
	Vezérlés csere
	Villanyszerelés
	Elektromos szabványosítási munkák
	Építő szakipari munkák
Főelzáró csapok cseréje a biciklitárolóban	
Sütő u. 16.	Építő szakipari munkák
	Főbejáratnál lépcső korlát festése
	Központi szellőző visszabontása
	Szélfogó műpadlózása
Sütő u. 18.	Építő szakipari munkák
	Bejáratnál 3 lépcsőfok csere
Sütő u. 20.	Építő szakipari munkák
	Bejárati lépcső javítása
Sütő u. 22.	Építő szakipari munkák
	Lépcsőházi ablakok javítása (szigetelések, záruk)
Sütő u. 26.	Építő szakipari munkák
	Bejárati lépcső javítása
	Korlát festés
	Előlépcső oldalfal javítása
Sütő u. 28.	Lakatos munka

2024. évi felújítási igények

	Tetőkijáráthoz + 1 lépcsőfok
Kelemen B. u. 9.	Építő szakipari munkák
	Szellőzők cseréje
Kelemen B. u. 11.	Építő szakipari munkák
	Szellőzők cseréje
Kelemen B. u. 22.	Építő szakipari munkák
	Hátsó lépcső felújítása
	10 db lépcső élvédő pótlása
Kelemen B. u. 24.	Építő szakipari munkák
	Hátsó lépcső felújítása
	Villanyszerelés
	Lámpacsere

Fontos közlemény

Felhívjuk tisztelt Szövetkezeti tagjaink figyelmét, hogy 2023 július 1-től a lakossági kommunális hulladék gyűjtéssel kapcsolatos feladatokat a **MOHU MOL Hulladékgazdálkodási ZRT** felelős a hazai hulladékgazdálkodási rendszer környezeti és gazdasági szempontból is fenntartható működtetéséért.

Ezzel kapcsolatban némely változás fog bekövetkezni a lakossági kommunális hulladék gyűjtéssel kapcsolatos részben a lakosságot érintő kérdésekben. Kérjük önöket, hogy a mellékelt tájékoztató mindenki figyelmesen tanulmányozza, olvassa el.

Tájékoztató a MOHU Mol konyhai zöld- és élelmiszerhulladék szállításával kapcsolatban!

Az alábbiakban tájékoztatjuk Önöket a helyi hulladékgazdálkodási rendszer továbbfejlesztéséről.

2023. év július 1-jétől a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. (a továbbiakban: MOHU) felelős a hazai hulladékgazdálkodás működtetéséért. A hulladék hasznosítás optimalizálása és a környezetvédelmi szempontok figyelembevétele miatt a MOHU az Ön háztartása számára szelektív konyhai zöld- és élelmiszerhulladék gyűjtőt biztosít. Az Önök által megfelelően gyűjtött hulladékot a MOHU biogáz üzemekben hasznosítja. A biogáz üzemek hozzájárulnak a körforgásos gazdálkodáshoz. Villamos energiát, hőt valamint talajerő visszapótló anyagot nyer ki a biogáz üzem a háztartásoktól származó hulladékból.

Amennyiben igénybe kívánják venni a szelektív konyhai zöld- és élelmiszerhulladék gyűjtőt, akkor az alábbi szabályok betartása kötelező:

Szelektív konyhai zöld- és élelmiszerhulladék gyűjtőbe a következők helyezhetők el:

- gyümölcsök maradványai (héjak, csutkák, levelek)
- zöldségek maradványai (torzsák, száruk, levelek, héjak)
- kávézacc, teafű (a filter nem), fűszerek, gyógynövények
- tojáshéj
- főtt ételmaradványok
- pékáruk
- szószok, öntetek
- feldolgozott élelmiszerek, húskészítmények

- csokoládék, müzlik, kukoricapelyhek
- tejtermékek
- konzervek, befőttek tartalma

Ne dobja a gyűjtőedénybe:

- csontot
- élelmiszerek csomagolását
- porzsákat, porszűrőt
- használt egészségügyi termékeket (papír zsebkendő, pelenka)
- cigarettacsikket
- szivacsot, tisztítókendőt

Mire kell figyelni a gyűjtésnél?

Az élelmiszerek csomagolásai ne kerüljenek a gyűjtőbe, mert azok lehetetlenné teszik a hasznosítást, a hasznosító gépeket károsítják, tönkre teszik azokat.

Fontos közlemény

Felhívjuk tisztelt Szövetkezeti tagjaink figyelmét, hogy 2023 július 1-től a lakossági kommunális hulladék gyűjtéssel kapcsolatos feladatokat a **MOHU MOL Hulladékgazdálkodási ZRT** felelős a hazai hulladékgazdálkodási rendszer környezeti és gazdasági szempontból is fenntartható működtetéséért.

Ezzel kapcsolatban némely változás fog bekövetkezni a lakossági kommunális hulladék gyűjtéssel kapcsolatos részben a lakosságot érintő kérdésekben. Kérjük önöket, hogy a mellékelt tájékoztató mindenki figyelmesen tanulmányozza, olvassa el.

Tájékoztató a MOHU Mol konyhai zöld- és élelmiszerhulladék szállításával kapcsolatban!

Az alábbiakban tájékoztatjuk Önöket a helyi hulladékgazdálkodási rendszer továbbfejlesztéséről.

2023. év július 1-jétől a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. (a továbbiakban: MOHU) felelős a hazai hulladékgazdálkodás működtetéséért. A hulladék hasznosítás optimalizálása és a környezetvédelmi szempontok figyelembevétele miatt a MOHU az Ön háztartása számára szelektív konyhai zöld- és élelmiszerhulladék gyűjtőt biztosít. Az Önök által megfelelően gyűjtött hulladékot a MOHU biogáz üzemekben hasznosítja. A biogáz üzemek hozzájárulnak a körforgásos gazdálkodáshoz. Villamos energiát, hőt valamint talajerő visszapótló anyagot nyer ki a biogáz üzem a háztartásuktól származó hulladékból.

Amennyiben igénybe kívánják venni a szelektív konyhai zöld- és élelmiszerhulladék gyűjtőt, akkor az alábbi szabályok betartása kötelező:

Szelektív konyhai zöld- és élelmiszerhulladék gyűjtőbe a következők helyezhetők el:

- gyümölcsök maradványai (héjak, csutkák, levelek)
- zöldségek maradványai (torzsák, szárok, levelek, héjak)
- kávézacc, teafű (a filter nem), fűszerek, gyógynövények
- tojáshéj
- főtt ételmaradványok
- pékáruk
- szószok, öntetek
- feldolgozott élelmiszerek, húskészítmények

- csokoládék, müzlik, kukoricapelyhek
- tejtermékek
- konzervek, befőttek tartalma

Ne dobja a gyűjtőedénybe:

- csontot
- élelmiszerek csomagolását
- porzsákat, porszűrőt
- használt egészségügyi termékeket (papír zsebkendő, pelenka)
- cigarettacsikket
- szivacsot, tisztítókendőt

Mire kell figyelni a gyűjtésnél?

Az élelmiszerek csomagolásai ne kerüljenek a gyűjtőbe, mert azok lehetlenné teszik a hasznosítást, a hasznosító gépeket károsítják, tönkre teszik azokat.

Tisztelt Közös Képviselő/Elnök Úr/Úrhölgy!

Mint azt Ön előtt is ismert, az érvényben lévő jogszabályok szerint a fűtési rendszeren történő átalakítás vagy radiátorcsere csak a távhőszolgáltató előzetes hozzájárulásával valósulhat meg.

Fontos, hogy a lakástulajdonosok még a radiátorcsere megkezdése előtt felvegyék a kapcsolatot a SZÉPHÓ Zrt. ügyfélszolgálatával. A távhőszolgáltató a rendelkezésre álló információk alapján véleményezi és jóváhagyja a tervezett átalakításokat. Tapasztalataink szerint erre jellemzően a munkák megkezdése előtt, gyakran az utolsó pillanatban kerül sor, és bár igyekszünk a beérkező kérelmeket minél rövidebb időn belül feldolgozni, de a hirtelen felhalmozódó igények nagy száma miatt előfordulhat, hogy csak a maximális 30 napos határidővel tudjuk kiállítani a szükséges dokumentumokat. Ennek elkerülése érdekében, mivel **a jóváhagyás nem évül el**, javasoljuk, hogy minél előbb, akár hónapokkal, évekkel korábban, keressenek meg bennünket.

A fenti információk megtalálhatók a honlapunkon, és a médiafelületeken is igyekszünk eljuttatni a lakástulajdonosokhoz. Ebben a tájékoztatásban (pl. lakógyűlésen, hirdetőtáblán) szeretnénk kérni szíves együttműködését, hiszen közös érdekünk, hogy a felújítások gördülékenyen, minél rövidebb idő alatt, másokat legkevésbé zavarva tudjanak lezajlani.

Aki fűtésátalakítást, radiátorcserét vagy annak megszüntetését tervezi, benyújthatja igényét gyorsan, kényelmesen a SZÉPHÓ Zrt. elektronikus ügyfélszolgálati rendszerén, amely a <https://ugyfelszolgalat.szepho.hu> webcímen érhető el. Amennyiben a felhasználó nem rendelkezik internetes hozzáféréssel, kérjük, keresse fel személyesen, a nyitvatartási időben a SZÉPHÓ Zrt. Székesfehérvár, Honvéd utca 1. szám alatti ügyfélszolgálatát.

A tájékoztatásban nyújtott segítségét előre is köszönjük!

Tisztelettel:

Székesfehérvár, 2024. február 13.

SZÉPHÓ Zrt.

Fontos Információk

Vízz-fűtészerezők:

Kovács János: 06 20/9527-518
Németh Zsolt: 06 30/2777-295

Gázszerelő:

Szakács Zoltán: 06 70/3108-086

Villanszerelő:

Hegyesi Gábor: 06 30/9519-932
06 30/4932-887

Lakatosok:

Ozsváth Zoltán: 06 20/9262-391
Bakos Miklós: 06 20/3180-942

Alpinista szakember:

Kanyári Imre: 06 20/3820-925

Kőműves, burkoló, tetőszigetelő:

Fűrész Imre: 06 30/9273-219

Melegburkolás:

Kovács Albert: 06 30/9298-956

Festő, mázoló:

Varga József: 06 30/2643-286
Táncos Gábor: 06 30/9366-977

Épülettakarítás:

Engelmann Szilvia: 06 30/9939-450

Kaputelefon műszerész:

Haáz Ferenc: 06 30/2744-603
Pupos Ferenc: 06 20/9416-214

Kaputelefon névcseré:

Pupos Ferenc: 06 20/9416-214

Üveges:

Ozsváth Zoltán: 06 20/2962-391

Rovarirtó cégek:

Rovar-TiGa Bt: 06 30/3342-909
Fedora Plusz Kft.: 06-25/502-700

Homlokzati műanyag ablak és erkélyajtó javítás:

A-Z Ablakszervíz Kft.: 06 20 375 3764
www.ablakszerviz.hu
muszak@ablakszervizhu

**Székesfehérvári 1. számú
Lakásfenntartó Szövetkezet**
8000 Székesfehérvár, Radnóti tér 1-9.
Tel.: 06 22/313-118,
Üzemeltetés: 06 22/325-830

Pénztári órák és ügyfélfogadás rendje:

Kedd: 8-12 és 13-15 óráig
Csütörtök: 8-12 és 13-15 óráig

Telefonos ügyfélszolgálat, hibabejelentés:

Minden nap: 6-20⁰⁰ óráig
Tel.: 06 22/313-118 06 30/616-2563
Személyesen a Radnóti tér 8. szám alatt
található diszpécserközpontban.

Lift meghibásodás:

Hibabejelentés ügyeleti időben:
06 22/327-858
Utas mentés: 00⁰⁰-24⁰⁰ 06 30/2974/377
Hibabejelentés ügyeleti időn kívül
Tel.: 06 20/3352-052

Ügyeletes szerelő munkaidőn kívül,
valamint vasárnap csak sürgős
esetben hívható, 20 óra után történő
riasztás esetén a kiszállásért külön
díjat számítunk fel.

**Singál Iduna Biztosító a biztosítási
szerződést 2024. 03. 24-i
fordulónappal felmonda, Alkusz
céget megbízva keresünk 2024. 03.
25-ei hatállyal új biztosító
társaságot**

Központi e-mail

címünk: titkarsag@szfvarlakszov.hu

Honlap: www.lakasszovetkezet.hu